

Protokollauszug

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 09.10.2023

TOP 6. Erläuterungen zum regionalen Einzelhandelskonzept für den Stadt Umland Raum (SUR) Wismar bezüglich der Einzelhandelsentwicklungen

Herr Kargel erläutert warum das Thema Verkaufsflächenfestsetzung/ Einzelhandelsentwicklung auf der Tagesordnung ist. Herr Groth erklärt die Zusammenhänge zwischen Stadt-Umland-Raum (SUR) Einzelhandelskonzept und B-Plänen und wie momentan beantragte Erweiterungen im Einzelfall geprüft werden.

Wortmeldungen: Frau Runge, Herr Kargel, Herr Berkhahn, Herr Speck, Frau Schmidt-Blaahs, Frau Lechner, Herr Dr. Schubach, Herr Rakow

über folgende Punkte wird diskutiert:

- modernere/ hochwertigere und barrierefreie Ausstattung der Märkte
- Sortimentserweiterungen; auch im innerstädtisch relevanten Bereich
- Beseitigung städtebaulicher Missstände
- Flächenversiegelungen
- Steuerungspflicht der Stadtverwaltung
- mögliche Leerstände im Altstadtbereich
- Verkaufsflächengröße im Bundesdurchschnitt

6.1: Die Verwaltung wird gebeten, zu prüfen, inwiefern man rechtlich gegen B-Plan relevante Sortimentsverstöße von Discountern vorgehen kann.

6.2: Die Ausschussmitglieder wünschen sich eine Aufstellung über die Gesamtkauflächen in Wismar.