

Bürgerschaft der Hansestadt Wismar  
**PROTOKOLL**

Sitzung des Finanzausschusses, phanTECHNIKUM – Tagungsraum

---

Sitzungstermin: Mittwoch, 09.09.2015  
 Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr  
 Sitzungsende: 19:45 Uhr  
 Ort, Raum: PhanTECHNIKUM, Tagungsraum

---

Sitzungsteilnehmer:

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Herr René Domke (FDP)

**Mitglieder**

Herr Thomas Ahlvers (CDU)  
 Herr Andreas Behm (DIE LINKE.)  
 Herr Detlef Bojahr (DIE LINKE.)  
 Herr Christian Jörss (CDU)  
 Herr Tommy Klein (FÜR-WISMAR-Forum)  
 Herr Wolfgang Rickert (SPD)  
 Frau Sibylle Runge (SPD)  
 Herr Michael Tiedke (SPD) Vertretung für: Herrn Bohacek, Frieder

**Verwaltung**

Frau Heike Bansemer ()  
 Herr Dr. Henrik Fanger ()  
 Frau Judith Harcks ()  
 Herr Norbert Huschner ()  
 Herr Bernd Jandt ()

**Gäste**

Herr Däubler ()  
 Herr Burkhard Golla ()  
 Herr Hamann ()  
 Herr Robby Heesch ()  
 Herr Heiko Hoffmann ()  
 Herr Ruttke ()

**Abwesende Mitglieder**

**Mitglieder**

Herr Frieder Bohacek (SPD) entschuldigt

## Tagesordnung:

### (öffentlich)

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.06.2015
- 5 Weltkulturerbeobjekt/ Historisches Museumsensemble, Schweinsbrücke 6 und 8 in 23966 Wismar;  
Instandsetzung, Modernisierung und Erweiterung; 1. bis 3. Baustufe;  
Zuwachsfinanzierung zur Umsetzung der weiteren Maßnahmen am historischen Bestand  
Vorlage: VO/2015/1446
- 6 Depot des Technischen Landesmuseums  
Vorlage: VO/2015/1376
- 7 Information zur Richtlinie für die Verwendung der Fraktionszuwendungen aus Haushaltsmitteln der Hansestadt Wismar
- 8 Sachstandbericht Einführung Übernachtungssteuer
- 9 Stand, Planung Haushaltsberatung 2016
- 10 Sonstiges

Protokoll:

(öffentlich)

**TOP 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden**

Der Vorsitzende Herr Domke begrüßt alle Anwesenden.

**TOP 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Er eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 9  
Nein Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.06.2015**

Das Protokoll der Sitzung vom 10.06.2015 wird einstimmig bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 7  
Nein Stimmen: 0  
Enthaltungen: 2

**TOP 5 Weltkulturerbeobjekt/ Historisches Museumsensemble, Schweinsbrücke 6 und 8 in 23966 Wismar;  
Instandsetzung, Modernisierung und Erweiterung; 1. bis 3. Baustufe;  
Zuwachsfinanzierung zur Umsetzung der weiteren Maßnahmen am historischen Bestand  
Vorlage: VO/2015/1446**

**Beschlussvorschlag:**

Die Instandsetzung, Modernisierung und Erweiterung des historischen Museumsensembles wird sich bis zur Fertigstellung des Objektes Ende 2016 von ehemals 10,643 Mio. € (brutto)/ (Stand der Baufachlichen Prüfung des LFI vom 24. 11.2010) auf 12,390 Mio. € (brutto) erhöhen (Kostenhochrechnung des beauftragten Architekturbüros Angelis und Partner aus Wismar zum Stand 02.06.2015). Das entspricht einem Kostenzuwachs von 1,747 Mio. € (brutto)/ ca. 16,42 %,

der durch außergewöhnliche Verhältnisse, eine konjunkturelle Entwicklung in der Bauwirtschaft und zusätzliche Leistungen eingetreten ist. Der finanzielle Ausgleich erfolgt durch Eigenmittel der Hansestadt Wismar sowie durch Städtebaufördermittel über den Sanierungsträger DSK.

Die Fortsetzung der Baumaßnahme „Weltkulturerbeobjekt/Historisches Museumsensemble, Schweinsbrücke 6 und 8“ der Hansestadt Wismar - Instandsetzung, Modernisierung und Erweiterung-“ wird auf Grundlage des Bürgerschaftsbeschlusses Nr. 0618-50/09 mit einer darin enthaltenen Investitionssumme von 10 Mio. € auf eine Erhöhung der Gesamtkosten von 12,390 Mio. € (brutto) beschlossen. Die dafür erforderlichen Mittel werden überplanmäßig bereitgestellt.

Frau Harcks führt in den Inhalt der Vorlage ein und erläutert diese ausführlich. Anschließend nimmt Frau Bansemer zu der Finanzierung Stellung.

Herr Domke bedankt sich für die Informationen und eröffnet die Diskussion.

Wortmeldungen:

Herr Domke, Herr Rickert, Frau Bansemer, Frau Harcks

Im Folgenden werden verschiedene Themen in der Diskussionsrunde erörtert:

- Neubau / Sanierung Verwaltergebäude Friedhof (Denkmalgeschützt)
- lange Zeitspanne bis zum Anfang der Sanierung
- erneute Preiserhöhung in der Zukunft

Nunmehr lässt Herr Domke über die Vorlage abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 8

Nein Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

<b>TOP 6</b> <b>Depot des Technischen Landesmuseums</b> <b>Vorlage: VO/2015/1376</b>
---

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, einen Ideenwettbewerb für die Erstellung eines Depots auf dem Gelände des TLM M-V durchzuführen. Dabei soll vor allem mit der Hochschule Wismar zusammengearbeitet werden, um neue alternative und kostengünstigere Ideen zu gewinnen und wenn möglich diese zu realisieren.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit lokalen Holz-, Stahl- und Hallenbau und Glasbau-Unternehmen in Kontakt zu treten, um eine Beteiligung der Unternehmen am Depot zu erörtern. Ziel sollte eine Beteiligung der Unternehmen am Bau sein im Gegenzug für wirksames Sponsoring und Werbung.

