

Protokollauszug

Sitzung des Ausschusses für Kultur, Sport, Jugend, Bildung und Soziales vom 02.06.2025

TOP 6.2. Neubau der Ostseeschule auf der Fläche Wendorf Süd (Variante 3)

ungeändert beschlossen

VO/2025/0349

Herr Raap (Amtsleiter für Hochbau, Service und Liegenschaften) stellt sich sowie Herrn Schönbohm (Abteilung Hochbau) kurz vor und präsentiert dem Ausschuss die Vorlage zum Neubau der Ostseeschule. Dieses Konzept umfasst drei Varianten, die Herr Raap in einem kurzen Vergleich erläutert:

Variante 1 - Sanierung der bestehenden Gebäude und Neubau einer Dreifeldsporthalle

Variante 2 - Neubau am Standort Wendorf Nord

Variante 3 - Neubau am Standort Wendorf Süd

Nach eingehender Prüfung wird Variante 3 als bevorzugte Lösung bewertet. Der geplante Neubau der Ostseeschule am Standort Wendorf Süd soll als moderner, integrativer und nachhaltiger Schulcampus realisiert werden. Im Anschluss an die Vorstellung beantwortet Herr Raap folgende Fragen und Anmerkungen aus dem Ausschuss:

Umgang mit den Bestandsgebäuden:

Geplant ist der Abriss der alten Schulgebäude. Eine Möglichkeit wäre die Nachnutzung des Geländes für den Wohnungsbau.

Definition „Schulcampus“:

Erste Überlegungen sehen eine Kombination mit weiteren Bildungseinrichtungen, wie einer Grundschule und Kindertagesstätten, vor.

Finanzierung:

Konkrete Angaben zur Finanzierung sind derzeit noch in Klärung. Die Hansestadt Wismar wird sich im Rahmen ihrer Pflichtaufgabe um entsprechende Fördermittel bemühen.

Einbindung der Schulgemeinschaft (Schulleitung, Eltern, Lehrkräfte):

Es wird ein Austauschprozess angestrebt, um grundlegende Bedürfnisse zu ermitteln und in die Planung einfließen zu lassen. Es wird eine Leistungsphase 0 angestrebt.

Inklusion:

Es wurde durch Herrn Weyrauch angeregt, bei der Campusgestaltung eine Inklusionseinrichtung zu verfolgen, um Kindern mit Behinderungen Teilhabe zu ermöglichen.

Zeitplan:

Ein konkreter Zeitrahmen für den Neubau kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht genannt werden.

Infrastruktur:

Parkplätze für Lehrkräfte sowie Stellflächen werden in der Planung berücksichtigt.

Herr Kessler verlässt die Sitzung um 17:59 Uhr.

Beschluss: Die Bürgerschaft beschließt, dass der Neubau der Ostseeschule inkl. einer Sporthalle grundsätzlich auf einem Grundstück am Standort Wendorf Süd erfolgt (sh. Anlage Lageplan).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1