

## Öffentliches Protokoll

### Sitzung der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 22.05.2025  
**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:26 Uhr  
**Ort, Raum:** Bürgerschaftssaal im Rathaus, Am Markt 1, 23966 Wismar

#### Anwesenheitsliste

##### Anwesend

###### Vorsitz

---

**Name**

Sylvia Bartsch

**Bemerkung**

---

###### Mitglieder

---

**Name**

Toni Brüggert

Christa Hagemann

Andreas Behm

Torsten Born

Tom Brüggert

René Domke

Michael Freitag

René Fuhrwerk

Hans-Martin Helbig

Ingolf Holst

Carsten Jantzen

Ronny Keßler

Horst Krumpen

Karin Lechner

Renate Lüders

Christoph Meister

Sigfried Rakow

Jürgen Schmidt

Lysann Schmidt-Blaahs

Brigitte Schneider

Jens-Holger Schneider

Andreas Schöning

Dr. Marcel Schröder

Claudia Tamm

Angelo Tewes

Klaus Tilsen

---

**Name**

---

**Bemerkung**

**Abwesend**

Mitglieder

---

**Name**

---

**Bemerkung**

Siegfried Ballentin

entschuldigt

Tilo Gundlack

entschuldigt

Frank Junge

entschuldigt

Daniela Keßler

entschuldigt

Kathleen Klein

entschuldigt

Ronny Ortland

entschuldigt

Maik Schröder

entschuldigt

Gäste:

-----

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
1	Einwohnerfragestunde
2	Eröffnung der Sitzung
3	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
4	Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
5	Neuzuteilung von Sitzen nach Änderung des Mehrheitsverhältnisses und evtl. Losverfahren
5.1	Hauptausschuss
5.2	Ausschuss für Kultur, Sport, Jugend, Bildung und Soziales
5.3	Bau- und Sanierungsausschuss
5.4	Verwaltungsausschuss
5.5	Ausschuss für Wirtschaft und kommunale Betriebe
5.6	Finanzausschuss
5.7	Ausschuss für nachhaltige Entwicklung im Bereich Umwelt und Klimaschutz
5.8	Eigenbetriebsausschuss
5.9	Rechnungsprüfungsausschuss
5.10	Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Westmecklenburg
5.11	Verbandsversammlung des Zweckverbandes für die Sparkasse Mecklenburg-Nordwest
5.12	Verwaltungsrat der Sparkasse Mecklenburg-Nordwest
5.13	Aufsichtsrat der Perspektive Wismar gGmbH
5.14	Kuratorium der Stadtkirchenstiftung
6	Zuteilung von Aufsichtsratssitzen und evtl. Losverfahren
6.1	Aufsichtsrat der Technisches Landesmuseum M-V gemeinnützige Betriebsgesellschaft mbH
6.2	Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft mbH der Hansestadt Wismar
7	Änderungsanträge zur Tagesordnung

