

Protokollauszug

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 08.09.2025

TOP 5.3. Informationen zum B-Plan Nr. 48/18, "Wohngebiet Alte Gärtnerei" am Hohen Damm **zur Kenntnis genommen**

Herr Rakow begrüßt die Herren Brinckmann und Bogwardt von der WoBau, dem Architekten Herrn Madaus und dem Verkehrsplaner Herrn Hadan und bittet Herrn Groth, dieses Vorhaben kurz zu erläutern. Herr Groth betont, dass dies eine reine Information sei, da sich das städtebauliche Konzept im Vergleich zum Aufstellungsbeschluss etwas geändert hat. Er stellt die Präsentation der Architekten vor, welche auf Wunsch von Herrn Treydte diesem Protokoll als Anlage beigefügt und durch die WoBau dafür freigegeben wird vor und erklärt daran das neue städtebauliche Konzept. Demnach entstehen nun mehrgeschossige Wohngebäude mit ca. 120 Wohnungen und 20 Einfamilienhäuser.

Wortmeldungen: Frau Keßler, Herr Tiedke, Herr Rakow, Herr Treydte, Herr Brinckmann, Herr Groth

Folgende Themen wurden diskutiert:

- Bushaltestellen, Fuß- und Radwege, Einzelhandel
- Erweiterung der Infrastruktur