

# Protokollauszug

## Sitzung des Eigenbetriebsausschusses vom 06.05.2025

---

**TOP 6. Durchführung eines Selbstauskunftsverfahrens für die Niederschlagswasserabrechnung- hier: Vorstellung des weiteren Vorgehens**

**Wortmeldungen:** Herr Berkhahn, Frau Buntrock, Frau Runge, Herr Bergmann, Frau Hagemann

Zunächst informiert die Verwaltung die Ausschussmitglieder darüber, dass Herr Bürgermeister Thomas Beyer als derzeitiger Betriebsleiter des EVB, diese Aufgabe an Herrn Michael Berkhahn übertragen hat. Die Ausschreibung für einen neuen Betriebsleiter wird derzeit erstellt.

Nach dem nun Frau Buntrock anhand einer Präsentation zum Stand des Projektes Niederschlagswasserabrechnung mit Hilfe des Zeitstrahls und zu den Rahmenbedingungen informiert hat, erläutert sie an einem Beispiel die Zusammensetzung des Erfassungsbogens, der am Ende dieses Monats allen Grundstückseigentümern der Hansestadt Wismar zugehen wird.

Herr Berkhahn ergänzt anschließend zu den juristischen Hintergründen der Anhörung.

Die Verwaltung antwortet auf die Fragen von Frau Runge und Herrn Bergmann zu eventuellen Klärungsterminen mit den Eigentümern vor Ort und zu Rückhalteanlagen.

Der Bitte von Frau Hagemann, die Präsentation und den Beispiel- Erfassungsbogen dem Protokoll der Sitzung anzufügen, wird man nachkommen.

Weitere Anmerkungen gibt es nicht.

Anlage 1 Präsentation 6.5 (002)

Anlage 2 Bsp\_II



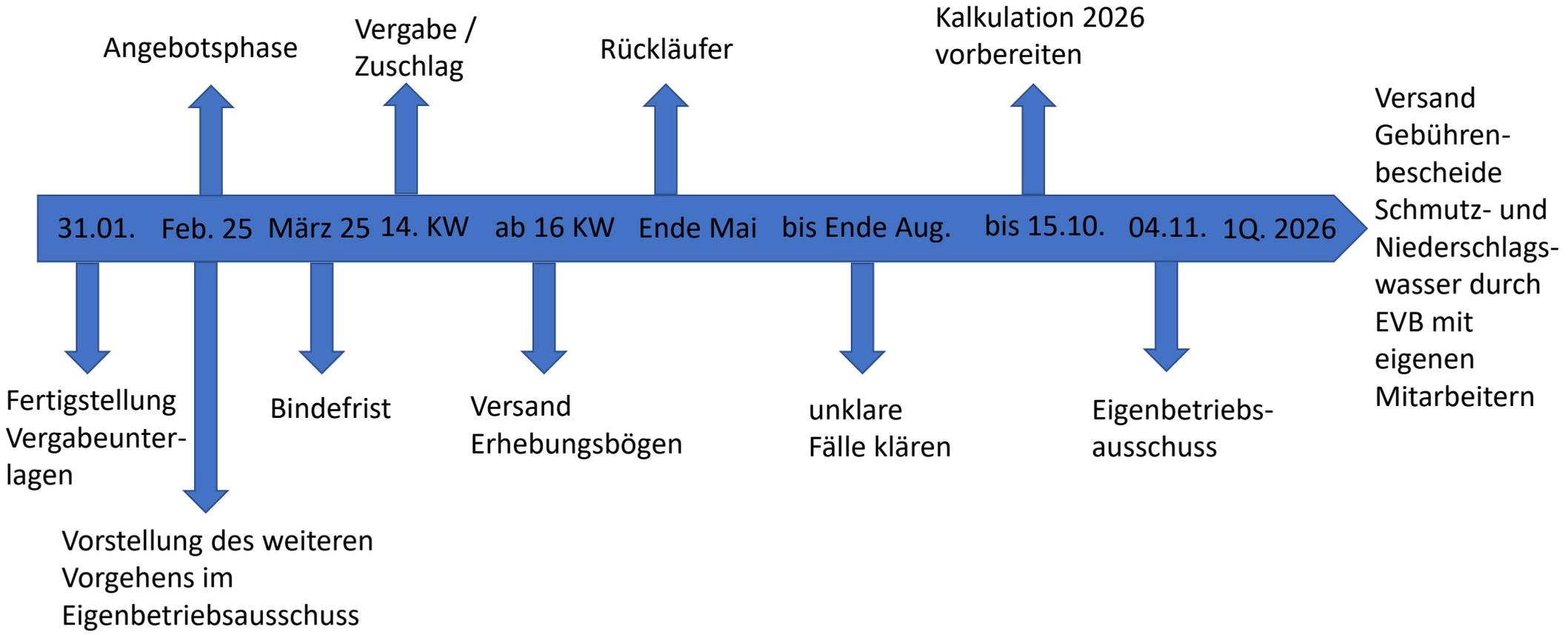
## Entsorgungs- u. Verkehrsbetrieb der Hansestadt Wismar

