

## Öffentliches Protokoll

### Sitzung der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 25.01.2024  
**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 18:18 Uhr  
**Ort, Raum:** Bürgerschaftssaal im Rathaus, Am Markt 1, 23966 Wismar

#### Anwesenheitsliste

##### Anwesend

###### Vorsitz

---

**Name**

Sigfried Rakow

**Bemerkung**

###### Mitglieder

---

**Name**

Frieder Bohacek

Christa Hagemann

Tom Brüggert

Steffi Bunge

René Fuhrwerk

ab 17:01 Uhr

Britta Fust

Hans-Martin Helbig

Nadine Kelm

Ronny Keßler

Horst Krumpen

Karin Lechner

Renate Lüders

Ronny Ortland

Sibylle Runge

Brigitte Schneider

Andreas Schöning

Reinhard Sieg

Christian Speck

Claudia Tamm

Angelo Tewes

Michael Tiedke

Klaus Tilsen

Robert Alexander Warna

Frieder Weinhold

Prof. Dr. Joachim Winkler

Dr. Gerd Zielenkiewitz

---

**Name**

---

**Bemerkung**

---

Verwaltung

---

**Name**

Thomas Beyer  
Michael Berkhahn

---

**Bemerkung****Abwesend**Mitglieder

---

**Name**

Torsten Born  
Toni Brüggert  
René Domke  
Tilo Gundlack  
Peter Manthey  
Hannes Naumann  
Jens-Holger Schneider  
Dr. Bernhard Schubach  
Petra Seidenberg  
Maren Teß

---

**Bemerkung**

entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt  
entschuldigt

## Tagesordnung

### Gemischte Beratung

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
1	Einwohnerfragestunde
2	Eröffnung der Sitzung
3	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
4	Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
5	Personelle Veränderungen in den Ausschüssen
6	Änderungsanträge zur Tagesordnung
7	Protokoll über die vorhergehende Sitzung der Bürgerschaft vom 14.12.2023
8	Mitteilungen des Präsidenten
9	Mitteilungen des Bürgermeisters
10	Vorlagen des Bürgermeisters
10.1	Bauleitplanung der Hansestadt Wismar, Bebauungsplan Nr. 79/11-1 "Wohngebiet Lenensruher Weg Ost - Bereich Allgemeines Wohngebiet",  Entwurfs- und Auslegungsbeschluss <b>VO/2023/4975</b>
10.2	Europa- und Kommunalwahlen 2024, Gemeindewahlleiterin <b>VO/2023/4985</b>
11	Anträge der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder
11.1	Bauzeitenplan für die Sport-und Mehrzweckhalle <i>CDU-Fraktion</i> <b>VO/2023/4981</b>
11.2	Pop-up-Möbel und grüne Inseln zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität in der Altstadt <i>Fraktion FÜR-WISMAR-Forum</i> <b>VO/2024/5004</b>
11.3	Europa fängt in der Gemeinde an <i>SPD-Fraktion</i> <b>VO/2024/5005</b>
12	Anfragen der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
12.1	Winterdienst in Erschließungsgebieten <i>CDU-Fraktion</i> <b>BA/2024/5001</b>
12.2	Anfrage zur Mauer am Alten Hafen <i>SPD-Fraktion</i> <b>BA/2024/5003</b>
13	Vorlagen, Anträge und Anfragen in nicht öffentlicher Sitzung
13.1	Vergabe von Bauleistungen über 250 T € gemäß Hauptsatzung für das Bauvorhaben: Sanierung Wasserwanderrastplatz, 2. BA (Brunkowkai) <b>VO/2023/4978</b>
14	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
15	Schließen der Sitzung

## **Protokoll**

### **Gemischte Beratung**

---

#### **Zu 1. Einwohnerfragestunde**

Der Präsident fragt nach, ob es Fragen, Vorschläge oder Anregungen an die Mitglieder der Bürgerschaft, den Bürgermeister oder dessen Stellvertreter gibt.

Das ist nicht der Fall.

---

#### **Zu 2. Eröffnung der Sitzung**

Der Präsident eröffnet die Sitzung.

---

#### **Zu 3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Der Präsident stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

---

#### **Zu 4. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

Der Präsident stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Entschuldigt für die heutige Sitzung sind Dr. Bernhard Schubach, Torsten Born, Toni Brüggert, René Domke, Hannes Naumann, Petra Seidenberg, Maren Teß, Peter Manthey, Tilo Gundlack und Jens-Holger Schneider.

