

Öffentliches Protokoll Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 10.12.2025
Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: Raum 28, Am Markt 1, 23966 Wismar

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

| Name | Bemerkung |
|-------------|------------------|
|-------------|------------------|

| | |
|---------------|--|
| René Fuhrwerk | |
|---------------|--|

Mitglieder

| Name | Bemerkung |
|-------------|------------------|
|-------------|------------------|

| | |
|---------------------|--|
| Siegfried Ballentin | |
|---------------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Andreas Behm | |
|--------------|--|

| | |
|----------------|--|
| Daniela Keßler | |
|----------------|--|

| | |
|-------------|--|
| Günter Muth | |
|-------------|--|

| | |
|----------------|--|
| Jürgen Schmidt | |
|----------------|--|

| | |
|-----------|--|
| Maren Teß | |
|-----------|--|

Vertreter

| Name | Bemerkung |
|-------------|------------------|
|-------------|------------------|

| | |
|-------------|--|
| Nadine Kelm | |
|-------------|--|

| | |
|-----------------|--|
| Carsten Jantzen | |
|-----------------|--|

Verwaltung

| Name | Bemerkung |
|-------------|------------------|
|-------------|------------------|

| | |
|----------------|--|
| Heike Bansemer | |
|----------------|--|

| | |
|-------------------|--|
| Justine Spierling | |
|-------------------|--|

| | |
|-----------------|--|
| Dr. Anne Lepper | |
|-----------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Andy Mischke | |
|--------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Sybille Kuss | |
|--------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Andreas Raap | |
|--------------|--|

| | |
|-----------------|--|
| Michel Ohlerich | |
|-----------------|--|

| | |
|------------|--|
| Anja Sauck | |
|------------|--|

Abwesend

Vorsitz

Name
René Domke

Bemerkung
entschuldigt

Gäste: keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

| TOP | Betreff |
|------------|---|
| 1 | Begrüßung durch den Vorsitzenden |
| 2 | Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 3 | Bestätigung der Tagesordnung |
| 4 | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.10.2025 |
| 5 | Beschlussvorlagen |
| 5.1 | Haushaltssatzungen der Hansestadt Wismar für die Haushaltsjahre 2026/2027 VO/2025/0501-03 |
| 5.2 | Benutzungs- und Entgeltordnung der Hansestadt Wismar für die Nutzung kommunaler Ressourcen der Bereiche Schulen und Sport VO/2025/0549 |
| 5.3 | Außerplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln für den Wertausgleich der Rücknahme des Grundstücks Hinter dem Rathaus 3 VO/2025/0569 |
| 5.4 | Grundsatzentscheidung zum Projektauftrag 2025/2026 für das Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten" - Sanierung des Kurt-Bürger-Stadions 2. BA VO/2025/0538 |
| 5.5 | Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Entsorgungs- und Verkehrsbetriebes der Hansestadt Wismar VO/2025/0545 |
| 5.6 | Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Eigenbetriebes Seniorenheime der Hansestadt Wismar VO/2025/0546 |
| 5.7 | Wirtschaftspläne 2026 der kommunalen Unternehmen der Hansestadt Wismar VO/2025/0547 |
| 6 | Sonstiges |

Nicht öffentlicher Teil

| TOP | Betreff |
|------------|----------------|
| 7 | Sonstiges |

Öffentlicher Teil

| TOP | Betreff |
|------------|-----------------------|
| 8 | Schließen der Sitzung |

Protokoll

Öffentlicher Teil

Zu 1. Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende Herr Fuhrwerk begrüßt alle Anwesenden.

Zu 2. Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Fuhrwerk eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu 3. Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Zu 4. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.10.2025

Dem Protokoll wird mehrheitlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltungen: | 3 |

Zu 5. Beschlussvorlagen

**Zu 5.1. Haushaltssatzungen der Hansestadt Wismar für die Haushaltsjahre 2026/2027
ungeändert beschlossen
VO/2025/0501-03**

Wortmeldungen: Frau Bansemer, Herr Behm, Frau Kelm, Herr Jantzen, Herr Ohlerich, Herr Muth, Herr Fuhrwerk

Frau Bansemer führt kurz in die Vorlage ein und berichtet aus den vergangenen Ausschüssen. Die Bezugsvorlage wird nochmal anhand einer Präsentation dargestellt und erläutert.

