



**Bürgerschaft der Hansestadt Wismar
P R O T O K O L L**

Sitzung des Verwaltungsausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 06.11.2017
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:50 Uhr
Ort, Raum:	Raum 28, Am Markt 1, 23966 Wismar

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Meinhard Schönbohm (CDU)

Mitglieder

Frau Kerstin Adam (SPD)
Herr Detlef Bojahr (DIE LINKE.)
Frau Irmtraud Rakow (CDU)
Herr Roland Reppien (FÜR-WISMAR-Forum)
Frau Maren Teß (SPD)
Herr Robert Alexander Warna (DIE LINKE.)
Herr Dr. Kai Woellert (FDP)

Vertreter

Herr Michael Hübner (SPD) Vertretung für: Herrn Frieder Bohacek

Verwaltung

Frau Heike Bansemer (Amt 20)
Frau Elke Barz (Amt 32)
Herr Norbert Benz (Amt 32)
Herr Ronny Bieschke (Amt 32)
Frau Andrea Bretschneider (Amt 10)
Herr Frank Brosig (Amt 32)
Herr Falk Ebermann (Amt 10)
Herr Roland Hollstein (Amt 10)
Herr Michel Ohlerich (Amt 10)
Frau Diana Ruske (Amt 10)
Frau Anja Sauck (Amt 10)
Herr Lars Sperling (Amt 32)

Frau Petra Steffan	(Gleichstellung)
Frau Justine Steiner	(Amt 20)
Herr Marco Trunk	(Pressestelle)
Herr Siegfried Vehlhaber	(Amt 20)
Frau Ute Benter	(Ausschussbetreuung)

Gäste

Herr Thomas Steger	(CDU)
--------------------	-------

Abwesende Mitglieder

Mitglieder

Herr Frieder Bohacek	(SPD)	fehlte entschuldigt
----------------------	-------	---------------------

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.09.2017
- 5 Haushaltssatzung 2018/2019 - Doppelhaushalt
Vorlage: VO/2017/2425
- 6 Anpassung der jährlichen Förderung des Technischen Landesmuseums
Vorlage: VO/2017/2437
- 7 Sonstiges

(nicht öffentlich)

- 8 Verkauf von Teilflächen aus den Flurstücken 3609/3, 3611/212, 3611/269 und 3611/177 Alter Hafen Baufeld SO2 Löwespeicher (Silo 1)
Vorlage: VO/2017/2436
- 9 Ankauf des Flurstücks 3416/3, Am Lembkenhof
Vorlage: VO/2017/2454
- 10 Vergabe des Grundstückes Lenensruhe 4 (Ökologisches Schulungszentrum Wismar) in Erbbaurecht
Vorlage: VO/2017/2452
- 11 Sonstiges

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende, *Herr Schönbohm*, begrüßte die Anwesenden.

TOP 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schönbohm eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Frau Rakow meldete sich zu Wort und beantragte, die Tagesordnung dahingehend zu ändern, dass die Tagesordnungspunkte 6 und 10 in die Dezembersitzung des Verwaltungsausschusses verschoben werden. Sie begründete ihren Antrag.

Frau Teß meldete sich zu Wort und äußerte, dass in der Sache des TOP 10 wenigstens informiert werden sollte.

Herr Schönbohm ließ über den Antrag von Frau Rakow abstimmen:

- mehrheitlich abgelehnt
(3 Ja-Stimmen, 5 Nein, 1 Enthaltung)

Somit wurde die bestehende Tagesordnung *mehrheitlich bestätigt*.

TOP 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.09.2017

Das Protokoll wurde *einstimmig bestätigt*.
Wortmeldungen konnten keine festgestellt werden.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig bestätigt

Ja-Stimmen:	8
Nein Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

**TOP 5 Haushaltssatzung 2018/2019 – Doppelhaushalt
Vorlage: VO/2017/2425**

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt die Haushaltssatzung 2018/2019 sowie den Haushaltsplan für den Doppelhaushalt 2018/2019 und die Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“.

Frau Bansemer führte in die Vorlage ein. Ihre Ausführungen bezogen sich im Wesentlichen auf die in der Vorlage aufgeführten Eckdaten. Des Weiteren verwies *Frau Bansemer* auf die Informationsveranstaltung am 24.10.2017 und auf den in diesem Zusammenhang erstellten Bericht/Antwort. Die Ausführungen von *Frau Bansemer* wurden mittels Powerpoint-Präsentation begleitet.

Herr Schönbohm dankte für den Vortrag von *Frau Bansemer* und erkundigte sich bei den Verwaltungsausschussmitgliedern danach, ob zunächst allgemeine Fragen bestehen.

Wortmeldungen:

Herr Bojahr, Frau Bansemer, Herr Dr. Woellert, Herr Trunck, Frau Adam

Es wurden Fragen zu folgenden Themen gestellt:

- Berücksichtigung der Spielplätze
- wesentliche Produkte
- Ermittlung der Pressemitteilungen
- Erfolg der Öffentlichkeitsarbeit
- Seitenzugriff auf die homepage (www.wismar.de)
- Personalmanagement
- Kennzahlen der unwesentlichen Produkte

Die Fragen wurden durch *Frau Bansemer* und *Herrn Trunck* beantwortet. Erklärende Worte sowie Hinweise gaben Herr Bojahr und Frau Adam ab.

Im Folgenden begann *Herr Schönbohm*, die einzelnen Produkte aufzurufen.