### *Trennung Schmutz- und Niederschlagswasser weiteres Vorgehen*

Eigenbetriebsausschuss 06.05.2025



# Zeitstrahl



**Bedingungen:** kein Bieter hat Nachfragen die zu einer geänderten Ausschreibung führen, kein Bieter erhebt Beschwerde bei der Vergabekammer, Abstimmung mit Archikat läuft reibungslos, interne Entscheidungen werden (sehr) zeitnah getroffen



## Rahmenbedingungen

- Erhebungsbögen werden ab Ende 21. KW in 3-4 Tranchen versandt
- Rückmeldefrist beträgt 4 Wochen
- letzte Rückmeldefrist endet damit vor Beginn der Sommerferien
- Rückmeldefrist ist eine Ordnung- keine Ausschlussfrist!
- nur wer nicht einverstanden ist, muss zurückmelden



## Rahmenbedingungen

- ab Versand steht 8 Wochen eine Infohotline zur Verfügung  
(8-18 Uhr Mo-Fr)
- fester Ansprechpartner im EVB für Fragen vor Ort zu den regulären Öffnungszeiten
- auch danach können Änderungen eingearbeitet werden

The background of the slide is a close-up photograph of blue water with numerous concentric ripples, suggesting raindrops falling into a pool. The ripples are most prominent in the center and right side of the frame, creating a dynamic, textured surface. The color is a vibrant, slightly cyan blue.

**Fragen?**

Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb • Werftstraße 1 • 23966 Wismar

Tel.: + 49 3841 749-749

niederschlagswasser@evb-hwi.de

Datum: 06.05.2025



## Selbstauskunftsverfahren für die Trennung von Schmutz- und Niederschlagswasser

Sehr geehrte/e Grundstückseigentümer/in,

heute werden Sie angeschrieben, weil Ihre Unterstützung nötig ist.

Der Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb der Hansestadt Wismar, kurz EVB, ist auch zuständig für die Abwasserbeseitigung. Bisher haben Sie Ihren Abwassergebührenbescheid gemeinsam mit der Abrechnung für Ihren Trinkwasserverbrauch von der Stadtwerke Wismar GmbH erhalten. Diese erhoben bisher eine einheitliche Abwassergebühr, die sowohl die Kosten für die Schmutz- als auch die für die Niederschlagswasserbeseitigung beinhaltet.

Nach der aktuellen Rechtsprechung ist dies nicht mehr zulässig. Aus Gründen der Gebührengerechtigkeit ist es notwendig, die bisher einheitliche Abwassergebühr in eine Schmutz- und Niederschlagswassergebühr aufzuspalten.

Die künftige Abwassergebühr soll deshalb nach folgendem Maßstab neu berechnet werden:

- Die **Schmutzwassergebühr** wird auch künftig nach der verbrauchten Trinkwassermenge berechnet.
- Bei der **Niederschlagswassergebühr** wird die versiegelte Fläche eines Grundstückes zugrunde gelegt. Dabei wird berücksichtigt, dass je nach Art der Versiegelung die Abflussmenge pro Quadratmeter unterschiedlich hoch sein kann. Es wird für jedes Grundstück eine sogenannte abflusswirksame Fläche ermittelt.

Wie diese Trennung sich zukünftig finanziell für Sie auswirken könnte, sehen Sie an dem Beispiel am Ende dieses Schreibens.

Zur Ermittlung der abflusswirksamen Flächen benötigen wir Ihre Mitwirkung als Grundstückseigentümer/in.

Mit dem heutigen Schreiben erhalten Sie daher einen Erhebungsbogen und eine schematische Darstellung Ihres Grundstücks. Auf dieser Darstellung sind die versiegelten Flächen sowie die Versiegelungsart aufgeführt. Bitte prüfen Sie diese Flächenangaben.

**Ist alles korrekt dargestellt, brauchen Sie nichts weiter zu tun!**

Sie erhalten dann Anfang 2026 die Gebührenbescheide getrennt nach Schmutz- und Niederschlagswasser.