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
8	Protokoll über die vorhergehende Sitzung der Bürgerschaft vom 24.04.2025
9	Mitteilungen der Präsidentin
10	Mitteilungen des Bürgermeisters
11	Vorlagen des Bürgermeisters
11.1	Neufassung der Entgeltordnung für die Nutzung touristischer Einrichtungen der Hansestadt Wismar, hier aktualisiert: Befreiung von Entgeltzahlungen für Kinder und Jugendliche zwischen 7 und 16 Jahren für die touristischen Leistungen im St.-Marien-Kirchturm <b>VO/2014/1020-03</b>
11.2	Neufassung der Benutzungs- und Entgeltordnung für das Theater der Hansestadt Wismar <b>VO/2015/1469-01</b>
11.3	Neufassung der Entgeltordnung des Stadtgeschichtlichen Museums der Hansestadt Wismar <b>VO/2019/3303-03</b>
11.4	Umsetzung des Beschlusses zur Erarbeitung eines Konzeptes für den Bürgerpark mit Haus des Gastes und Reithalle <b>VO/2022/4473-07</b>
11.5	Bauleitplanung der Hansestadt Wismar, Bebauungsplan Nr. 03/90 "Friedenshof II / 6. BA", 9. Änderung,  Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss <b>VO/2024/0012</b>
11.6	Bauleitplanung der Hansestadt Wismar, 70. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von Gewerbefläche in ein Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung THW im Bereich Dorsteinweg/Rostocker Straße“, Aufstellungsbeschluss <b>VO/2025/0318</b>
11.7	Bauleitplanung der Hansestadt Wismar, Bebauungsplan Nr. 93/25 „Sonstiges Sondergebiet THW Dorsteinweg“, Aufstellungsbeschluss <b>VO/2025/0319</b>
11.8	Annahme von Zuwendungen (Spenden) an die Hansestadt Wismar <b>VO/2025/0302</b>
11.9	Annahme von Zuwendungen (Spenden) an die Hansestadt Wismar <b>VO/2025/0333</b>
12	Anträge der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
12.1	Flyer zur Abfalltrennung in Bildsprache <i>Fraktion Liberale Liste - FDP; Kathleen Klein</i> <b>VOP/2025/0342</b>
12.2	Parkplatzmarkierungen <i>Fraktion Bürger für Wismar</i> <b>VOP/2025/0343</b>
12.3	Sondernutzungssatzung <i>Fraktion Die Linke</i>
12.3.1	Sondernutzungssatzung der Hansestadt Wismar <i>Fraktion Die Linke; Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen; SPD-Fraktion</i> <b>VOP/2025/0362</b>
12.4	Novellierung Sondernutzungssatzung und der Gestaltungsrichtlinie für die Nutzung des öffentlichen Raums <i>Fraktion Liberale Liste - FDP; Fraktion Bürger für Wismar; CDU-Fraktion</i> <b>VOP/2025/0344</b>
12.5	Öffentliche Toilette Hafenspitze <i>Fraktion Bürger für Wismar</i> <b>VOP/2025/0345</b>
13	Anfragen der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder
13.1	Konzeptentwicklung Rathauskeller <i>SPD-Fraktion</i> <b>BAP/2025/0339</b>
13.2	Barrierefreie Spielplätze <i>SPD-Fraktion</i> <b>BAP/2025/0340</b>
13.3	Kooperationsprojekte mit der Hochschule Wismar <i>Fraktion Liberale Liste - FDP</i> <b>BAP/2025/0341</b>
13.4	Sicherheitslage und Zusammenarbeit in Bezug auf dieser in der Hansestadt Wismar <i>Fraktion Bürger für Wismar</i> <b>BAP/2025/0347</b>
13.5	Bewässerungssäcke <i>Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen</i> <b>BAP/2025/0350</b>

Nichtöffentlicher Teil

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
14	Vorlagen, Anträge und Anfragen in nicht öffentlicher Sitzung

Öffentlicher Teil

---

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
15	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
16	Schließen der Sitzung

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil**

---

#### **Zu 1. Einwohnerfragestunde**

Die Präsidentin fragt nach, ob es Fragen, Vorschläge oder Anregungen an die Mitglieder der Bürgerschaft, den Bürgermeister oder dessen Stellvertreter gibt.

Das ist nicht der Fall.

---

#### **Zu 2. Eröffnung der Sitzung**

Die Präsidentin weist alle Anwesenden darauf hin, dass Film- und Tonaufnahmen während der Bürgerschaftssitzung nicht erlaubt sind.

Es liegt ein Antrag von Wismar TV für die Anfertigung von Film- und Tonaufnahmen während der Bürgerschaftssitzung vor.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- **angenommen**

Ja-Stimmen: 25

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 2

Die Präsidentin eröffnet die Sitzung.

---

#### **Zu 3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Präsidentin stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

---

#### **Zu 4. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

Die Präsidentin stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Entschuldigt für die heutige Sitzung sind Tilo Gundlack, Maik Schröder, Daniela Keßler, Ronny Ortland, Sigfried Ballentin, Kathleen Klein und Frank Junge.

