

**Entscheidung über die Einleitung und Ausgestaltung des
Vergabeverfahrens für die Vergabe von Bauleistungen über 250.000 €
gemäß §7 (8) Ziffer 1 Hauptsatzung
Bauvorhaben Rekonstruktion Zierower Landstraße Wismar, 1.
Bauabschnitt**

Datum: 14.10.2024
Federführung: 60.4 Abt. Straßen- und Grünflächenverwaltung
Beteiligte Ämter: I Bürgermeister

II Senator
68 Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb
20 AMT FÜR FINANZVERWALTUNG
20.1 Abt. Kämmerei
60 BAUAMT

Beratungsfolge

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Sanierungsausschuss (zur Kenntnis)	11.11.2024	Ö
Hauptausschuss (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Der Hauptausschuss stimmt der Einleitung der Öffentlichen Ausschreibung für die Bauleistung mit der Vergabenummer `ÖA 01/2025 Zierower Landstraße - 1. Bauabschnitt` zu.

Begründung

Die Hansestadt Wismar beabsichtigt den Um- und Ausbau der Zierower Landstraße im Abschnitt zwischen der Einmündung Ostseeblick und dem Kreisverkehr Ostseeblick/Lübsche Straße. Die Baulänge beträgt ca. 830 m.

Es handelt sich hierbei um eine Gemeinschaftsbaumaßnahme der Hansestadt Wismar, dem Entsorgungs- und Verkehrsbetrieb der Hansestadt Wismar, der Stadtwerke Wismar GmbH sowie der Deutsche Telekom Technik GmbH.

Die erforderliche Kostenteilungsvereinbarung soll nach Beschlussfassung abgeschlossen werden.

Neben dem Straßenbau erfolgt der Bau neuer Nebenanlagen sowie ein neuer Gehweg zum Wohngebiet Ostseeblick (Schulwegsicherung), die Herstellung neuer Beleuchtungsanlagen für alle Verkehrsanlagen, eine Um- und Neuerlegung von Regen- und Schmutzwasserleitungen, Trinkwasser- und Gasleitungen, Nieder- und Mittelspannungsleitungen (Strom) sowie die Um- und Neuerlegung von Telekommunikationsleitungen (Breitbandversorgung). Die Maßnahme muss technologisch bedingt in 5 Teilbauabschnitten, unter Vollsperrung der Abschnitte der Zierower Landstraße im Zeitraum 2025 bis 2028 durchgeführt werden.

Für die Maßnahme konnten Fördermittel akquiriert werden, die gem. dem Fördermittelbescheid bis 2028 verausgabt werden müssen. Die erforderlichen finanziellen Mittel sind entsprechend für die Baumaßnahme im Investitionshaushalt der Hansestadt Wismar eingestellt.

Begründung gewählte Vergabeart:

Vergaberechtlich erfolgt eine öffentliche Ausschreibung als Regelfall der Vergabe. Eine Beschränkte Ausschreibung ist nicht möglich, da der voraussichtliche Auftragswert den Schwellenwert von 1 Mio. € übersteigt. Ein EU-weites Vergabeverfahren ist nicht notwendig, da der EU-Schwellenwert von 5,538 Mio. € nicht überschritten wird.

Zuschlagskriterium:

Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot in Hinblick auf den angebotenen Preis erteilt.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Umsetzung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen voraussichtlich folgende finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt:

	Keine finanziellen Auswirkungen
x	Finanzielle Auswirkungen gem. Ziffern 1 - 3

1. Finanzielle Auswirkungen für das laufende Haushaltsjahr

Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Auszahlung in Höhe von	

Deckung

	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung
	Die Deckung ist/wird wie folgt gesichert

Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Auszahlung in Höhe von	

Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen für das laufende Haushaltsjahr (bei Bedarf):

2. Finanzielle Auswirkungen für das Folgejahr / für Folgejahre

Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:	54101.6816620	Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:	54101.7852200	Auszahlung in Höhe von	

Deckung

	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung
x	Die Deckung ist/wird gesichert

Ergebnishaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Ertrag in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Aufwand in Höhe von	