---

#### **Zu 5. Personelle Veränderungen in den Ausschüssen**

Es liegen keine Veränderungen vor.

---

## **Zu 6. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

**Es erfolgt die Abstimmung über die Tagesordnung.  
- beschlossen**

---

## **Zu 7. Protokoll über die vorhergehende Sitzung der Bürgerschaft vom 14.12.2023**

Der Präsident fragt nach, ob es Hinweise oder Änderungswünsche gibt.

Das ist nicht der Fall.

**Es erfolgt die Abstimmung über das Protokoll.  
- bestätigt**

---

## **Zu 8. Mitteilungen des Präsidenten**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

---

## **Zu 9. Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister informiert über folgende Themen:

1. Trierer Erklärung des Deutschen Städtetages,
2. Abschied von Friderun Hadlich,
3. Videokonferenz mit Vasyl Huliaev und Kollegen aus Tschornomosk,
4. der Beauftragten der Bundesregierung für die Maritime Wirtschaft und Tourismus, Dieter Janecek, besuchte die Werft und die Firma Schottel
5. Insolvenzverfahren Galeria Standort im Karstadt Stammhaus,
6. Investitionsvorhaben Ersatzneubau Sporthalle Friedenshof 1,
7. neues Feuerwehrfahrzeug für die Freiwillige Feuerwehr Friedenshof,
8. erstmalige Stellenausschreibung Veranstaltungskaufrau bzw. Veranstaltungskaufmann,
9. aktuelle und künftige Veranstaltungen.

Herr Krumpen, Fraktion DIE LINKE., hat Fragen zur Schneebräunung des EVB. Er möchte wissen, warum der Schnee auf die Flächen geschoben wird, die Sehbehinderten und Blinden als Orientierungsfläche dient sich die Straße langzutasten.

Und wo kann man bei der Stadt das Schild bestellen auf dem steht: „Dieser Gehweg wird

nicht beräumt“? Diese Schilder stehen an der Hochbrücke.

Herr Berkhahn, weist darauf hin, dass der Schnee irgendwo hin muss. Man ist bemüht die Flächen schnell wieder frei zu räumen, aber die Beräumung findet nach einer bestimmten Reihenfolge statt.

Er weist auf die Stör-App des EVB hin.

Die Hochbrücke ist in Straßenbauträgerschaft des Landes und dort wird auch von Landesseite beräumt.

Herr Berkhahn sagt zu, zu prüfen, inwieweit eine Räumspflicht auf den Bürgersteigen für die Stadt besteht.

---

## **Zu 10. Vorlagen des Bürgermeisters**

---

### **Zu 10.1. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar, Bebauungsplan Nr. 79/11-1 "Wohngebiet Lenensruher Weg Ost - Bereich Allgemeines Wohngebiet",**

**Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
ungeändert beschlossen  
VO/2023/4975**

Begründung: Herr Berkhahn

#### **Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 79/11-1 „Wohngebiet Lenensruher Weg Ost – Bereich Allgemeines Wohngebiet“ in der vorliegenden Form (siehe Anlagen) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.

**Abstimmungsergebnis:  
- beschlossen**

---

### **Zu 10.2. Europa- und Kommunalwahlen 2024, Gemeindegewahlleiterin ungeändert beschlossen VO/2023/4985**

Begründung: Herr Beyer

#### **Beschluss:**

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar wählt Frau Andrea Sydow zum 1. Februar 2024 zur Gemeindewahlleiterin.

**Abstimmungsergebnis:  
- beschlossen**

---

**Zu 11. Anträge der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder**

---

**Zu 11.1. Bauzeitenplan für die Sport-und Mehrzweckhalle  
zurückgezogen  
VO/2023/4981**

Herr Tom Brüggert, als Einreicher, spricht zur Vorlage und zieht diese zurück.

---

**Zu 11.2. Pop-up-Möbel und grüne Inseln zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität in der  
Altstadt  
zurückgezogen  
VO/2024/5004**

Frau Kelm, als Einreicherin, spricht zur Vorlage und bittet um Bericht der Verwaltung in den Ausschüssen zum aktuellen Stand des Projektes: „Konzeptstudie zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität und des Erlebnischarakters in Wismar“.

Frau Kelm zieht die Vorlage zurück.

Herr Beyer sagt zu, in den Ausschüssen darüber zu berichten.

---

**Zu 11.3. Europa fängt in der Gemeinde an  
vertagt  
VO/2024/5005**

Begründung: Herr Keßler

Herr Krumpen, Fraktion DIE LINKE., beantragt die Vertagung bis nach der Kommunalwahl im Juni.