---

**Zu 5. Neuzuteilung von Sitzen nach Änderung des Mehrheitsverhältnisses und evtl. Losverfahren**

Mit Wirkung vom 06.05.2025 wurde die Präsidentin über den Austritt folgender Mitglieder, aus der CDU-Fraktion der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar, informiert:

- Tom Brüggert
- Toni Brüggert
- Sigfried Ballentin
- Hans-Martin Helbig

Die zuvor genannten Personen haben eine neue Fraktion gebildet. Der Name lautet **Fraktion Bürger für Wismar**.

Mit Wirkung vom 08.05.2025 wurde die Präsidentin über folgende Veränderungen in der CDU-Fraktion informiert:

- Carsten Jantzen; Fraktionsvorsitzender
- Christoph Meister; stellvertretender Fraktionsvorsitzender
- Sigfried Rakow; stellvertretender Fraktionsvorsitzender

Die Präsidentin weist darauf hin, dass alle weiteren Informationen im ALLRIS zu finden sind.

Sie informiert, dass das Verfahren bei Änderung der Mehrheitsverhältnisse in § 32a Abs. 4 KV M-V geregelt ist.

**Danach müssen in dieser Bürgerschaftssitzung alle Sitze, die seit Beginn der konstituierenden Sitzung der Bürgerschaft letztes Jahr im Zuteilungs- und Benennungsverfahren verteilt wurden, durch die Präsidentin neu zugeteilt werden.**

---

**Zu 5.1. Hauptausschuss**

- 3 Sitze SPD-Fraktion
- 1 Sitz AfD-Fraktion
- 1 Sitz Fraktion Die Linke
- 1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar
- 1 Sitz CDU-Fraktion
- 1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP
- 1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.2.            Ausschuss für Kultur, Sport, Jugend, Bildung und Soziales**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.3.            Bau- und Sanierungsausschuss**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.4.            Verwaltungsausschuss**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.5.            Ausschuss für Wirtschaft und kommunale Betriebe**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP

1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.6.            Finanzausschuss**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.7.            Ausschuss für nachhaltige Entwicklung im Bereich Umwelt und Klimaschutz**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.8.            Eigenbetriebsausschuss**

3 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.9.            Rechnungsprüfungsausschuss**

3 Sitze SPD-Fraktion

1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Liberale Liste – FDP  
1 Sitz Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

---

**Zu 5.10.      Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Westmecklenburg**

1 Sitz SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar

---

**Zu 5.11.      Verbandsversammlung des Zweckverbandes für die Sparkasse Mecklenburg-Nordwest**

1 Sitz SPD-Fraktion  
Stellvertretung: AfD-Fraktion

---

**Zu 5.12.      Verwaltungsrat der Sparkasse Mecklenburg-Nordwest**

1 Sitz SPD-Fraktion  
Stellvertretung: AfD-Fraktion

---

**Zu 5.13.      Aufsichtsrat der Perspektive Wismar gGmbH**

1 Sitz SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar

Der 3. Sitz wurde durch „Los“ entschieden.

Die Präsidentin erläutert das Verfahren dazu. Zur Verlosung stehen die Fraktion Bürger für Wismar und die Fraktion Die Linke.

Die Präsidentin bittet die Fraktionsvorsitzenden zu sich. Der Beisitzer, Herr Born, bereitet die

Verlosung vor. Die Präsidentin zieht das Los.  
Das Los entscheidet für die Fraktion Bürger für Wismar.

---

**Zu 5.14. Kuratorium der Stadtkirchenstiftung**

2 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Bürger für Wismar  
1 Sitz CDU-Fraktion

Der 6. Sitz wurde durch „Los“ entschieden.

Die Präsidentin erläutert die Vorgehensweise. Zur Verlosung stehen die CDU-Fraktion, Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und der Fraktion Liberale Liste- FDP.

