

**Protokollauszug**  
**Sitzung der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar vom**  
**26.03.2015**

---

**TOP 10.5. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar,**

**59. Änderung des Flächennutzungsplanes**

**"Umwandlung von gewerblicher und gemischter Baufläche in Wohnbaufläche im Bereich Schwanzenbusch/Nord"**

**Aufstellungsbeschluss**

**ungeändert beschlossen**

**VO/2015/1172**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt, für den Bereich Schwanzenbusch/Nord ein Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.
2. Der Bereich der Änderung wird wie folgt begrenzt:
  - im Norden: durch den Kuhmoorgraben am südlichen Rand des Großen Kuhmoors
  - im Osten : durch die im FNP ausgewiesene Grünfläche (Sukzession)
  - im Süden: durch die im FNP ausgewiesene Wohnbaufläche Schwanzenbusch/Nord
  - im Westen: durch den Bestand des Gewerbegebietes Schwanzenbusch/Nord  
(siehe Anlage 1)
3. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erhält die Bezeichnung: 59. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von gewerblicher und gemischter Baufläche in Wohnbaufläche im Bereich Schwanzenbusch/Nord“
4. Der Beschluss zur Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB amtlich bekannt zu machen.
5. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.
6. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB ist durchzuführen.

Die Vorlage VO/2015/1172 kommt zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

- **einstimmig beschlossen**