Wortmeldungen: Herr Keßler, Herr Tom Brüggert, Herr Keßler, Frau Fust, Herr Keßler, Herr

Kruppen, Herr Dr. Winkler

Die Sitzung wird für eine Beratung des Präsidiums unterbrochen:

*Die Sitzung wird um 17:51 Uhr unterbrochen.*

*Die Sitzung wird um 17:59 Uhr weitergeführt.*

Das Präsidium hat sich darauf verständigt, über den Antrag von Herrn Kruppen abzustimmen.

**Es erfolgt die Abstimmung über die Vertagung des Antrags in die Bürgerschaftssitzung im Juli von der Fraktion DIE LINKE..**

**- beschlossen**

---

## **Zu 12. Anfragen der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder**

---

### **Zu 12.1. Winterdienst in Erschließungsgebieten zur Kenntnis genommen BA/2024/5001**

Entsprechend der vertraglichen Vereinbarungen zwischen Hansestadt Wismar und den jeweiligen Erschließern geht die Baulast und damit auch die Räumpflicht ("Winterdienst") auf den jeweiligen Erschließer über. Damit bleibt auch der Winterdienst in der Verpflichtung des Erschließungsträgers. Es gibt Hinweise, dass beispielsweise an der "Lübschen Burg Ost" der Winterdienst überhaupt nicht erfolgt. Insbesondere aufgrund der Hanglagen erscheint dies besonders gefährlich, da Straßen teils unpassierbar sind. Besonders die von allen Passanten, Fahrzeugen sowie Rettungs- und Feuerwehrfahrzeugen befahrenen Wegen ist dies eine erhebliche Gefahr für Leib- und Leben.

Die CDU-Fraktion bittet deshalb um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Welche Maßnahmen ergreift die Hansestadt Wismar, um von den jeweiligen Erschließungsträgern in Wohngebieten die Sicherung des Winterdienstes sicherzustellen?
2. Wird die Hansestadt Wismar Ersatzvornahmen vornehmen und den Erschließungsträgern in Rechnung stellen, wenn diese ihre Verkehrssicherungspflichten nicht erfüllen?
3. Erfolgt seitens der Hansestadt Wismar ein Prüfung, wo in Erschließungsgebieten Verkehrssicherungspflichten nicht wahrgenommen werden?

**Herr Berkhahn beantwortet die Anfrage.**

Herr Krumpen, Fraktion DIE LINKE., möchte wissen ob die rechtliche Möglichkeit besteht bei diesen Erschließungsgebieten vertraglich festzulegen, dass der Winterdienst dort stattfinden muss, damit auch Rettungswagen dort lang fahren können.

Herr Berkhahn sagt zu, dieses zu prüfen.

---

**Zu 12.2.      Anfrage zur Mauer am Alten Hafen**  
**zur Kenntnis genommen**  
**BA/2024/5003**

Gegenüber des Alten Hafens, zwischen der Straße am Alten Hafen und Am Lohberg befindet sich eine flache Mauer, die den Verlauf der ehemaligen Stadtmauer skizziert und den Bereich am Lohberg optisch vom Hafen trennt.

Die Mauerfugen sind bereits sehr ausgewaschen und daher entsteht der Eindruck, dass die Mauer mehr und mehr verfällt.

Die SPD Fraktion bittet um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Gibt es einen festen Rhythmus, in dem diese und ähnlich Mauern inspiziert werden?
2. Wer nimmt diese Aufgabe wahr?
3. Sind Ausbesserungsmaßnahmen vorgesehen oder gibt es hierfür einen festgelegten Zeitpunkt?

**Herr Beyer beantwortet die Anfrage.**

*Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18:09 Uhr beendet.*

*Die Nichtöffentlichkeit wird hergestellt.*

---

**Zu 14. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Präsident gibt die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

- 13.1.      Vergabe von Bauleistungen über 250 T € gemäß Hauptsatzung      **VO/2023/4978**  
für das Bauvorhaben:  
Sanierung Wasserwanderrastplatz, 2. BA (Brunkowkai)  
**-beschlossen**

---

**Zu 15. Schließen der Sitzung**

Der Präsident schließt die Sitzung um 18:18 Uhr.

S. Rakow  
Präsident der Bürgerschaft

F. Weinhold  
Beisitzer

D. Hamann  
Protokollantin

---

**Vorsitz:**

**Beisitzer/in:**

**Protokollführung:**

Diane Hamann