Die Präsidentin bittet die Fraktionsvorsitzenden zu sich. Der Beisitzer, Herr Born, bereitet die Verlosung vor. Die Präsidentin zieht das Los.

Das Los entscheidet für die CDU-Fraktion.

Die Präsidentin teilt mit, dass morgen eine E-Mail an die Fraktionen, bei denen sich durch die Neuzuteilung etwas geändert hat, versandt wird. Diese müssen bis zum 06.06.2025 die Personen, mit denen die Sitze besetzt werden sollen, benennen.

---

**Zu 6. Zuteilung von Aufsichtsratssitzen und evtl. Losverfahren**

---

**Zu 6.1. Aufsichtsrat der Technisches Landesmuseum M-V gemeinnützige Betriebsgesellschaft mbH**

1 Sitz SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion

---

**Zu 6.2. Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft mbH der Hansestadt Wismar**

2 Sitze SPD-Fraktion  
1 Sitz AfD-Fraktion  
1 Sitz Fraktion Die Linke  
1 Sitz Fraktion Bürger für Wismar

---

#### **Zu 7. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

Es erfolgt die Abstimmung über die Tagesordnung.  
- beschlossen

---

#### **Zu 8. Protokoll über die vorhergehende Sitzung der Bürgerschaft vom 24.04.2025**

Die Präsidentin fragt nach, ob es Hinweise oder Änderungswünsche gibt.

Das ist nicht der Fall.

Es erfolgt die Abstimmung über das Protokoll.  
- bestätigt

---

#### **Zu 9. Mitteilungen der Präsidentin**

Die Präsidentin informiert über folgende Themen:

1. Richtfest Sporthalle FH I,
2. Besuch von Schülern des Gerhard-Hauptmann-Gymnasiums im Büro der Bürgerschaft,
3. Sportfest im HW-Leasing Stadion,
4. Empfang für die 70-jährigen Bürgerinnen und Bürger,
5. Eröffnung des U19-Boxturniers,
6. Vorlesewettbewerb der fünften Klassen,
7. Tag des offenen Rathauses,
8. Überarbeitung der Geschäftsordnung der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar.

---

#### **Zu 10. Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister informiert über folgende Themen:

1. 43. Hauptversammlung Dt. Städtetag in Hannover,
2. Bildung einer neuen Fraktion in der Bürgerschaft,
3. Mitgliederversammlung des Fördervereins der Stadtbibliothek; dankt allen Fördervereinen für ihr Engagement,
4. aktuelle und künftige Veranstaltungen.

Herr Krumpen, Fraktion Die Linke, hat eine Anfrage nach § 34 KV MV.

Betrifft: Schließung ambulanten Pflegedienst im Bereich des Eigenbetriebes der Hansestadt Wismar

1. Wann wurde durch wen die Entscheidung getroffen, den Pflegedienst zu schließen?
2. Wann und auf welchem Weg wurden die Mitarbeitenden des Pflegedienstes darüber informiert, dass der Pflegedienst geschlossen wird?
3. Waren die Fristen so, dass die Mitarbeitenden sich ggf. fristgerecht bei der Agentur für Arbeit melden konnten, ohne Nachteile in Kaufnahmen zu müssen?
4. Wurde die Pflegedienstleitung in die bevorstehende Schließung des Pflegedienstes eingebunden? Zu welchem Zeitpunkt und in welchem Umfang?
5. Wurde eine Weiterführung des Pflegedienstes in Kooperation mit anderen Pflegediensten geprüft? Wenn nein, warum nicht?
6. Wann und auf welchem Wege wurden die Personen informiert über die Schließung des Pflegedienstes, die dessen Leistungen in Anspruch genommen haben?
7. Waren die Fristen für die Betroffenen Patientinnen und Patienten so ausgelegt, dass ihnen ein neuer Pflegedienst sofort im Anschluss an die Beendigung des Pflegedienstes der HWI zur Verfügung stand?
8. Wie wurden die sensiblen Daten der Patientinnen und Patienten gehandelt bzw. weitergegeben an andere Pflegedienste?
9. Wer hat die Weitergabe dieser Daten auf welcher Rechtsgrundlage organisiert?
10. Wurden alle Bestimmungen des Datenschutzes bei diesen sensiblen Daten und deren Weitergabe beachtet und eingehalten?
11. Wer ist die/ der Datenschutzbeauftragte in diesem Bereich?

