

Protokollauszug

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 09.12.2024

TOP 6.1. Bauleitplanung der Hansestadt Wismar

Bebauungsplan Nr. 49/97 "Wohngebiet Schweriner Straße/Westfriedhof", 1. Änderung,

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

ungeändert beschlossen

VO/2024/0153

Herr Rakow führt in die Vorlage ein, begrüßt Herrn Fricke und Frau Ahrens vom Planungsbüro und verweist im Anschluss auf Frau Domschat-Jahnke, welche die aktuelle Sachlage erörtert. Anschließend übernimmt Herr Quinque und erklärt das Konzept.

Wortmeldungen: Herr Dr.Lüth, Frau Schmidt-Blaahs, Frau Keßler, Herr Groth, Herr Berkhahn, Herr Fricke,

Es wird diskutiert über:

- Notwendigkeit der Fällung von Bäumen und den Ersatz- und Ausgleichspflanzungen
- Wärmeversorgung in Form der Fernwärme
- Spielplatz

Es wird gebeten, dass das unverbindliche städtebauliche Konzept den Ausschussmitgliedern vor der Bürgerschaftssitzung als digitaler Plan zur Verfügung gestellt wird. Dies erfolgt durch die Verwaltung.

Beschluss:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49/97 „Wohngebiet Schweriner Straße / Westfriedhof“ in der vorliegenden Form (siehe Anlagen) sowie seine Veröffentlichung im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0