Vorlage **Nr.: VO/2015/1463**

Federführend:
60.2 Abt. Planung

Beteiligt:
I Bürgermeister
II Senator
III Senatorin
20 AMT FÜR FINANZVERWALTUNG
20.1 Abt. Kämmerei
60 BAUAMT
60.3 Sanierung und Denkmalschutz
68 Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb

Status: öffentlich
Datum: 20.08.2015
Verfasser: Rittemann, Peter

Erschließungsmaßnahme Um- und Ausbau der Straße "Schweinsbrücke"

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	14.09.2015	Bau- und Sanierungsausschuss	Vorberatung
Öffentlich	24.09.2015	Bürgerschaft der Hansestadt Wismar	Entscheidung

---

Beschlussvorschlag: Die Erschließungsmaßnahme Um- und Ausbau der Straße „Schweinsbrücke" ist mit Städtebaufördermitteln als Zuschuss in Höhe von 196.673,00 € , vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltsplanes, zu fördern.

Begründung:
Die Straße „Schweinsbrücke" gehört mit ihren Bau- und Geschichtsdenkmalen, wie z.B. dem Museum, zu einem historisch wertvollen Straßenzug innerhalb der Hansestadt Wismar. Sie bildet mit der ABC-Straße eine wichtige Netzbeziehung im Altstadtbereich.

Die Materialauswahl und Straßenraumaufteilung fand in Anlehnung an den Straßenatlas der Hansestadt Wismar statt. Das 3-gliedrige Profil des Straßenraumes (Gehweg-Fahrbahn-Gehweg) ist noch ablesbar. Die Fahrbahn wird aus überwiegend vorhandenem Reihensteinpflaster in ungebundener Bauweise hergestellt. Die beidseitige Einfassung der Fahrbahn erfolgt mit vorhandenen und nur teilweise zu ergänzenden Rixdorfer Granithochborden. In Anlehnung an die im Altstadtbereich bereits sanierten Straßenzüge wurde für die Befestigung der Gehwege Bockhorner Klinker im Format 22 x 10,5 cm gewählt. Unter Berücksichtigung des einseitigen Längsparkens in der Straße „Schweinsbrücke" ist bei einer Fahrbahnbreite von 5,50 m und in Hinblick auf die angrenzenden Geschäfte nicht auszuschließen, dass die Gehwege überfahren werden. Aus diesem Grund erfolgt die Gehwegausbildung in gebundener Bauweise. Als Material für die Hausvorfelder wird ein grauer Mosaikpflasterstein verwendet.

Die neue Eingangssituation zum Museum erfolgt barrierefrei. Die vorhandene Höhensituation (Fahrbahn, Nebenanlagen) bleibt erhalten, zur Sicherung der erforderlichen Eingangshöhen erfolgten Abstimmungen mit der Abt. Gebäudemanagement der Stadtverwaltung Wismar.

Im Vorfeld der Verkehrswegebauarbeiten werden die Ver- und Entsorgungsanlagen der Versorgungsträger erneuert bzw. teilweise saniert. Die vorhandene Beleuchtung wird durch 2 zusätzliche Schinkelleuchten (LED-Bestückung) ergänzt, die vorhandenen 2 Schinkelleuchten werden auf LED umgerüstet.

Die Umsetzung der Maßnahme ist in 2016 vorgesehen.

Die Gesamtkosten der Erschließungsmaßnahme betragen 503.236,00 €, wovon auf den Straßenbau 235.543,00 € und der Erneuerung der Schmutz- und Regenentwässerung incl. der Hausanschlüsse 267.693,00 € entfallen.Von den Gesamtkosten können unter Berücksichtigung der Förderobergrenzen vorbehaltlich der Bewilligung durch das Landesförderinstitut insgesamt 196.673,00 € als förderfähig anerkannt werden.
Die förderfähigen Kosten teilen sich anteilig auf den Straßenbau zzgl. der Erneuerung der Straßenbeleuchtung in Höhe von 151.116,00 € und dem anteiligen Regenwasserkanal in Höhe von 45.557,00 € auf. Die förderfähigen Kosten in Höhe von 196.673,00 € sind aus Städtebaufördermittel zu finanzieren.
Im Haushalt 2015 sind unter der Maßnahme „Um- und Ausbau Schweinsbrücke“20 T€ Eigenmittel eingestellt. Die Differenz von ca. 64,4 T€ wird aus Kleininvestitionen an Verkehrsanlagen gedeckt.
Sollte sich bei der Schlussrechnung herausstellen, dass die der Beihilfe zugrunde liegenden Kosten nicht erreicht werden, wird der Zuschuss entsprechend gekürzt.