Wurde diese/dieser in diese Aufgabe rechtzeitig eingebunden?

Herr Beyer wird diese Fragen schriftlich beantworten.

Wortmeldung: Tom Brüggert

Herr Krumpen reicht die Fragen schriftlich bei der Präsidentin ein und diese leitet sie an Herrn Beyer weiter.

---

## Zu 11. Vorlagen des Bürgermeisters

---

**Zu 11.1. Neufassung der Entgeltordnung für die Nutzung touristischer Einrichtungen der Hansestadt Wismar, hier aktualisiert: Befreiung von Entgeltzahlungen für Kinder und Jugendliche zwischen 7 und 16 Jahren für die touristischen Leistungen im St.-Marien-Kirchturm  
ungeändert beschlossen  
VO/2014/1020-03**

Begründung: Herr Beyer

Wortmeldungen: Herr Krumpen, Herr Beyer, Herr Keßler, Herr Schneider, Herr Beyer, Herr Krumpen, Herr Beyer

**Beschluss:**

1. Die Bürgerschaft beschließt die in der Anlage beigefügte Entgeltordnung zur Nutzung touristischer Einrichtungen der Hansestadt Wismar.
2. Die Bürgerschaft beschließt die Beibehaltung des Preises für das Couponheft wismarPLUS für das Jahr 2025.

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

Ja-Stimmen: 27  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

---

**Zu 11.2. Neufassung der Benutzungs- und Entgeltordnung für das Theater der Hansestadt Wismar  
ungeändert beschlossen  
VO/2015/1469-01**

Begründung: Herr Beyer

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die als Anlage 1 beigefügte Benutzungs- und Entgeltordnung für das Theater der Hansestadt Wismar.

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

Ja-Stimmen: 23  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 4

---

**Zu 11.3. Neufassung der Entgeltordnung des Stadtgeschichtlichen Museums der Hansestadt Wismar  
ungeändert beschlossen  
VO/2019/3303-03**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die in der Anlage beigefügte Entgeltordnung für das

Stadtgeschichtliche Museum der Hansestadt Wismar.

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 3

Enthaltungen: 7

---

**Zu 11.4. Umsetzung des Beschlusses zur Erarbeitung eines Konzeptes für den Bürgerpark mit Haus des Gastes und Reithalle**

**geändert beschlossen**

**VO/2022/4473-07**

Begründung: Herr Beyer

Frau Schmidt-Blaahs, Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, stellt folgenden Änderungsantrag:

Die Anlage 2, Zeile / Punkt 2 (Gewächshaus Rückbau), Zeile Beschreibung soll folgendermaßen geändert werden:

Kompletrückbau des Gewächshauses, sofern die Verwaltung innerhalb von 12 Monaten keinen geeigneten Nutzer gefunden hat. Über den Prozess der Nutzersuche ist die Bürgerschaft nach 6 + 9 Monaten zu unterrichten.

Wortmeldungen: Herr Beyer, Herr Toni Brüggert, Herr Holst, Herr Domke, Herr Krumpen, Herr Toni Brüggert

**Es erfolgt die Abstimmung über den Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:**

**- beschlossen**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt das in der Anlage beigefügte Konzept für den Bürgerpark mit Haus des Gastes und der Reithalle und Festplatz (2025) und stimmt der darin enthaltenen Maßnahmenübersicht und der zugeordneten Priorität zu.