Auch die Finanzierung über ein Public-Private-Partnership-Projekt sollte geprüft werden.

3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Gespräche zur angemessenen Finanzausstattung des TLM mit dem Land zu intensivieren.

4. Die Bürgerschaft bekräftigt den Wunsch zur Kooperation mit den Veranstaltern, die die Alte Reithalle nutzen, um den Nutzungsgrad und den Kostendeckungsgrad zu erhöhen.

5. Dem Bauausschuss, dem Finanzausschuss und dem Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport, Jugend, Bildung und Soziales ist regelmäßig Bericht zu erstatten. Die Ausschüsse können die Angelegenheit an sich ziehen.
6. In der Dezembersitzung der Bürgerschaft ist unter Abwägung aller Alternativen, über die Investition Depot des Technischen Landesmuseums zu entscheiden.

Vor der Sitzung des Finanzausschusses fand eine Ortsbesichtigung der Alten Reithalle und des Innenhofs des phanTECHNIKUMS statt.

Herr Domke erläutert kurz den Antrag der Fraktion FDP/GRÜNE.

Folgende Änderungen wurden im Ausschuss für Kultur, Sport, Jugend, Bildung und Soziales vorgeschlagen:

Die Punkte 1-3 werden jeweils in einen Prüfauftrag umgewandelt.

Punkt 4 soll komplett gestrichen werden, da ein Prüfauftrag ergebnisoffen sein sollte.

Im Punkt 5 soll der letzte Satz („Die Ausschüsse können die Angelegenheit an sich ziehen.“) ersatzlos gestrichen werden.

Die Fraktion FDP/GRÜNE wird gebeten, bei der Terminsetzung im Punkt 6 die Haushaltsplanung zu beachten.

Herr Domke informiert die Ausschussmitglieder dahingehend, dass der Antrag von der Fraktion überarbeitet wird. Die Änderungen der beratenden Ausschüsse werden weitestgehend mit aufgenommen.

#### Wortmeldungen:

Herr Domke, Herr Rickert, Herr Tiedke, Herr Bojahr, Herr Ahlvers, Herr Dr. Fanger, Frau Bansemer

Folgende Punkte werden erörtert:

- wie drastisch ist das Problem – es besteht kein akuter Notfall, die Exponate sind derzeit untergebracht
- Hohe Besucherzahlen sind im Jahr 2014 im TLM zu verzeichnen
- Verhandlung von Fördermitteln Haushalt 2016/2017
- eine Grundsatzentscheidung muss getroffen werden
- eine optimale Lösung, wäre ein Neubau einer Halle auf dem Gelände des TLM

Herr Domke dankt den Mitgliedern für die Diskussion und nimmt die Anregungen mit auf.

Es erfolgt keine Beschlussfassung in der Sitzung.

**TOP 7** Information zur Richtlinie für die Verwendung der Fraktionszuwendungen aus Haushaltsmitteln der Hansestadt Wismar

#### Wortmeldungen:

Herr Rickert, Frau Bansemer

Im Rechnungsprüfungsausschuss wurden einige Änderungen beschlossen. Diese arbeitet die Verwaltung mit ein. Die Vorlage ist im Allris einsehbar. Eine Abstimmung der Vorlage erfolgt im Oktober 2015 im Rechnungsprüfungsausschuss.

## TOP 8 Sachstandbericht Einführung Übernachtungssteuer

Frau Bansemer macht einige Ausführungen zur Einführung der Übernachtungssteuer.

- 2 Widersprüche gegen die Festsetzung wurden eingereicht
- 1 Widerspruch wurde bereits geprüft
- 179 Steuerpflichtige
- im 1. Quartal ca. 53.000 € - Schätzungen sind mit eingerechnet
- 14 Steuerpflichtige haben nicht geliefert

### Wortmeldungen:

Herr Domke, Herr Ahlvers, Frau Bansemer

- steuerfreie Übernachtungen sollten mit aufgelistet werden
- Sachstand Marketing Konzept – wird von einer Unternehmerschaft organisiert, Federführend ist hier Herr Kremp (Wifö), WWG, Dehoga

## TOP 9 Stand, Planung Haushaltsberatung 2016

### Wortmeldungen:

Frau Bansemer, Herr Domke, Herr Tiedke, Herr Ahlvers

- Planberatungen sind im vollen Zuge
- Orientierungsdatenerlass vom Innenministerium erhalten – leichte Verbesserung
- Kreisumlage 809.000 €
- spätestens im Jahre 2020 jährlicher Ausgleich
- Investitionsplan
- im Oktober 2015 finden Workshops statt
- die Haushaltsberatungen werden im November und Dezember in den Fachausschüssen durchgeführt
- Kosten Flüchtlinge
- Prüfung Jahresrechnung 2012, diese wird dem Bürgermeister in den nächsten Tagen zur Unterschrift vorgelegt
- die Jahresrechnungen 2013/2014 sind in Vorbereitung
- im ersten Jahr (Doppik) muss kein Rechenschaftsbericht vorgelegt werden

## TOP 10 Sonstiges

Herr Bojahr verweist auf einen verwiesenen Fraktionsantrag in den Finanzausschuss „Änderung der Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadtbibliothek der Hansestadt Wismar“.

Er bittet diesen mit auf die nächste Tagesordnung zu setzen.

Herr Domke bedankt sich bei allen Anwesenden und beendet die Sitzung.