Finanzielle Auswirkungen *(Alle Beträge in Euro)***:**

Durch die Umsetzung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen voraussichtlich folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt:

	Keine finanziellen Auswirkungen
X	Finanzielle Auswirkungen gem. Ziffern 1 - 3

1. Finanzielle Auswirkungen für das laufende Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:	54101 / 6816620 / 08	Einzahlung in Höhe von	151116
Produktkonto /Teilhaushalt:	54101 / 7852200/08	Auszahlung in Höhe von	235543

Deckung

	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung		
X	Die Deckung ist/wird wie folgt gesichert		
Produktkonto /Teilhaushalt:		Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:	54101 / 7852200/08	Auszahlung in Höhe von	64400

Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen für das laufende Haushaltsjahr (bei Bedarf):

2. Finanzielle Auswirkungen für das Folgejahr / für Folgejahre

Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Auszahlung in Höhe von	

Deckung

	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung		
	Die Deckung ist/wird wie folgt gesichert		
Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen für das Folgejahr/ für Folgejahre (bei Bedarf):

3. Investitionsprogramm

	Die Maßnahme ist keine Investition
X	Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm enthalten
	Die Maßnahme ist eine neue Investition

4. Die Maßnahme ist:

	neu
X	freiwillig
	eine Erweiterung
	Vorgeschrieben durch:

Anlage/n:

Der Bürgermeister

(Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

H = 1000.000
h TS = 4.369
f = 0.005

H = 5000.000
h TS = 3.903
f = 0.000

H = 200.000
h TS = 3.524
f = 0.036

1.85%
29.498m
2.47%
18.886m
2.47%
18.886m
2.43%
15.639m
2.43%
15.639m
1.37%
11.441m

km = 0+024.498
km = 0+043.384
km = 0+059.023

Die Anordnung der Kellerlichtschächte im Bereich Museum/Haus Nr.6 erfolgte gem. Planung Angelis & Partner (06/2015)

Parkautomat
(genauen Standort mit Ordnungsamt abstimmen)

Eingangsbereich Museum

Krönkenhagen

Schweinsbrücke

Bordverschwenkung

Bauanfang

Bauende

Tiefausbau Bauende

zusätzliche Treppenstufe anordnen

Fußgängerfurt
(ungebundene Bauweise, mittiger Reihenverband mit Bänderung, kein Kopfschnitt)

Bordabsenkung im Bestand vorhanden

Anpassung mit zugeliefertem Reihensteinpflaster

Anpassung der Verkehrsfläche mit dem vorhandenen Pflastermaterial

Fußgängerfurt
(ungebundene Bauweise, mittiger Reihenverband, quer zur Pflasterung der Fahrbahn, kein Kopfschnitt)

Bordabsenkung im Bestand vorhanden

Fußgängerfurt
(ungebundene Bauweise, mittiger Reihenverband mit Bänderung, kein Kopfschnitt)

Hinweis:
Bei fehlendem bzw. geringem Traufbereich sind 3 Reihen des Bockhorner Gehwegklinkers (Gehweg) auf ungebundenem Unterbau herzustellen.

Legende Planung:

- Reihensteinpflaster
  Farbe: rötlich–braun
  Bereich Fahrbahn
  Verlegeart: mittiger Reihenverband
- Bockhorner Klinker 220/108/52
  Sortierung bunt/blaubraun 1:3
  Bereich Gehweg – flach verlegt
  Bereich Zufahrt – als Rollschicht verlegt
  Verlegeart: mittiger Reihenverband
- Mosaiksteinpflaster 4/6
  Farbe: nordisch–grau
  Bereich Hausvorfeld
  Verlegeart: Passe mit Anschlagbogen
- Anpassung mit Materialzulieferung (Reihensteinpflaster, mittiger Reihenverband)
- Anpassung vorhandene Pflasterbefestigung
- Flurstücksgrenze
- 3.0% Fahrbahnquerneigung
- Abs Bordabsenkung (2.0 cm)
- Straßenablauf, geplant
- Bordrinne, 2–reihig, Granitreihensteinpflaster
- Granithochbord, Rixdorfer 15/30/100 cm
- Abfallbehälter
- Straßenbeleuchtung Antik–Wandleuchte mit Wandarm Typ Wismar mit LED–Leuchtmittel
- Straßenbeleuchtung, vorhanden Antik–Wandleuchte mit Wandarm Typ Wismar umrüsten auf LED–Leuchtmittel
- geplantes Schachtbauwerk Regenwasser
- geplantes Schachtbauwerk Schmutzwasser
- BS1 Bohrsondierung — Baugrundgutachten IGU vom 17.06.2010