*Änderungen in der Anlage 2, Zeile / Punkt 2 (Gewächshaus Rückbau), Zeile Beschreibung soll folgendermaßen geändert werden:*

*Kompletrückbau des Gewächshauses, sofern die Verwaltung innerhalb von 12 Monaten keinen geeigneten Nutzer gefunden hat. Über den Prozess der Nutzersuche ist die Bürgerschaft nach 6 + 9 Monaten zu unterrichten.*

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

---

**Zu 11.5. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar,  
Bebauungsplan Nr. 03/90 "Friedenshof II / 6. BA", 9. Änderung,**

**Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

**ungeändert beschlossen**

**VO/2024/0012**

Begründung: Herr Berkhahn

Wortmeldungen: Herr Keßler, Herr Krumpen, Herr Berkhahn, Herr Domke, Herr Fuhrwerk, Herr Holst, Herr Tom Brüggert, Herr Krumpen, Herr Berkhahn

Herr Toni Brüggert, Fraktion Bürger für Wismar, stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf „Schluss der Beratung“.

**Die Präsidentin verliest die Rednerliste und lässt über den Antrag der Fraktion Bürger für Wismar auf „Schluss der Beratung“ abstimmen:**

**- beschlossen**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt den Entwurf der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3/90 „Friedenshof II / 6. BA“ in der vorliegenden Form (siehe Anlagen) sowie seine Veröffentlichung im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats im Internet.

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

Herr Domke, Fraktion Liberale Liste – FDP, stellt eine Anfrage nach § 34 der Kommunalverfassung M-V. Ihm ist nichts bekannt über weitere Anträge über eine Markterweiterung. Er möchte wissen was da dran ist.

Wortmeldung: Herr Berkhahn

Frau Domschat-Jahnke informiert, dass noch zwei Aufstellungsbeschlüsse, die der Bürgerschaft auch vorliegen, in der weiteren Bearbeitung sind.

Herr Krumpen, Fraktion Die Linke, fragt nach § 34 der Kommunalverfassung MV. Ist Ihnen bekannt, dass in Wendorf ein Einkaufsmarkt, der eine Erweiterung seit 2020 anstrebt, diese bis heute nicht durchsetzen konnte?

Herr Berkhahn teilt mit, dass es Anfragen und Begehren zu Standorterweiterungen gibt, die beantwortet werden.

Wortmeldung: Herr Beyer

*Die Sitzung wird um 18:54 Uhr unterbrochen*

*Die Sitzung wird um 19:15 Uhr weitergeführt.*

---

**Zu 11.6. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar,  
70. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von Gewerbefläche in ein Sonstiges  
Sondergebiet mit der Zweckbestimmung THW im Bereich  
Dorsteinweg/Rostocker Straße“,  
Aufstellungsbeschluss  
ungeändert beschlossen  
VO/2025/0318**

Begründung: Herr Berkhahn

**Beschluss:**

1. Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt, für eine Gewerbefläche an der Bahntrasse Wismar-Rostock im Bereich Dorsteinweg ein Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

2. Der Bereich der Änderung wird wie folgt begrenzt:  
im Nord-Westen und Nord-Osten: durch die Kreuzung der Bahntrasse Wismar-Rostock mit dem Dorsteinweg  
im Süd-Osten und im Süd-Westen: durch ungenutzte Flächen eines ehemaligen Holz-Lagerbetriebes nördlich der Rostocker Straße  
(siehe Anlage 2)

3. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erhält die Bezeichnung: 70. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von Gewerbefläche in ein Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung THW im Bereich Dargetzow/Rostocker Straße“

4. Der Beschluss zur Aufstellung der 70. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB amtlich bekannt zu machen.

5. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.

6. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB ist von der Verwaltung durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:  
- beschlossen**

---

**Zu 11.7. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar,  
Bebauungsplan Nr. 93/25  
„Sonstiges Sondergebiet THW Dorsteinweg“,  
Aufstellungsbeschluss  
ungeändert beschlossen  
VO/2025/0319**

Begründung: Herr Berkhahn

### **Beschluss:**

1. Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt, für die Errichtung eines neuen Standortes für das Technische Hilfswerk in Wismar im Bereich Rostocker Straße/Dorsteinweg als Ersatzneubau für den bisher genutzten Standort in der Straße Zum Siedehaus 20 den Bebauungsplanes Nr. 93/25 „Sonstiges Sondergebiet THW Dorsteinweg“ aufzustellen.

2. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird wie folgt begrenzt:  
im Norden: durch die Flächen der Deutschen Bahn AG im Bereich Dorsteinweg  
im Osten: durch ungenutzte Flächen nördlich der Rostocker Straße im Bereich der Molkerei Rücker  
im Süden: durch die Molkerei Rücker südlich der Rostocker Straße  
im Westen: durch die Flächen westlich des Dorsteinweges  
(siehe Anlage 1)

3. Der Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 93/25 ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB amtlich bekanntzumachen.

4. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.

5. Die Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB sind von der Verwaltung durchzuführen.

6. Der Bürgermeister der Hansestadt Wismar wird legitimiert, im Namen der Hansestadt Wismar den Städtebaulichen Vertrag zur Übernahme von Planungsleistungen, entsprechend Anlage 3, mit Herrn Gernot Engler, Gelsenkirchen zu schließen.

### **Abstimmungsergebnis: - beschlossen**

---

**Zu 11.8. Annahme von Zuwendungen (Spenden) an die Hansestadt Wismar  
ungeändert beschlossen  
VO/2025/0302**

### **Beschluss:**

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar stimmt der Annahme der in der Anlage dargestellten, vom 01.03.-31.03.2025 eingegangenen Zuwendungen (Spenden), in Höhe von 550,- €, zur Verwendung entsprechend dem angegebenen Zweck zu.

### **Abstimmungsergebnis: - beschlossen**

---

**Zu 11.9. Annahme von Zuwendungen (Spenden) an die Hansestadt Wismar  
ungeändert beschlossen  
VO/2025/0333**

### **Beschluss:**

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar stimmt der Annahme der in der Anlage dargestellten, vom 01.04.-30.04.2025 eingegangenen Zuwendungen (Spenden), in Höhe von 520,- €, zur Verwendung entsprechend dem angegebenen Verwendungszweck zu.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

Wortmeldung: Herr Keßler

---

**Zu 12. Anträge der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder**

---

**Zu 12.1. Flyer zur Abfalltrennung in Bildsprache**

geändert beschlossen

VOP/2025/0342

Die SPD-Fraktion ist diesem Antrag beigetreten.

Begründung: Herr Dr. Marcel Schröder

Wortmeldung: Herr Beyer

Herr Krumpen, Fraktion Die Linke, stellt folgenden Änderungsantrag:  
Streichen Zeile 2: „für ausländische Mitbürger“.

**Die Präsidentin informiert, dass der Antragsteller die Änderung übernimmt.**

Wortmeldungen: Herr Keßler, Herr Schneider

Herr Jantzen, CDU-Fraktion, beantragt die Verweisung in den Eigenbetriebsausschuss.

Wortmeldung: Herr Tom Brüggert

**Es erfolgt die Abstimmung über die Verweisung in den Eigenbetriebsausschuss.**

- abgelehnt

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird gebeten zu prüfen, ob neben den bereits vorhandenen Flyern zur Abfalltrennung, die Erstellung eines Flyers in Bildsprache nach dem Vorbild des Landesamtes für Umwelt Rheinland-Pfalz (siehe Anhang), möglich ist.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

---

**Zu 12.2. Parkplatzmarkierungen**

**ungeändert beschlossen**

**VOP/2025/0343**

Die SPD-Fraktion ist diesem Antrag beigetreten.

Begründung: Herr Helbig

Wortmeldungen: Herr Krumpen, Herr Berkhahn, Herr Jantzen, Herr Schneider, Herr Berkhahn, Herr Krumpen

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird gebeten zu prüfen, ob die Parkplatzmarkierungen von öffentlichen Parkplätzen für Schwerbehinderte erneuert werden müssen.