Finanzhaushalt

Produktkonto /Teilhaushalt:		Einzahlung in Höhe von	
Produktkonto /Teilhaushalt:		Auszahlung in Höhe von	

Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen für das Folgejahr/ für Folgejahre (bei Bedarf):

Förderprogramm: Zuwendungen für Maßnahmen im Bereich des kommunalen Straßenbaus in Mecklenburg-Vorpommern

Förderquote von bis zu 65,95 %

3. Investitionsprogramm

	Die Maßnahme ist keine Investition
x	Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm enthalten Maßnahmen-Nr.: 54101-12101
	Die Maßnahme ist eine neue Investition

4. Die Maßnahme ist:

	neu
	freiwillig
x	eine Erweiterung
x	Vorgeschrieben durch: Straßen- und Wegegesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern (StrWG - MV)

(Alle Beträge in Euro)

Anlage/n

1 - Gliederung des Leistungsverzeichnis (öffentlich)

2 - LP Übersicht-2000-HWI-EVB (öffentlich)

3 - LP 1 Straßenbau 250 (öffentlich)

4 - LP 2 Straßenbau 250 (öffentlich)

5 - LP 3 Straßenbau 250 (öffentlich)

6 - LP 4 Straßenbau 250 (öffentlich)

7 - LP 5 Straßenbau 250 (öffentlich)

Der Bürgermeister

(Dieses Vorlage wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

Gliederung des Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis zum Bauvorhaben

