

# Protokollauszug

## Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 08.01.2018

---

**TOP 11. Sonstiges, u. a.**

### **- Information der Verwaltung zur Planung der "Multifunktionsfläche Alter Hafen"**

Herr Kargel begrüßt Herrn Hannes Hamann, Landschaftsarchitekt aus Rostock.

Herr Senator Berkahn informiert, dass in der Sitzung des Sachverständigenbeirates am 22.01.2018 der Vorentwurf zur Platzgestaltung am Alten Hafen vorgestellt wird und durch den Wunsch der Bürgerschaft vorab eine Vorstellung im Ausschuss erfolgt.

Herr Kargel bittet Herrn Hamann um das Wort. Anhand einer Präsentation erläutert Herr Hamann die Entwicklungsziele. Es entsteht ein Aufenthalts-/Spielbereich für Kinder unterschiedlichen Alters. Er bietet aber auch Aufenthalt für Erwachsene aller Altersgruppen. Das Gebiet ist umgeben von charakteristischen Speichern mit Klinkerfassaden und offenen Promenaden bis zum Wasser. Die Zugänge werden barrierefrei gestaltet. Materialien, wie wassergebundene Decke und Fallschutzkies schaffen eine angenehme Aufenthaltsatmosphäre. Baumhaie aus Laub- und Nadelgehölzen, eine Spiellandschaft zum Thema „Hafen“ und offene Begegnungsflächen für Boule, Kubb oder andere vielfältige Nutzungen und Sitzflächen zum Verweilen werden geschaffen.

Eingerahmt ist der Platz von langen Bänken sowie Sitzwürfeln aus Holz. Die Fläche wird durch ca. 4 m hohe Lichtstelen in den Abendstunden beleuchtet. Die Ausstattungsgegenstände, wie Fahrradbügel, Abfallbehälter usw. werden darauf abgestimmt. Zusätzlich sollen unterirdische Stromanschlüsse für Veranstaltungen untergebracht werden. Die Fläche soll sowohl der umliegenden Nutzung in den Gebäuden als auch der Aufenthaltsqualität für Jung und Alt, Einheimischen und Touristen dienen.

Herr Kargel dankt Herrn Hamann und bittet um Wortmeldungen.

Er selbst äußert Bedenken, dass bei Großveranstaltungen, wie z. B. Hafenfest oder Schwedenfest eine Zerstörung durch Vandalismus erfolgen könnte und fragt, ob ein Zaun für solche Veranstaltungen vorgesehen ist.

Herr Senator Berkahn informiert, dass dies auch eine Diskussionsgrundlage sein wird und geprüft wird.

Herr Tiedke begrüßt das Vorhaben und die Platzgestaltung am Alten Hafen und auch, dass die Anlage „vandalismussicher“ konzipiert werden muss.

Frau Runge fragt nach der Größe der gesamten Fläche und Frau Seidenberg möchte wissen, welche Baumarten dort Anwendung finden.

Die Fragen werden durch Herrn Hamann beantwortet.

Herr Kargel bedankt sich bei Herrn Hamann und bekräftigt noch einmal, dass es sich hierbei um einen Vorentwurf handelt, der noch ausreichend diskutiert wird.