11403 Technikunterstützte Informationsverarbeitung (Tul)

Herr Dr. Woellert stellte Fragen zu Onlinediensten und in welchem Produkt dieser Dienst wiederzufinden ist. *Herr Ebermann* und *Herr Benz* beantworteten die Fragen.

Weitere Wortmeldungen konnten nicht festgestellt werden.

Über die Vorlage „Haushaltssatzung 2018/2019 – Doppelhaushalt“ stimmte der Verwaltungsausschuss nicht ab, sondern nahm diese zur Kenntnis.

TOP 6 **Anpassung der jährlichen Förderung des Technischen Landesmuseums**
Vorlage: VO/2017/2437

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt,

1. die jährliche Förderung der Technisches Landesmuseum Mecklenburg-Vorpommern gemeinnützige Betriebsgesellschaft mbH von einer Nettoförderung auf eine Bruttoförderumg umzustellen, d. h.
 - a) den zu zahlenden Kaltmietzins für das „phan TECHNIKUM“ - Zum Festplatz 3 von

- derzeit 5.000,00 € jährlich zum 01.01.2018 auf 257.040,00 € jährlich anzupassen,
- b) den zu zahlenden Kaltmietzins für die Geschäftsstelle im ehemaligen „Haus des Gastes“ - Zum Festplatz 8 von derzeit 6.000,00 € jährlich zum 01.01.2018 auf 44.247,60 € jährlich anzupassen,
- c) zur Finanzierung des o. g. Mietzinses die Förderung der Technisches Landesmuseum Mecklenburg-Vorpommern gemeinnützige Betriebsgesellschaft mbH von 150.000,00 € netto jährlich auf einen jährlichen Betrag von 450.000,00 € brutto anzuheben,

2. die Beschlüsse der Bürgerschaft VO/2015/1449 und Drucksache: 0410-34/07 aufzuheben.

Von Seiten der Verwaltung nahm *Herr Vehlhaber* zur Vorlage Stellung.

Nach seinem Vortrag begann die Diskussion:

Wortmeldungen:

Frau Rakow, Frau Bretschneider, Herr Vehlhaber, Frau Bansemer, Frau Teß

Frau Rakow stellte die Frage, wie der Zeitpunkt des Beschlusses aus dem Jahr 2007 über den abgesenkten Mietzins und der Zeitraum von längstens 5 Jahren mit dem Zeitpunkt 31.12.2017 zusammenhängt und ob der Finanzausschuss ebenfalls mit der Beratung betraut wird.

Da die Frage zum Mietvertrag nicht beantwortet werden konnte, sicherte *Frau Bretschneider* zu, dass diese bis spätestens zur Bürgerschaftssitzung am 30.11.17 beantwortet wird.

Zur Frage, ob die Sache ebenfalls im Finanzausschuss beraten wird, nahmen *Herr Vehlhaber* und *Frau Bansemer* Stellung.

Frau Teß äußerte ebenfalls klärende Worte und wies darauf hin, dass die Vorlage noch im Ausschuss für Wirtschaft beraten wird.

Weitere Wortmeldungen konnten nicht festgestellt werden.

Herr Schönbohm ließ über die Vorlage abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen:	8
Nein Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

TOP 7	Sonstiges
--------------	------------------

Herr Bojahr kam auf den Besichtigungstermin „OLUK“ (Lübsche Str. 122) am 06.12.17 um 17.30 Uhr vor Ort zu sprechen.

Wortmeldungen:

Frau Teß, Herr Dr. Woellert, Herr Hübner, Herr Reppien

Es wurde sich darüber ausgetauscht, ob die Besichtigung am 06.12.17 stattfinden sollte oder ob ein neuer Termin im Januar 2018 gefunden werden sollte.

Letztendlich blieb es bei dem vorgeschlagenen Termin am 06.12.17 um 17.30 Uhr.

Zum Zeitpunkt des Verwaltungsausschusses am 06.11.17 lagen 5 Anmeldungen vor.

Herr Bojahr bekundete ebenfalls seine Teilnahme.

Herr Schönbohm bat darum, dass die Anmeldungen jetzt zügig im Laufe der Woche an Frau Benter weitergeleitet werden möchten.

***Herr Schönbohm stellte die Nichtöffentlichkeit her.
Der nichtöffentliche Teil wird in dieser Version nicht vollständig abgebildet!***

(nicht öffentlich)

TOP 8 Verkauf von Teilflächen aus den Flurstücken 3609/3, 3611/212, 3611/269 und 3611/177 Alter Hafen Baufeld SO2 Löwespeicher (Silo 1)
Vorlage: VO/2017/2436

Abstimmungsergebnis:
einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 9
Nein Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 9 Ankauf des Flurstücks 3416/3, Am Lembkenhof
Vorlage: VO/2017/2454

Abstimmungsergebnis:
einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 9
Nein Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 10 Vergabe des Grundstückes Lenensruhe 4 (Ökologisches Schulungszentrum Wismar) in Erbbaurecht
Vorlage: VO/2017/2452

Abstimmungsergebnis:
mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen: 6
Nein Stimmen: 1
Enthaltungen: 2

TOP 11	Sonstiges
--------	-----------

Wortmeldungen:

- keine -

Die Sitzung wurde um 19.50 Uhr geschlossen

Meinhard Schönbohm
Ausschussvorsitzender

Maren Teß
Mitglied

Ute Benter
Protokollführung