

Bürgerschaft der Hansestadt Wismar PROTOKOLL

Sitzung des Verwaltungsausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 02.08.2021,
Raum, Ort:	Bürgerschaftssaal im Rathaus, Am Markt 1, 23966 Wismar
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:20 Uhr

Sitzungsteilnehmer

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Hannes Naumann (CDU)

Mitglieder

Herr Frieder Bohacek (SPD)

Herr René Fuhrwerk (GRÜNE) Vertretung für: Frau Petra Seidenberg

Herr Tilo Gundlack (SPD)

Herr Jens-Holger Schneider (AfD)

Frau Irmtraud Rakow (CDU)

Herr Roland Reppien (FÜR-WISMAR-Forum)

Herr Robert Alexander Warna (DIE LINKE.)

Frau Sylke Woellert (FDP)

Verwaltung

Dr.Christoph Grützmacher () Amt 10

Herr Andreas Nielsen () Pressestelle

Frau Ulrike Wiechert () Amt 10

Frau Karin Wurm () Amt 10

Frau Ute Benter () Ausschussbetreuung

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.06.2021
- 5 Leitlinien zur Veräußerung kommunalen Liegenschaftsvermögens der Hansestadt Wismar
- 6 Sonstiges
- 9 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende, Herr Naumann, begrüßte die Anwesenden.

2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Naumann eröffnete die Sitzung. Zum Zeitpunkt der Eröffnung fehlten noch 2 Mitglieder. Herr Naumann stellte jedoch die Beschlussfähigkeit fest.

3 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 07.06.2021

Wortmeldungen: Keine

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

5 Leitlinien zur Veräußerung kommunalen Liegenschaftsvermögens der Hansestadt Wismar Vorlage: VO/2021/3999

(Herr Schneider und Herr Fuhrwerk betraten um 18.03 Uhr den Sitzungsraum.)

Frau Wiechert führte in die Vorlage ein. Herr Dr. Grützmaker ergänzte noch die Aussagen.

Nach dem Vortrag der Verwaltung folgte die Diskussion:

Wortmeldungen: Herr Gundlack, Herr Schneider, Herr Naumann, Frau Rakow, Herr Reppien

Herr Gundlack bat darum, die wesentlichen Änderungen der neuen Leitlinien im Vergleich zu den alten Leitlinien farblich herauszuarbeiten, um besser nachvollziehen zu können, welche Änderungen stattgefunden haben.

Zu 4. „Direkter Verkauf“ stellte Herr Naumann folgende Frage:

Wie soll das im konkreten Einzelfall eingegrenzt werden? Welche Fälle sind das konkret? Bitte ein Beispiel nennen. Könnte der Direktverkauf an eine Beteiligung des Hauptausschusses geknüpft werden? Damit es greifbar wird, um welche Fälle es sich konkret handelt?

Frau Rakow schlug vor, wenn die Situation eintritt, wie sie unter 4. beschrieben ist, sollte die Beteiligung des Hauptausschusses erfolgen. Die Verwaltung stimmte der Verfahrensweise zu.

Die Vorlage soll noch einmal in den Fraktionen beraten auch mit Hinblick darauf, dass der Hauptausschuss bei Direktverkäufen beteiligt werden kann. Herr Naumann bat darum, auch diesen Punkt entsprechend in den Leitlinien zu ergänzen.

Herr Reppien bat darum, darüber nachzudenken, ob in der Jury neben den Mitgliedern aus der Verwaltung auch die Bürgerschaft einbezogen werden könnte sowie externe Sach- und Fachverständige.

Herr Naumann bat die Mitglieder, auch diesen Punkt mitzunehmen und in den Fraktionen zu diskutieren.

Die Vorlage wurde vertagt in die nächste Sitzung des Verwaltungsausschusses.

Abstimmungsergebnis:

- vertagt

6 Sonstiges

Herr Dr. Grützmacher informierte über die gelockerten Sicherheitsmaßnahmen aufgrund der derzeitigen pandemischen Lage. Sobald es angezeigt ist, werden die Maßnahmen entsprechend angepasst.

9 Schließen der Sitzung

Herr Naumann schloss die Sitzung um 18.20 Uhr.

Hannes Naumann
Vorsitzender

Frieder Bohacek
Stellvertreter

Ute Benter
Protokollführung