**Sind Flächen nicht korrekt dargestellt, dann reichen Sie uns bitte innerhalb von 4 Wochen ab Erhalt dieses Schreibens den korrigierten Erhebungsbogen per Post oder E-Mail ein. Je Grundstück ist, im Falle einer Eigentümergemeinschaft, nur eine Rückmeldung notwendig.**

Melden Sie sich nicht innerhalb dieser Frist zurück, wird davon ausgegangen, dass alles korrekt dargestellt ist. Die Abrechnung erfolgt dann gemäß der ermittelten Flächen.

Sollten Sie Fragen haben, so können Sie sich gern unter 03841 749 749 melden. Die Hotline steht Ihnen montags bis freitags zwischen 8 und 18 Uhr zur Verfügung. Bitte beachten Sie jedoch, dass Korrekturen über die Hotline nicht entgegengenommen werden können.

Herzlichen Dank für Ihre Mitwirkung!

**Beispielrechnung: Musterhaushalt 4-köpfige Familie**

<b>Gebühr 2024</b>	
Abwassergebühr:	2,94 €/m <sup>3</sup>
Wasserverbrauch 2024: (127 Liter pro Person + Tag)	185 m <sup>3</sup>
<u>Abwassergebühr 2024:</u>	<u>543,90 €</u>
<b><u>GESAMTBELASTUNG 2024:</u></b>	<b><u>543,90 €</u></b>

<b>Gebühr 2025</b>	
Schmutzwassergebühr:	2,37 €/m <sup>3</sup>
Niederschlagswassergebühr:	0,30 €/m <sup>2</sup>
Wasserverbrauch 2025:	185 m <sup>3</sup>
<u>Schmutzwassergebühr 2025:</u>	<u>438,45 €</u>
relevante befestigte Fläche 2025:	200 m <sup>2</sup>
<u>Niederschlagswassergebühr 2025:</u>	<u>60,00 €</u>
<b><u>GESAMTBELASTUNG 2025:</u></b>	<b><u>498,45 €</u></b>



Dienstgebäude  
Wertstraße 1  
23966 Wismar

Telekontakte allgemein  
Telefon 03841 749-0  
Telefax (03841) 749-500  
Web [www.evb-wismar.de](http://www.evb-wismar.de)

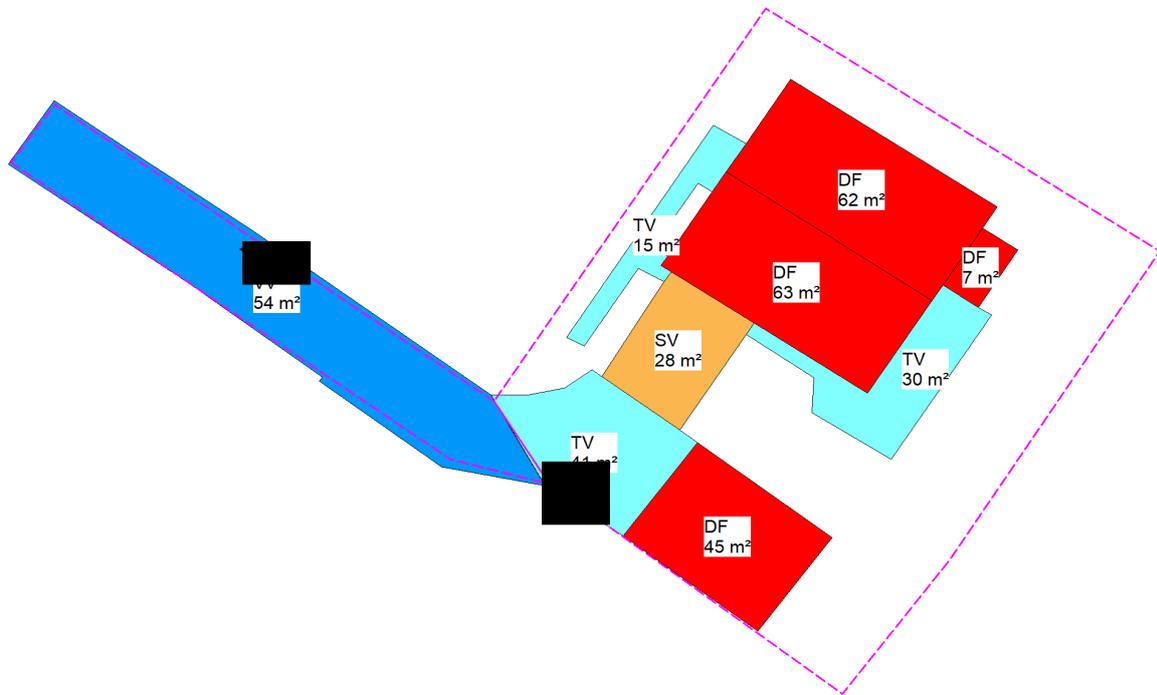
Handelsregister  
Amtsgericht Schwerin HRA 2970



