Protokoll
Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 13.11.2024
Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr
Sitzungsende: 19:18 Uhr
Ort, Raum: Raum 28, Am Markt 1, 23966 Wismar

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	**Bemerkung**
René Domke	

Mitglieder

Name	**Bemerkung**
René Fuhrwerk	
Siegfried Ballentin	
Maren Teß	Vertretung für: Mohammed Alsaleh
Andreas Behm	
Tom Brüggert	
Daniela Keßler	
Günter Muth	
Jürgen Schmidt	

Abwesend

Mitglieder

Name	**Bemerkung**
Mohammed Alsaleh	Abwesend

Gäste:
Katja Girrulat (Perspektive Wismar gGmbH)
Antje Kunz (Perspektive Wismar gGmbH)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff
1	Einwohnerfragestunde
2	Begrüßung durch den Vorsitzenden
3	Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
4	Bestätigung der Tagesordnung
5	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 09.10.2024
6	Beschlussvorlagen
6.1	Ersatzneubau Kita Seebad Wendorf **VO/2024/0127**
6.2	Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Hansestadt Wismar – Sondernutzungssatzung - **VO/2024/0116**
6.3	Hebesatzsatzung - Bestimmung der Hebesätze der Grundsteuer infolge der Grundsteuerreform **VO/2024/0084-01**
7	Sonstiges
8	Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

Zu 1. Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende fragt nach, ob es Fragen, Vorschläge oder Anregungen gibt.
Das ist nicht der Fall.

Zu 2. Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle Anwesenden.

Zu 3. Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu 4. Bestätigung der Tagesordnung

Herr Domke schlägt vor, den TOP 6.3 vorzuziehen, so dass die beiden Mitarbeiterinnen der Perspektive anschließend den Ausschuss verlassen können. Alle Ausschussmitglieder stimmen der geänderten Tagesordnung zu.

Zu 5. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 09.10.2024

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Zu 6. Beschlussvorlagen

Zu 6.1. Ersatzneubau Kita Seebad Wendorf
VO/2024/0127

Wortmeldungen: Frau Bansemer, Frau Kunz, Frau Teß, Herr Domke, Herr Fuhrwerk, Frau Girrulat, Herr Brüggert, Herr Muth, Herr Ballentin

Frau Bansemer führt kurz in die Vorlage ein. Anschließend informiert Frau Kunz über die Planung der neuen Kita und die Übergangslösung für die Kinder.
Die Bauzeit ist bis Ende 2027 geplant.
Eine Finanzierung des Neubaus ist nur mit Fördermitteln möglich, so teilt Frau Bansemer mit.

Frau Kunz berichtet über den baulichen Zustand der weiteren Kitas in der HWI. Die Vorgaben vom KfW-Standard sind erfolgt. Eine Raumplanung wird flexibel bezüglich der Anzahl der Kinder gehalten, eine Genehmigung für 94 Kinder liegt vor.

Beschluss:
Die Bürgerschaft beschließt für die neue EFRE-Förderperiode 2021 – 2027
– Integrierte Nachhaltige Stadtentwicklung entsprechend der Stadtentwicklungsförderrichtlinie (StadtentwFöRL M-V) das Vorhaben „Ersatzneubau Kita Seebad Wendorf“ zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 2

Zu 6.2. Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen

Straßen, Wegen und Plätzen in der Hansestadt Wismar – Sondernutzungssatzung - VO/2024/0116

Wortmeldungen: Frau Domschat-Jahnke, Herr Behm, Herr Domke

Frau Domschat-Jahnke führt kurz in die Vorlage ein und erläutert die Notwendigkeit der Beschlussfassung. Der Kalkulationszeitraum sei abgelaufen, so Frau Domschat-Jahnke, daher besteht derzeit nach Prüfung durch das Rechtsamt keine Rechtssicherheit bei der Gebührenerhebung durch die HWI. Die Kalkulation sollte trotzdem überprüft werden, so Herr Domke.

Beschluss:
Die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar beschließt die in der Anlage 1 beigefügte Sondernutzungssatzung der Hansestadt Wismar.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 1
Enthaltungen: 0

Zu 6.3. Hebesatzsatzung - Bestimmung der Hebesätze der Grundsteuer infolge der Grundsteuerreform

VO/2024/0084-01

Wortmeldungen: Frau Bansemer, Herr Rehme-Zingelmann, Frau Teß, Herr Behm, Herr Ballentin, Herr Domke, Frau Keßler

Frau Bansemer führt noch einmal kurz in die Vorlage ein und erläutert die Bezugsvorlage (Synopse). Anschließend informiert Herr Rehme-Zingelmann über Beispiele der Hebesätze anderer Kommunen in M-V (Rostock und Schwerin).

Eine Kritik an den Landesgesetzgeber erfolgt von Herrn Behm – keine Trennung zwischen Wohneigentum und gewerblichen Eigentum.

Der Einspruch zum Grundsteuerbescheid hat keine aufschiebende Wirkung, die Grundsteuer ist trotzdem fällig, teilt Herr Rehme-Zingelmann mit.

Beschluss:
Die Bürgerschaft beschließt die als Anlage 1 beigefügte Hebesatzsatzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	5

Zu 7. Sonstiges

Frau Bansemer weist darauf hin, dass der Bericht zu den wesentlichen Produkten im Allris einsehbar ist. Hierzu wird in der Januarsitzung ausführlicher ausgeführt.

Im Dezember (04.12.2024) findet eine gemeinsame Sitzung mit dem Rechnungsprüfungsausschuss statt, in dem der Jahresabschluss vorgestellt wird.

Zu 8. Schließen der Sitzung

Herr Domke beendet die Sitzung um 19.18 Uhr.

Vorsitz:	**Beisitzer/in:**	**Protokollführung:**
René Domke		Daniela Holdt