Folgende Themen werden diskutiert:

- Negativsaldo von 16 Millionen Euro
- Überarbeitung/Anpassung des Produktplans im Frühjahr 2026 geplant
- Zu den 15 zusätzlichen Planstellen erläutert Frau Bansemer, dass diese durch das IM kritisch geprüft werden. Bei einer Nichtbesetzung sind die Mittel für das Budget Personal gebunden. Herr Ohlerich führt weiterhin aus, dass die Stellen nur für Pflichtaufgaben geplant sind und derzeit Probleme bestehen, Aufgaben zeitgerecht zu erfüllen. Die Notwendigkeit einer Nachbesetzung wird immer kritisch betrachtet. Einzelfälle anhand des Krankenstandes werden analysiert.
- Frau Bansemer und Herr Ohlerich erläutern die derzeitige Regelung in der Beamtenkasse, auch anhand von Beispielen.
- Betriebliches Eingliederungsmanagement – Herr Ohlerich berichtet vom BEM bei der Hansestadt Wismar.
- Azubis und Anwärter – eine Verbeamtung der Studierenden erfolgt bis zum Ende des Studiums (3 Jahre). In der HWI wird bedarfsgerecht ausgebildet.

Herr Fuhrwerk lässt über die Haushaltssatzung abstimmen.

Frau Sauck und Herr Ohlerich verlassen um 18.50 Uhr die Sitzung.

Beschluss:

1. Die Bürgerschaft beschließt die Haushaltssatzungen 2026/2027 der Hansestadt Wismar (inkl. des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“) gemäß Anlagen.
2. Die vss. Mehrerträge/ -einzahlungen aus den Zuweisungen des Kommunalen Finanzausgleichs sowie aus den Gemeindeanteilen der Einkommen- und Umsatzsteuer werden unterjährig zur Haushaltsverbesserung eingesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 4

Zu 5.2. Benutzungs- und Entgeltordnung der Hansestadt Wismar für die Nutzung kommunaler Ressourcen der Bereiche Schulen und Sport

ungeändert beschlossen

VO/2025/0549

Wortmeldungen: Herr Mischke, Herr Muth, Frau Kessler, Frau Kelm, Frau Bansemer, Herr Jantzen, Herr Fuhrwerk

Herr Mischke informiert anhand einer PP-Präsentation über die Benutzungs- und Entgeltordnung, auch aus steuerlicher Sicht.

Folgende Punkte wurden besprochen:

- Info-Veranstaltung für Vereine über neue Entgeltordnung geplant
- Vereine über Bildungs- und Teilhabemöglichkeiten informieren und Möglichkeiten der Kostenübernahme durch die Krankenkassen
- Steuerliche Aufteilungen, Vereine sind umsatzsteuerpflichtig

Herr Fuhrwerk lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Frau Kuss verlässt die Sitzung um 19.20 Uhr.

Beschluss:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt die Benutzungs- und Entgeltordnung der Hansestadt Wismar für die Nutzung kommunaler Ressourcen der Bereiche Schulen und Sport, folgend Benutzungs- und Entgeltordnung genannt (Anlage).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2

Zu 5.3. Außerplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln für den Wertausgleich der Rücknahme des Grundstücks Hinter dem Rathaus 3 ungeändert beschlossen VO/2025/0569

Wortmeldungen: Herr Raap, Herr Jantzen, Herr Fuhrwerk

Herr Raap führt zur Vorlage aus.