## schematische Darstellung

Grundstück: [REDACTED]

Flurstück: [REDACTED]



### Legende

- DF - Dachflächen
- DFG - Dachfläche Grün
- VV - Vollversiegelte Flächen
- TV - Teilversiegelte Flächen
- SV - Schwachversiegelte Flächen
- Flurstücksgrenze

15 m<sup>2</sup> - Flächengröße

Hinweis: In Flurstücken mit mehreren Eigentümern sind die Flächengrößen nach Eigentumsanteil berechnet



Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb • Werftstraße 1 • 23966 Wismar

Tel.: + 49 3841 749-749

niederschlagswasser@evb-hwi.de

Datum: 06.05.2025



## Erfassungsbogen Niederschlagswasser für die zur Niederschlagswassergebühr zu veranlagende Flächen

### 1 Grunddaten

#### 1.1 Allgemeine Angaben zum Grundstück

Kundennummer:	7007672001
Vorname und Name Grundstückseigentümer	[REDACTED]
Telefonnummer oder Email (bei Rückfragen)	
Anschrift Grundstückseigentümer	[REDACTED]
Postanschrift des Grundstücks	[REDACTED]
Gemarkung	Wismar
Flur(e)	1
Flurstücksnummer(n)	[REDACTED]

Sollten die bereits eingetragenen Daten nicht mehr zutreffend sein, teilen Sie uns bitte die Veränderungen mit.

## 2 Angaben zur Bebauung und Versiegelung des Grundstücks

### 2.1 Bebaute Flächen:

Bezeichnung/Beschreibung	Gesamtfläche in (m <sup>2</sup> )	Korrekturwert
a) Dachflächen ohne Regenspeichereffekt (z.B. Dachabdeckungen, Schiefer, Ziegel u. ä.)	177	
b) Dachflächen mit Regenspeichereffekt (z.B. Gründach u. ä.)		

### 2.2 Befestigte Flächen (z.B. Höfe, Privatstraßen, Wege, Terrassen, Parkplätze u. ä.):

Bezeichnung/Beschreibung	Gesamtfläche in (m <sup>2</sup> )	Korrekturwert
a) Vollversiegelte Flächen (z.B. Beton- oder Asphaltdecken, Pflaster mit Fugenversiegelung u. ä.)	54	
b) Teilversiegelte Flächen (z.B. Pflaster ohne Fugenversiegelung u. ä.)	86	
c) Schwachversiegelte Flächen (z.B. Kies, wassergebundene Wegedecke, Sportplätze u.ä.)	28	
<b>Gesamtsumme versiegelte Flächen</b>	<b>345</b>	

### 2.3 Bebaute (2.1.) und befestigte (2.2.) Flächen, die an Niederschlagswasser-rückhalteanlagen angeschlossen sind, die über einen Überlauf zur Kanalisation verfügen:

(z.B. Regenwassernutzungs-, Regenwasserversickerungs- u.

Regenwasserverrieselungsanlagen, **KEINE** Regentonnen) - bitte entsprechende Angaben ergänzen und die wasserrechtliche Erlaubnis beifügen!

Bezeichnung/Beschreibung	Angaben zur Rückhaltung
a) angeschlossene Fläche in m <sup>2</sup>	.....m <sup>2</sup>
b) Nutzbares Volumen der Rückhalteanlage in m <sup>3</sup> (bitte auf volle m <sup>3</sup> auf- bzw. abrunden)	.....m <sup>3</sup>
c) Art der Nutzung	



Dienstgebäude  
Werftstraße 1  
23966 Wismar

Telekontakte allgemein  
Telefon 03841 749-0  
Telefax (03841) 749-500  
Web [www.evb-wismar.de](http://www.evb-wismar.de)

Handelsregister  
Amtsgericht Schwerin HRA 2970



## Bestätigung des Grundstückseigentümers

Ich versichere hiermit, die vorstehenden Angaben im Erhebungsbogen nach bestem Wissen erklärt zu haben. Außerdem werde ich jede Änderung der bebauten und befestigten Fläche innerhalb eines Monats nach Fertigstellung mitteilen.

---

Datum

---

Unterschrift

Die Datenschutzinformationen finden Sie unter:

[https://www.evb-wismar.de/de/ueber\\_uns/datenschutzerklaerung](https://www.evb-wismar.de/de/ueber_uns/datenschutzerklaerung)



Dienstgebäude  
Werftstraße 1  
23966 Wismar

Telekontakte allgemein  
Telefon 03841 749-0  
Telefax (03841) 749-500  
Web [www.evb-wismar.de](http://www.evb-wismar.de)

Handelsregister  
Amtsgericht Schwerin HRA 2970



