

Protokollauszug

Sitzung des Finanzausschusses vom 11.06.2025

TOP 6.2. **Neubau der Ostseeschule auf der Fläche Wendorf Süd (Variante 3)**

ungeändert beschlossen

VO/2025/0349

Wortmeldungen: Herr Raap, Herr Ballentin, Frau Bansemer, Herr Fuhrwerk, Herr Behm, Frau Kessler, Herr Schmidt

Herr Raap führt kurz in die Vorlage ein und erläutert die baulichen Gegebenheiten der vorgestellten Varianten. Die Verwaltung empfiehlt die Variante 3 – Neubau eines Schulgebäudes (Regionalschule) und einer Dreifeldsporthalle am Standort Wendorf Süd.

Die Kostenaufstellung ist nach Ansicht von Herrn Ballentin nicht fundiert – Herr Raap nimmt dazu Stellung und erläutert die Kalkulation. Frau Bansemer macht darauf aufmerksam, dass es sich hierbei lediglich um einen Grundsatzbeschluss handelt, eine genaue Kostenermittlung ist erst nach der Planung möglich.

Weitere Punkte wurden besprochen:

- Verkehrliche Anbindung – die Feuerwehrezufahrten sind derzeit sehr problematisch
- Herr Schmidt gibt zu bedenken, dass die Zuwege für die Kinder aus Wendorf immer über eine große Bundesstraße führen. Es handelt sich hier jedoch um eine weiterführende Schule, um keine Grundschule, argumentiert Frau Bansemer.
- Eventuell für einen späteren Zeitpunkt benötigte Reserveflächen stehen in Variante 3 zur Verfügung
- Die bisherige Schule wird nach Neubau abgerissen, eine Nachnutzung ist nicht geplant
- Die städtebauliche Entwicklung Wendorf Süd ist durch die Wobau geplant

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt, dass der Neubau der Ostseeschule inkl. einer Sporthalle grundsätzlich auf einem Grundstück am Standort Wendorf Süd erfolgt (sh. Anlage Lageplan).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	4

Anlage 1 wirtschaftliche_Gegenüberstellung_Sanierung_Neubau_Ostseeschule_Stand
01_2025_Übersicht