Anlage 1

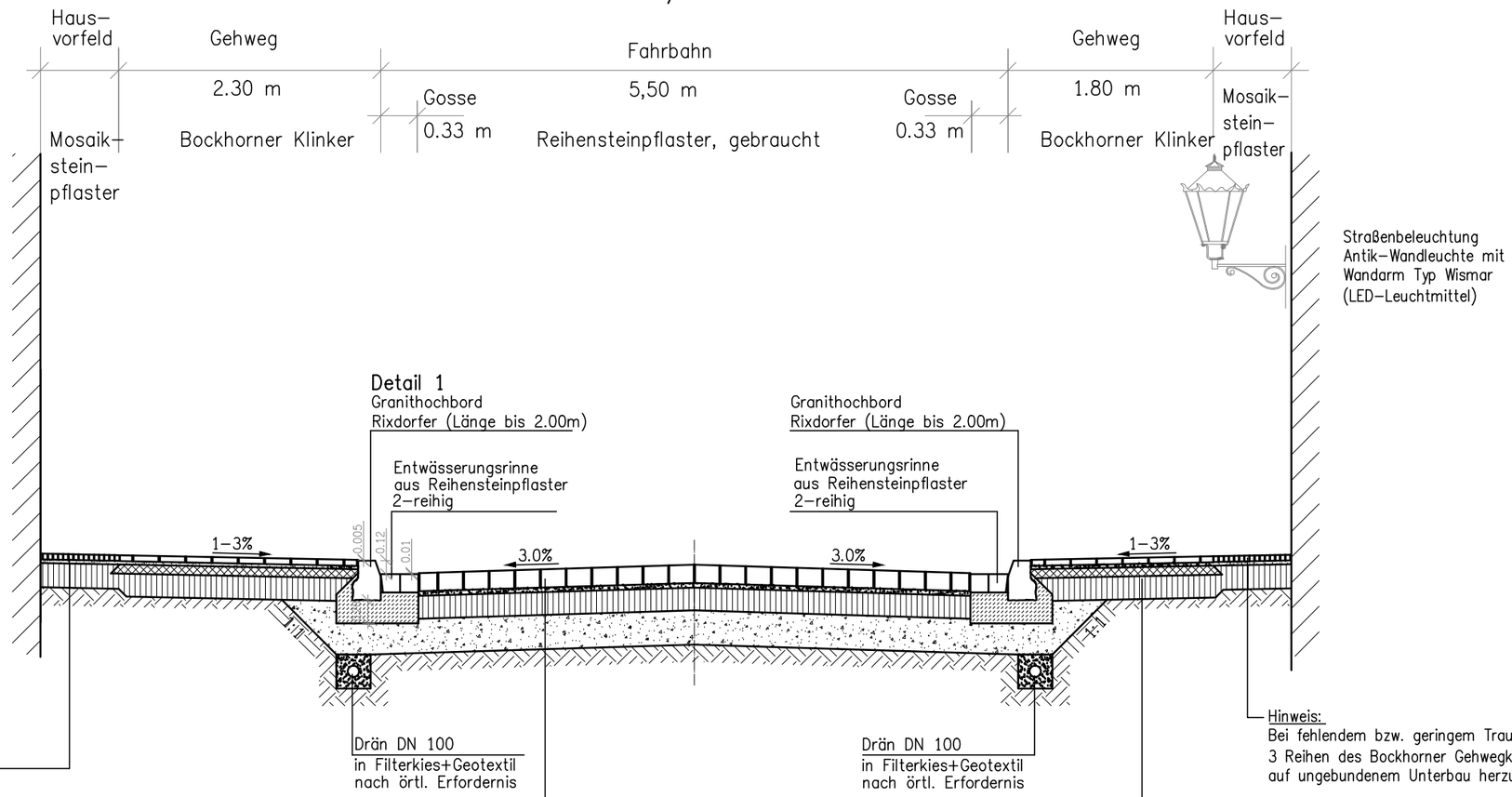
Ausbau und Erneuerung Schweinsbrücke in Wismar

