

Bürgerschaft der Hansestadt Wismar
PROTOKOLL

Sitzung des Verwaltungsausschusses mit dem Finanzausschuss

Sitzungstermin:	Montag, 06.10.2014
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Raum 28, Am Markt 1, 23966 Wismar

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder des Verwaltungsausschusses

Vorsitz

Herr Meinhard Schönbohm (CDU)

Mitglieder

Frau Kerstin Adam	(SPD)	
Herr Detlef Bojahr	(DIE LINKE.)	
Herr Sven Dauksch	(GRÜNE)	Vertretung für: Herrn Dr. Woellert, Kai
Herr Hans-Jürgen Leja	(FÜR-WISMAR-Forum)	
Herr Ulrich Litzner	(SPD)	
Frau Irmtraud Rakow	(CDU)	
Frau Maren Teß	(SPD)	
Herr Robert Alexander Warna	(DIE LINKE.)	

Verwaltung

Frau Heike Bansemer	(Amt 20)
Frau Theresa Eberlein	(Amt 13)
Frau Marlies Riebschläger	(Amt 14)
Frau Monika Steinbach	(Amt 14)
Herr Andreas Wellmann	(Amt 10)

Abwesende Mitglieder

Mitglieder

Herr Kai Woellert	(FDP)	fehlte entschuldigt
-------------------	-------	---------------------

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.08.2014
- 5 Benutzungs- und Entgeltordnung Alte Reithalle – Antrag der CDU-Fraktion
Vorlage: VO/2014/1008
Wurde gemeinsam mit dem Finanzausschuss beraten.

(nicht öffentlich)

- 6 Verpachtung des Weinberges – Antrag der FÜR-WISMAR-Fraktion
Vorlage: VO/2014/0970
Wurde gemeinsam mit dem Finanzausschuss beraten.
- 7 Erwerb einer Grundstücksfläche im Bereich des Gebietes Lübsche Burg Ost von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben zum Zwecke der Entwicklung des Bereiches zur Bebauung
– Grundsatzbeschluss –
Vorlage: VO/2014/1017
Wurde gemeinsam mit dem Finanzausschuss beraten.
- 8 Übertragung von Grundstücken der Hansestadt Wismar auf die Wohnungsbaugesellschaft mbH der Hansestadt Wismar im Zuge der Beendigung des Verwaltervertrages zum 31.12.2014
Vorlage: VO/2014/0974
Wurde gemeinsam mit dem Finanzausschuss beraten.
- 9 Verkauf des Grundstückes Am Weißen Stein 24 (ehemals Erbbaurecht QEG), Flurstück 4785/7 zur Größe von 4.851 qm, B-Plan Nr. 10/91, "Gewerbegebiet Dargetzow" an die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Wismar mbH
Vorlage: VO/2014/1014

(öffentlich)

- 10 Anwendung der Geschäftsordnung der Bürgerschaft der HWI in den Ausschüssen
- 11 Sonstiges

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1	Begrüßung durch den Vorsitzenden
--------------	---

Der Vorsitzende, *Herr Schönbohm*, begrüßte die Anwesenden.

TOP 2	Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Herr Schönbohm eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit beider Ausschüsse fest.

TOP 3	Bestätigung der Tagesordnung
--------------	-------------------------------------

Die Tagesordnung des Verwaltungsausschusses wurde *einstimmig* bestätigt.

Die Tagesordnung des Finanzausschusses wurde *einstimmig* bestätigt.

Herr Schönbohm informierte die Anwesenden darüber, welche Tagesordnungspunkte gemeinsam beraten werden.

TOP 4	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.08.2014
--------------	--

Wortmeldungen:

– keine –

Herr Schönbohm ließ zunächst die Mitglieder des Finanzausschusses über 2 Protokolle des Finanzausschusses abstimmen. Das Ergebnis entnehmen Sie bitte dem Protokoll des Finanzausschusses.

Im Anschluss ließ *Herr Schönbohm* über das Protokoll des Verwaltungsausschusses vom 04.08.2014 abstimmen. Das Protokoll wurde *einstimmig* bestätigt.

TOP 5	Benutzungs- und Entgeltordnung Alte Reithalle – Antrag der CDU-Fraktion Vorlage: VO/2014/1008 <i>Wurde gemeinsam mit dem Finanzausschuss beraten.</i>
--------------	---

Wortmeldungen:

Frau Eberlein, Herr Rickert, Herr Domke, Frau Bansemer, Frau Adam, Herr Wellmann, Herr Jörss, Herr Klein, Herr Schönbohm

Frau Eberlein informierte in einem kurzen Vortrag über die Situation und das Verfahren bei der Vermietung der Alten Reithalle. Nach ihrem Vortrag erfolgte die Diskussion:

Zu folgenden Themen wurden Fragen gestellt:

- Nutzungsordnung
- klare Schließzeiten
- Zukunft der Reithalle
- Fördermittelbindung 25 Jahre
- Kostenkalkulation/Einnahmen pro Jahr

- Lärmschutzmessungen
- eingeschränkte Nutzungsmöglichkeiten

Die Verwaltung ging auf alle Fragen ein und beantwortete diese.

In der Diskussion wurde weiterhin deutlich, dass die Mitglieder beider Ausschüsse mit der Antragsformulierung nicht ganz einverstanden waren. Es kam die Frage auf, ob die CDU-Fraktion auf die Formulierung im Beschlussvorschlag unter 2. auf den Satz 2 verzichten könnte.

Daraufhin teilte *Herr Schönbohm* mit, dass der Antrag von der CDU-Fraktion noch einmal zurückgenommen wird, um diesen in der Fraktion zu beraten. In diesem Zusammenhang bat *Herr Schönbohm* darum, dass ihm die aktuelle Benutzungsordnung zur Verfügung gestellt wird. Dies sagte die Verwaltung zu.

Eine Abstimmung über den Antrag erfolgte nicht.

Herr Schönbohm stellte um 18.30 Uhr die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her. Er räumte eine 2minütige Pause ein. Gäste verließen den Sitzungsraum.

Um 18.32 Uhr eröffnete *Herr Schönbohm* die nicht öffentliche Sitzung.

(nicht öffentlich)

<i>Der nicht öffentliche Teil der Sitzung wird in dieser Version nicht abgebildet.</i>
--

 Um 19.28 Uhr verließen die Mitglieder des Finanzausschusses den Sitzungsraum R 28.

Der Verwaltungsausschuss führte seine Sitzung um 19.30 Uhr fort.

 Um 19.32 stellte *Herr Schönbohm* die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

(öffentlich)

TOP 10	Anwendung der Geschäftsordnung der Bürgerschaft der HWI in den Ausschüssen
---------------	---

Die Mitglieder des Verwaltungsausschusses waren sich einig, dass die Geschäftsordnung der Bürgerschaft auch Anwendung für den Verwaltungsausschuss finden soll. Jedoch wird für den Verwaltungsausschuss die Regelung des § 11 Abs. 2 Satz 1 nicht zur Anwendung kommen und soll gestrichen werden. Es handelt sich um folgenden Satz: „Vor Beginn jeder Sitzung findet für Einwohner eine Fragestunde statt.“

– einstimmig beschlossen

Wortmeldungen:

- keine -

Die Sitzung wurde geschlossen um 19.35 Uhr.

Meinhard Schönbohm
Vorsitzender

Maren Teß
Ausschussmitglied

Ute Benter
Protokollführung