

**Bürgerschaft der Hansestadt Wismar**  
**PROTOKOLL**

**Sitzung des Finanzausschusses**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 11.05.2022,  
**Raum, Ort:** Videokonferenz  
**Sitzungsbeginn:** 18:15 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:30 Uhr

---

**Sitzungsteilnehmer**

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Herr René Domke (FDP)

**Mitglieder**

Frau Nadine Kelm (FÜR-WISMAR-Forum)

Herr Eberhard Müller (SPD)

Herr Tom Brüggert (CDU) bis 19.00 Uhr

Herr René Fuhrwerk (GRÜNE)

Herr Jens-Holger Schneider (AfD) ab 18.24 Uhr

Herr Siegfried Ballentin (CDU)

Herr Andreas Behm (DIE LINKE.)

Frau Maren Teß (SPD)

**Verwaltung**

Frau Heike Bansemer ()

Herr Peter Fröhlich ()

Frau Karin Wurm ()

Herr Fabian-Damon Schröder ()

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.04.2022
- 5 Brandschutztechnische, haustechnische und energetische Sanierung der Sport- und Mehrzweckhalle
- 6 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende Herr Domke begrüßt die Anwesenden.

---

#### 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Domke eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### 3 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

---

#### 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.04.2022

Abstimmungsergebnis:

- beschlossen

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

#### 5 Brandschutztechnische, haustechnische und energetische Sanierung der Sport- und Mehrzweckhalle

Vorlage: VO/2022/4301

##### Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt, dass die brandschutztechnische und haustechnische Sanierung der Sport- und Mehrzweckhalle in 3 Bauabschnitten durchgeführt und damit eine Komplettsanierung der Sport- und Mehrzweckhalle erreicht wird.

**Wortmeldungen:** Frau Bansemer, Frau Wurm, Herr Fröhlich, Herr Schneider, Herr Fuhrwerk, Herr Behm, Herr Ballentin, Herr Domke

Frau Bansemer führt kurz in die Vorlage aus finanzieller Sicht ein. Weiterhin erläutert Frau Wurm die bauliche Umsetzung der drei Bauabschnitte und die Herausforderungen bei der Sanierung. Die haushalterische Einordnung der einzelnen Bauabschnitte verdeutlicht Frau Bansemer anhand der finanziellen Aufstellung in der Vorlage. Des Weiteren zeigt Frau Bansemer die Förderkulisse auf. Herr Fröhlich erläutert die Entwicklung aus sportfachlicher Sicht und den aktuellen Stand der Sportvereine.

Folgende Punkte wurden rege diskutiert:

- Das höchstmögliche Risiko ist die Kreditfinanzierung von über 4,6 Millionen Euro, dies wird von Frau Bansemer bestätigt. Die Kreditaufnahme ist, wenn notwendig, ziemlich zum Ende der Baumaßnahme geplant.

- Komplettsanierung erfolgt

- Möglichkeit der Installation einer Photovoltaikanlage im Zuge der Dachsanierung – hierzu erläutert Frau Wurm die statischen Gegebenheiten des Daches.

- Neubau Brechthalle – Überschneidungen zur Sanierung der Sport- und Mehrzweckhalle  
Herr Fröhlich erläutert den zeitlichen Ablauf der Bauphase der Brechthalle. Es wird eine zeitliche Überschneidung zur MZH von ca. einem Jahr geben. Die Absprachen mit den Sportvereinen ist dazu bereits erfolgt.

- Prüfung von Optionen, die die Halle beispielbar zu machen, ohne über die gesetzlichen energetischen Vorgaben hinauszugehen

Frau Bansemer erklärt, dass der gesetzliche Standard in jedem Fall einzuhalten ist. Die Anforderungen an solch genutzte Gebäude werden in den nächsten Jahren angehoben, so dass wir dies jetzt mit abdecken möchten für einer perspektivisch energiebezogene, ökologische und wirtschaftliche Umsetzung. Eine weitere Fördermittelantragstellung wird nicht möglich sein.

Zum Ende zeigt Frau Wurm noch einmal im Detail die statischen Voraussetzungen einer Dachkonstruktion für die Nutzung einer Photovoltaikanlage auf.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

---

## 6 Sonstiges

**Wortmeldungen:** Frau Bansemer, Herr Domke, Herr Schneider, Herr Ballentin, Herr Fuhrwerk, Herr Behm, Frau Kelm, Herr Müller, Frau Teß

Frau Bansemer erläutert die aktuelle Aufstellung der Niederschlagungen, Stundungen und Erlasse.

In der nächsten Sitzung wird voraussichtlich die Entgeltordnung Gleisanlagen und die Satzung der Feuerwehr aufgerufen, so informiert Frau Bansemer.

Vorlagen Sonderbedarfszuweisungen (SBZ) betreffend werden derzeit nur im Bauausschuss beraten. Die Ausschussmitglieder werden in der nächsten Sitzung beraten, inwiefern diese Vorlagen ebenfalls im Finanzausschuss behandelt werden sollten.

Praktikable Formate für die Zukunft – digitale Ausschusssitzung oder Präsenzsitzung? Eine rege Diskussion hierzu erfolgt. Herr Domke schlägt vor, bei einer kurzen TO, die Sitzungen zukünftig weiterhin digital stattfinden zu lassen, bei mehreren Vorlagen sollten wir in Präsenz tagen. Das Format der Sitzung wird von Zeit zu Zeit durch den Ausschussvorsitzenden entschieden, so sind sich alle Ausschussmitglieder einig.

Herr Domke bedankt sich für die Teilnahme und beendet die Sitzung um 19.30 Uhr.

René Domke  
Ausschussvorsitzender

Eberhard Müller  
stellv. Ausschussvorsitzender

Daniela Holdt  
Ausschussbetreuerin