**Abstimmungsergebnis:**

**- beschlossen**

---

**Zu 12.3. Sondernutzungssatzung**

---

**Zu 12.3.1. Sondernutzungssatzung der Hansestadt Wismar**

**zurückgezogen**

**VOP/2025/0362**

Die Präsidentin informiert, dass der TOP 12.3.1 zusammen mit dem TOP 12.4 aufgerufen wird. Die Abstimmung erfolgt getrennt.

Auf Grund der Beschlussfassung über VOP/2025/0344 wurde der Antrag zurückgezogen.

---

**Zu 12.4. Novellierung Sondernutzungssatzung und der Gestaltungsrichtlinie für die Nutzung des öffentlichen Raums**

**ungeändert beschlossen**

**VOP/2025/0344**

Die Präsidentin informiert, dass der TOP 12.3.1 zusammen mit dem TOP 12.4 aufgerufen wird. Die Abstimmung erfolgt getrennt.

Begründung: Herr Krumpen

Wortmeldungen: Herr Berkhahn, Herr Beyer, Herr Domke, Herr Berkhahn, Herr Krumpen,

Herr Tom Brüggert

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft setzt zur Erarbeitung einer Novellierung der Sondernutzungssatzung und der Gestaltungsrichtlinie für die Nutzung des öffentlichen Raums einen zeitweiligen Ausschuss "Sondernutzung und Gestaltung" gemäß § 9 der Hauptsatzung der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar ein.

Der zeitweilige Ausschuss "Sondernutzung und Gestaltung" tagt öffentlich.

Der zeitweilige Ausschuss erarbeitet eine Novellierung der Sondernutzungssatzung und der Gestaltungsrichtlinie für die Nutzung des öffentlichen Raums und bindet sowohl die Verwaltung der Hansestadt Wismar in die Überarbeitung ein als auch die Interessenvertretungen der Wirtschaft. Der zeitweilige Ausschuss sammelt Anregungen und Hinweise und kann Anhörungen und Expertengespräche durchführen.

Die Synopse zu möglichen Änderungen der Gestaltungsrichtlinie in der Anlage wird eine der Grundlagen der Beratungen im zeitweiligen Ausschuss.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Teilnahme und Begleitung durch die Verwaltung und des Citymanagements sicherzustellen und den erforderlichen Rahmen für eine breite Beteiligung und Einbindung zu schaffen.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

---

**Zu 12.5. Öffentliche Toilette Hafenspitze**

**ungeändert beschlossen**

**VOP/2025/0345**

Begründung: Herr Toni Brüggert

Wortmeldungen: Herr Krumpen, Herr Beyer, Herr Jantzen, Herr Berkahn, Herr Domke, Herr Berkahn

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, zeitnah mit den Eigentümern und dem ehemaligen Betreiber des HafenSPA an der Hafenspitze Gespräche über eine eventuelle Einrichtung einer (öffentlichen) Toilette in den Räumlichkeiten des HafenSPA zu führen. Über die Gespräche ist die Bürgerschaft zu informieren.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

---

**Zu 13. Anfragen der Fraktionen/Bürgerschaftsmitglieder**

---

**Zu 13.1. Konzeptentwicklung Rathauskeller**

**BAP/2025/0339**

Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

---

**Zu 13.2. Barrierefreie Spielplätze**

**BAP/2025/0340**

Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

---

**Zu 13.3. Kooperationsprojekte mit der Hochschule Wismar**

**BAP/2025/0341**

Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

---

**Zu 13.4. Sicherheitslage und Zusammenarbeit in Bezug auf dieser in der Hansestadt Wismar**

**BAP/2025/0347**

Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

---

**Zu 13.5. Bewässerungssäcke**

**BAP/2025/0350**

Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

## Öffentlicher Teil

---

### Zu 15. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

---

### Zu 16. Schließen der Sitzung

Die Präsidentin schließt die Sitzung um 20:26 Uhr.

---

**Vorsitz:**

Sylvia Bartsch

**Beisitzer/in:**

**Protokollführung:**

Diane Hamann