

Öffentliches Protokoll Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses

Sitzungstermin: Montag, 10.03.2025
Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr
Sitzungsende: 18:13 Uhr
Ort, Raum: Raum 234, Bauamt, Kopenhagener Str. 1, 23966 Wismar

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Sigfried Rakow	

Mitglieder

Name	Bemerkung
Frieder Bohacek	anwesend
Roland Kargel	anwesend
Hans-Martin Helbig	anwesend
Daniela Keßler	anwesend
Klaus Tilsen	Vertretung für: Dr. Peter Lüth
Andreas Treydte	Vertretung für: Lysann Schmidt-Blaahs
Angelo Tewes	anwesend
Michael Tiedke	anwesend

Abwesend

Mitglieder

Name	Bemerkung
Dr. Peter Lüth	entschuldigt
Lysann Schmidt-Blaahs	entschuldigt

Verwaltung:

Frau Domschat-Jahnke

Frau Kayatz

Herr Günter

Frau Steinhagen

Gäste:

Frau Donath

Herr Plum

Amtsleitung Amt 13

Osteelogistik GmbH & Co KG

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff
1	Einwohnerfragestunde
2	Begrüßung durch den Vorsitzenden
3	Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
4	Bestätigung der Tagesordnung
5	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.01.2025
6	Beschlussvorlagen
6.1	Umsetzung des Beschlusses zur Erarbeitung eines Konzeptes für den Bürgerpark mit Haus des Gastes und Reithalle VO/2022/4473-06
7	Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

TOP	Betreff
8	Information / Verschiedenes
9	Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

Zu 1. Einwohnerfragestunde

Herr Rakow fragt nach, ob es Fragen, Vorschläge oder Anregungen gibt.
Das ist nicht der Fall.

Zu 2. Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle Anwesenden.

Zu 3. Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Rakow eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest..

Zu 4. Bestätigung der Tagesordnung ungeändert beschlossen

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Zu 5. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.01.2025 ungeändert beschlossen

Herr Rakow lässt über das Protokoll abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2

Zu 6. Beschlussvorlagen

Zu 6.1. Umsetzung des Beschlusses zur Erarbeitung eines Konzeptes für den Bürgerpark mit Haus des Gastes und Reithalle

vertagt

VO/2022/4473-06

Herr Rakow eröffnet den Tagesordnungspunkt, erläutert den Zustand des Bürgerparks und erwähnt das vorgelegte Konzept der Verwaltung, bevor er das Wort an Frau Domschat-Jahnke übergibt.

Frau Domschat-Jahnke leitet ein, dass sie in Vertretung mehrerer Ämter zu diesem TOP vorträgt. Sie stellt Frau Kayatz und Frau Donath vor. Danach geht Frau Domschat-Jahnke ausführlich auf die Anlagen der Vorlage und somit das erarbeitete Nutzungskonzept inklusive der einzelnen Maßnahmen ein. Durch die Ausschussmitglieder werden Fragen gestellt und intensiv diskutiert, u.a. zu den Themen:

- Prioritätensetzung
- Hinweise zu bereits beschlossenen Bürgerschaftsvorlagen
- Verständnis der Abarbeitung des Konzeptes nach Beschlussfassung
- Vorbehalt der Haushaltsberatungen
- Vorbehalt der Notwendigkeit einiger Maßnahmen
- Berücksichtigung der Barrierefreiheit

Herr Kargel stellt einen Antrag auf Vertagung der Beschlussfassung.

Herr Rakow fasst den Antrag auf Vertagung zusammen:

- Die Fraktionen werden die Maßnahmen intern diskutieren und ihrerseits die Prioritäten für die Beratung im nächsten Ausschuss mitnehmen.
- Es wird eine Vorortbegehung im nächsten Ausschuss stattfinden, um anschließend gemeinsam in Form eines Workshop-Charakters die Maßnahmen nach Prioritäten zu sortieren, sodass die Beschlussvorlage in die Maisitzung der Bürgerschaft eingebracht werden kann.

WL: Herr Tiedke, Frau Keßler, Frau Kayatz, Herr Tewes, Herr Karge, Herr Helbig, Herr Tilsen, Herr Treydte, Herr Rakow

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt das in der Anlage beigefügte Konzept für den Bürgerpark mit dem Haus des Gastes und der Reithalle und Festplatz (2025) und stimmt der darin enthaltenen Maßnahmenübersicht zu.

Damit wird die Grundlage zur Anmeldung der Maßnahmen in die zukünftigen Haushaltsplanungen und bei Beschluss und Genehmigung dieser die anschließende Planung und Umsetzung der Maßnahmen geschaffen.

Herr Rakow lässt über den Antrag auf Vertagung abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

Zu 7. Sonstiges

zur Kenntnis genommen

1. Herr Treydte möchte Folgendes wissen:
 - Wann der Bericht/Antwort zur Anfrage (BAP/2024/0145) der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bzgl. der Bolzplätze ausgehändigt wird?
Frau Kayatz antwortet, dass dies noch in der Endbearbeitung ist und kurzfristig möglich sei.
 - Was es mit den Abholzungen in der Tschaikowskystraße auf sich hat?
Frau Domschat-Jahnke verweist auf die Wobau als Eigentümer, da es sich um private Flächen handelt.
 - Wie sieht der Zeitplan bzgl. des Abbruches und Neubaus in der Böttcherstraße 28-32 aus?
Auch hier ist die Wobau der Ansprechpartner.
 - Wie es um den Stand der Planfeststellung bzgl. der Hochbrücke steht?
Frau Domschat-Jahnke berichtet, dass seitens des Straßenbauamtes als Vorhabenträger der Antrag auf Einleitung des Planfeststellungsverfahrens nach Aussage des SBA bis Ende März 2025 gestellt werden soll.
2. Frau Domschat-Jahnke und Frau Kayatz informieren über die öffentliche Auslegung des Spielplatzes „Mühlenwiese“ Am Schwanzenbusch und erläutern die Planungen.
3. Außerdem teilt Frau Domschat-Jahnke auf Wunsch von Herrn Rakow die zukünftigen Besucherzahlen der Sport- und Mehrzweckhalle mit. Daraufhin hinterfragt Herr Tilsen die früheren Besucherzahlen. Frau Domschat-Jahnke gibt diese Frage an das zuständige Fachamt (Amt 10) zur Beantwortung im nächsten Ausschuss.
4. Herr Bohacek möchte gerne wissen, wie es mit dem Fischerturm weitergeht, bzw. wie der aktuelle Stand ist. Auch diese Frage wird an das zuständige Fachamt (Amt 10) weitergeleitet
5. Herr Tilsen fragt, ob es zukünftig ein Mitspracherecht in Hinsicht auf die Planungen an der Kaianlage Alter Hafen gibt. Auch diese Bitte wird an das zuständige Fachamt (Amt 32 / Abtl. Hafenamts) weitergeleitet.

Vorsitz:

Sigfried Rakow

Beisitzer/in:

Protokollführung:

Syri Steinhagen

