

Antrag aus der Politik öffentlich Verfasser/in: Fraktion DIE LINKE.	Nr.	VO/2021/3976 öffentlich
	Datum:	11.06.2021
Bebauungsplan für Flurstücke an Friedrich-Techen-Straße/ Krukower Feld		

Status	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	Bürgerschaft der Hansestadt Wismar	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beauftragt den Bürgermeister vor dem Verkauf der Flurstücke 2952, 2955, 2972, 2956/2, 2956/1, 2958/2, Teilfläche 2957, Friedrich-Techen-Straße, Krukower Feld einen Bebauungsplan nach Honorarordnung aufzustellen und durch die Bürgerschaft beschließen zu lassen.

Begründung:

Für die zum Verkauf anstehenden Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 8549 qm wird, wegen des nicht vorhandenen Bebauungsplanes ein 5% Abzug vom Kaufpreis vorgesehen. Diese 5% des Kaufpreises sind höher anzusetzen als der Aufwand zur Erstellung eines Bebauungsplanes. Um somit einen insgesamt größeren Verkaufspreis zu erzielen und vor dem Verkauf der Grundstücke Klarheit zu schaffen über die entstehende Bebauung sollte dieser Verwaltungsakt vor dem Verkauf vollzogen werden.

Anlagen:

keine