- Finanzielle Auswirkungen besprochen
- Für zusätzliche Maßnahmen, die noch nicht priorisiert wurden, muss die HWI einen Antrag stellen

Herr Fuhrwerk lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt die außerplanmäßige Bewilligung für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von 1.000.000 EUR zur Finanzierung des Wertausgleichs bei der Rücknahme des Grundstückes Hinter dem Rathaus 3 aus dem städtebaulichen Sondervermögen „Altstadt“ in den Kernhaushalt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

**Zu 5.4. Grundsatzentscheidung zum Projektauftrag 2025/2026 für das Bundesprogramm
"Sanierung kommunaler Sportstätten" - Sanierung des Kurt-Bürger-Stadions 2. BA**

ungeändert beschlossen

VO/2025/0538

Wortmeldungen: Frau Bansemer, Herr Raap, Herr Jantzen

Frau Bansemer führt kurz in die Vorlage ein. Anschließend ergänzt Herr Raap zu den baulichen Gegebenheiten. Mit dem 2. BA ist die Sanierung abgeschlossen.

Herr Fuhrwerk lässt über die Grundsatzentscheidung abstimmen.

Frau Dr. Lepper, Herr Raap und Herr Mischke verlassen die Sitzung um 19.35 Uhr.

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt für das Vorhaben „Sanierung des Kurt-Bürger-Stadions, 2. BA, unter Berücksichtigung des denkmalgeschützten Bestands, in einer nachhaltigen Bauweise und Herstellung barrierefreier Nutzungsmöglichkeiten“ im Rahmen des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Sportstätten“ Projektauftrag 2025/2026 Fördermittel zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Zu 5.5. Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Entsorgungs- und Verkehrsbetriebes der Hansestadt Wismar

ungeändert beschlossen

VO/2025/0545

Wortmeldungen: Frau Bansemer

Frau Bansemer berichtet aus dem Wirtschaftsplan des EVB und erläutert anhand der Zahlen die Anlage zu den Haushaltssatzungen.

Herr Fuhrwerk lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt den Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Entsorgungs- und Verkehrsbetriebes der Hansestadt Wismar als Anlage zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Wismar für die Haushaltsjahre 2026/ 2027.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu 5.6. Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Eigenbetriebes Seniorenheime der Hansestadt Wismar
ungeändert beschlossen
VO/2025/0546

Wortmeldungen: Frau Bansemer

Frau Bansemer informiert zur Aufstellung des Wirtschaftsplans und erläutert anhand von Beispielen die geplanten Investitionen.

Herr Fuhrwerk lässt über den Wirtschaftsplan abstimmen.

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt den Wirtschaftsplan 2026/ 2027 des Eigenbetriebes Seniorenheime der Hansestadt Wismar als Anlage zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Wismar für die Haushaltsjahre 2026/ 2027.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 1

Zu 5.7. Wirtschaftspläne 2026 der kommunalen Unternehmen der Hansestadt Wismar zur Kenntnis genommen
VO/2025/0547

Wortmeldungen: Frau Bansemer, Herr Jantzen

Frau Bansemer führt kurz in die Vorlage ein und informiert über geplante Maßnahmen in den kommenden Jahren und zur finanziellen Lage der kommunalen Unternehmen.

Beschluss:

Die Wirtschaftspläne 2026 der kommunalen Unternehmen der Hansestadt Wismar werden von der Bürgerschaft als Anlage zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Wismar für die Haushaltsjahre 2026/ 2027 zur Kenntnis genommen.

Zu 6. Sonstiges

Frau Bansemer berichtet, dass der Bundesfinanzhof (BFH) heute in drei Verfahren entschieden hat, dass das neue in elf Bundesländern geltende Grundsteuerrecht des Bundes verfassungsgemäß ist. Der Gleichheitsgrundsatz werde durch die neuen – stärker als bisher pauschalisierenden – Bewertungsregelungen nicht verletzt.

Öffentlicher Teil

Zu 8. Schließen der Sitzung

Herr Fuhrwerk beendet die Sitzung um 20.15 Uhr.

Vorsitz:

René Fuhrwerk

Protokollführung:

Daniela Holdt