Lageplan Verkehrswegebauarbeiten

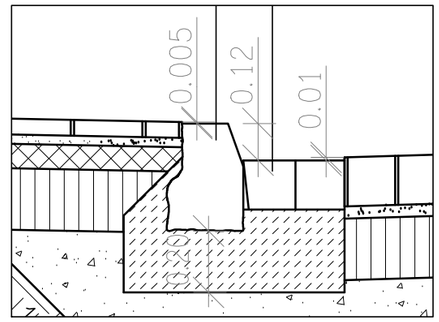
Maßstab: 1:250 / 17.08.2015

L:\Ablage\Ablage-09\P0957-1-Schweinsbrücke\Zeichnungen\0957-1 GP\Lageplan\GP-0957-1-LP.dwg__entw-str.ctb\GP-0957-1-LP-Anlage1_m250.plt

Schweinsbrücke / Schnitt A – A



Detail 1 M1:20



Hinweis:
Bei fehlendem bzw. geringem Traufbereich sind 3 Reihen des Bockhorner Gehwegklinkers (Gehweg) auf ungebundenem Unterbau herzustellen.

Aufbau Hausvorfelder
gem. RStO 12, Tafel 6, Zeile 2

5,0	cm	Mosaiksteinpflaster, Granit, 4/6 cm, nordisch grau, Verlegeart: Passe mit Anschlagbogen
4,0	cm	Bettung aus Bettungsmörtel wasserdurchlässig, Druckfestigkeit > 25 MPa
21,0	cm	Schottertragschicht 0/45 gem. ZTV SoB–StB 04/07 $E_{v2} \geq 80$ MPa
		Planum Erdbau gem. ZTVE–StB 09 $E_{v2} \geq 45$ MPa

30,0 cm Gesamtaufbau

Aufbau Fahrbahn
gem. RStO 12, Bk 1.0, Tafel 3, Zeile 1

16,0–18,0	cm	Reihensteinpflaster, rötlich–braun Verlegeart: mittiger Reihenverband
4,0	cm	Pflasterbettung Brechsand–Splitt–Gemisch 0/5mm nach MFP1 und TL Pflaster StB 06
20,0	cm	Schottertragschicht 0/45mm gem. ZTV SoB–StB 04/07 $E_{v2} \geq 150$ MPa
30,0	cm	Frostschutzschicht 0/32mm gem. ZTV SoB–StB 04/07 $E_{v2} \geq 120$ MPa
		Planum Erdbau gem. ZTVE–StB 09 $E_{v2} \geq 45$ MPa

70,0 cm Gesamtaufbau

20,0 cm Bodenaustausch bei $E_{v2} < 45$ MPa

Aufbau Gehweg
in Anlehnung an RStO 12, Tafel 6, Zeile 2

5,2	cm	Bockhorner Klinker, 220/108/52 mm Sortierung: bunt/blaubraun 1:3, mittiger Reihenverband, im Bereich der Zufahrten als Rollschicht verlegt
3,0	cm	Bettung aus Bettungsmörtel wasserdurchlässig, Druckfestigkeit > 25 MPa
8,0	cm	Asphalttragschicht 0/22, wasserdurchlässig in Anlehnung an die ZTV Asphalt–StB 07/13 und das Merkblatt für wasserdurchlässige Befestigungen von Verkehrsflächen $E_{v2} \geq 80$ MPa
20,0	cm	Schottertragschicht 0/45 gem. ZTV SoB–StB 04/07 $E_{v2} \geq 150$ MPa
		Planum Erdbau gem. ZTVE–StB 09 $E_{v2} \geq 45$ MPa

36,0 cm Gesamtaufbau

Anlage 2

Ausbau und Erneuerung
Schweinsbrücke in Wismar

Straßenquerschnitt A – A

Maßstab: 1:50 / 17.08.2015

L:\Ablage\Ablage–09\P0957–1–Schweinsbrücke\Zeichnungen\0957–1 GP\Schnitt\GP–0957–1–RQ.dwg\G0957_RQ.ctb\GP–0957–1–RQ–Anlage2–m50.plt