

Protokollauszug

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 08.12.2025

**TOP 5.5. Entscheidung über die Zustimmung der Gemeinde nach § 36 a BauGB
ungeändert beschlossen
VO/2025/0544**

Frau Domschat-Jahnke erklärt die Vorlage und die Gesetzesänderungen zum Thema „Baturbo“. Die Fragen und Risiken werden diskutiert und die Option der B-Planänderung zur Schaffung des nötigen Baurechts bezüglich des beantragten Bauvorhabens.

Wortmeldungen: Herr Tiedke, Frau Schmidt-Blaahs, Frau Keßler, Frau Domschat-Jahnke, Herr Berkhahn, Herr Helbig

Beschluss:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar erteilt keine Zustimmung im Sinne von § 36a BauGB zu dem beantragten Bauvorhaben im Rahmen einer Bauvoranfrage zum Neubau von drei Mehrfamilienhäusern in der Poeler Straße 75.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0