Rekonstruktion Zierower Landstraße Wismar, 1.Bauabschnitt

Los 0 –Bauvorbereitende Maßnahmen

Los 1 – Verkehrsanlagen / Hansestadt Wismar

Los 2 – Entwässerungsanlagen / EVB Wismar

Los 3 – Trinkwasser-, Gas-, Stromversorgung / Stadtwerke Wismar

Los 4 – Telekommunikationsanlagen, Breitbandverkabelung / Deutsche Telekom

Los 5 – Kompensationsmaßnahmen

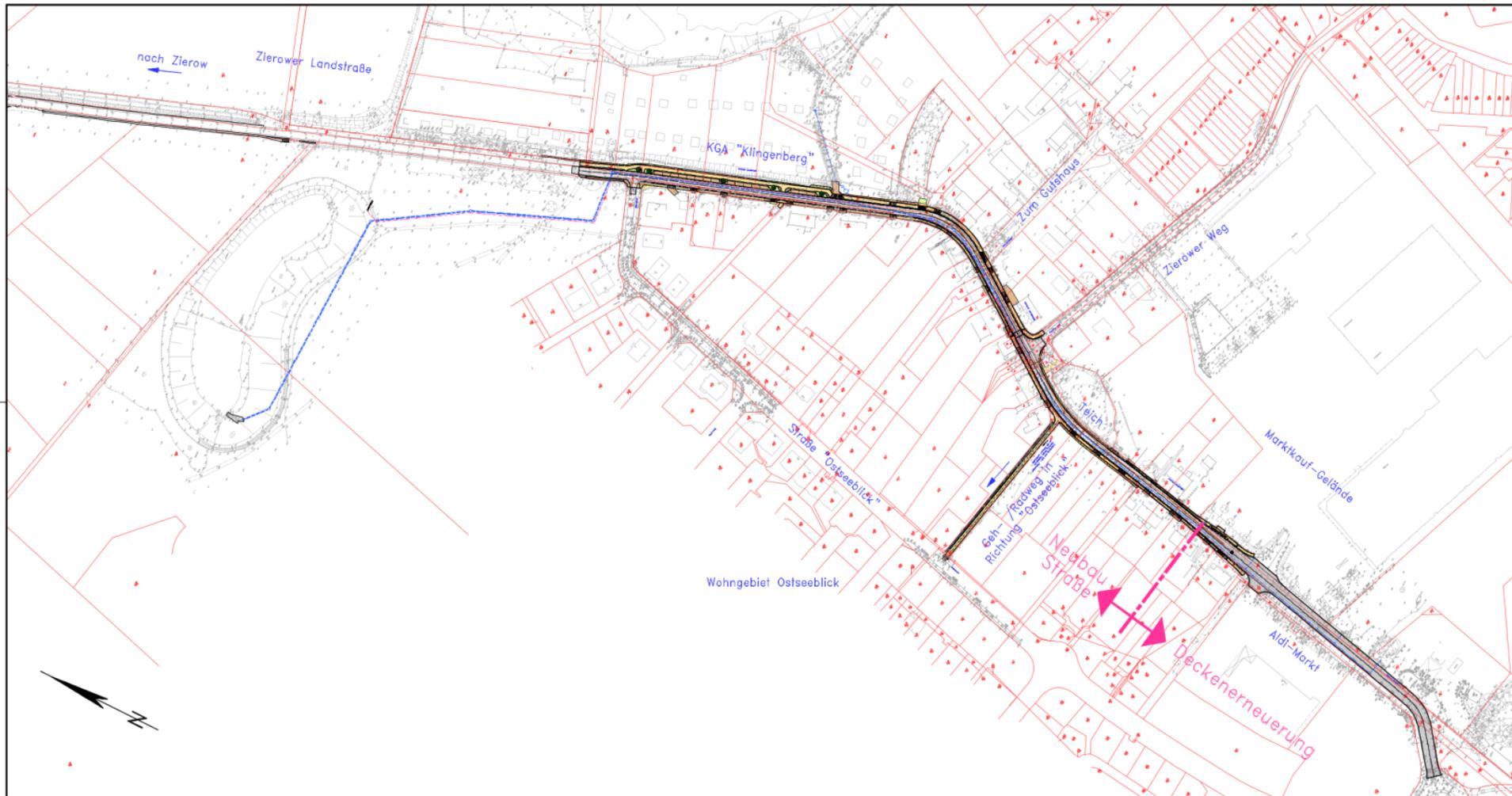
Los 6 – Beleuchtung

Los 7 – Geh-/Radweg Richtung Straße „Ostseeblick“

Los 8 – Westlicher Gehweg von Bau-km 0+439 bis Bau-km 0+512

Inhaltsverzeichnis

0	Bauvorbereitende Maßnahmen
0.1	Baustelleneinrichtung
0.2	Hilfsleistungen
0.3	Baum- und Artenschutz, Baum- und Heckenschnitt
0.4	Vorbereitung Bodenentsorgung
0.5	Verkehrssicherung
0.6	Baumfäll- und Rodungsarbeiten
1	Verkehrsanlagen
1.1	Vermessung / Bestandszeichnungen
1.2	Freimachen
1.3	Erdarbeiten
1.4	Verkehrsflächen Fahrbahn / Parkflächen
1.5	Verkehrsflächen Nebenanlagen (Gehwege, Geh-/Radwege)
1.6	Straßenentwässerung
1.7	Beschilderung / Markierung / Ausstattung
1.8	Anpassung Grundstücke Zufahrten / Zugänge
1.9	LSA
1.10	Deckenerneuerung
2	Entwässerungsanlagen
2.1	Vermessung / Bestandszeichnungen
2.2	Freimachen / Aufbruch / Wiederherstellung Straße
2.3	Bodenarbeiten / Bodenentsorgung
2.4	Regenwasserableitung
2.4.1	RW-Hauptkanal
2.4.2	RW-Anschlussleitungen
2.4.3	Schächte RW
2.4.4	Rückbau und Verdämmen RW-Leitungen und Schächte
2.5	Schmutzwasserableitung
2.5.1	SW-Hauptkanal
2.5.2	SW-Anschlussleitungen
2.5.3	Schächte SW
2.5.4	Rückbau und Verdämmen SW-Leitungen und Schächte
2.5.5	Abwasserdruckleitung
2.6	Bauleistungen am Regenrückhaltebecken Ostseeblick
3	Trinkwasser-, Gas-, Stromversorgung
4	Telekommunikationsanlagen, Breitbandverkabelung
5	Kompensationsmaßnahmen
6	Beleuchtung
7	Geh-/Radweg Richtung Straße „Ostseeblick“
8	Westlicher Gehweg von Bau-km 0+439 bis Bau-km 0+512



Nr.	Art der Änderung	Name	Datum

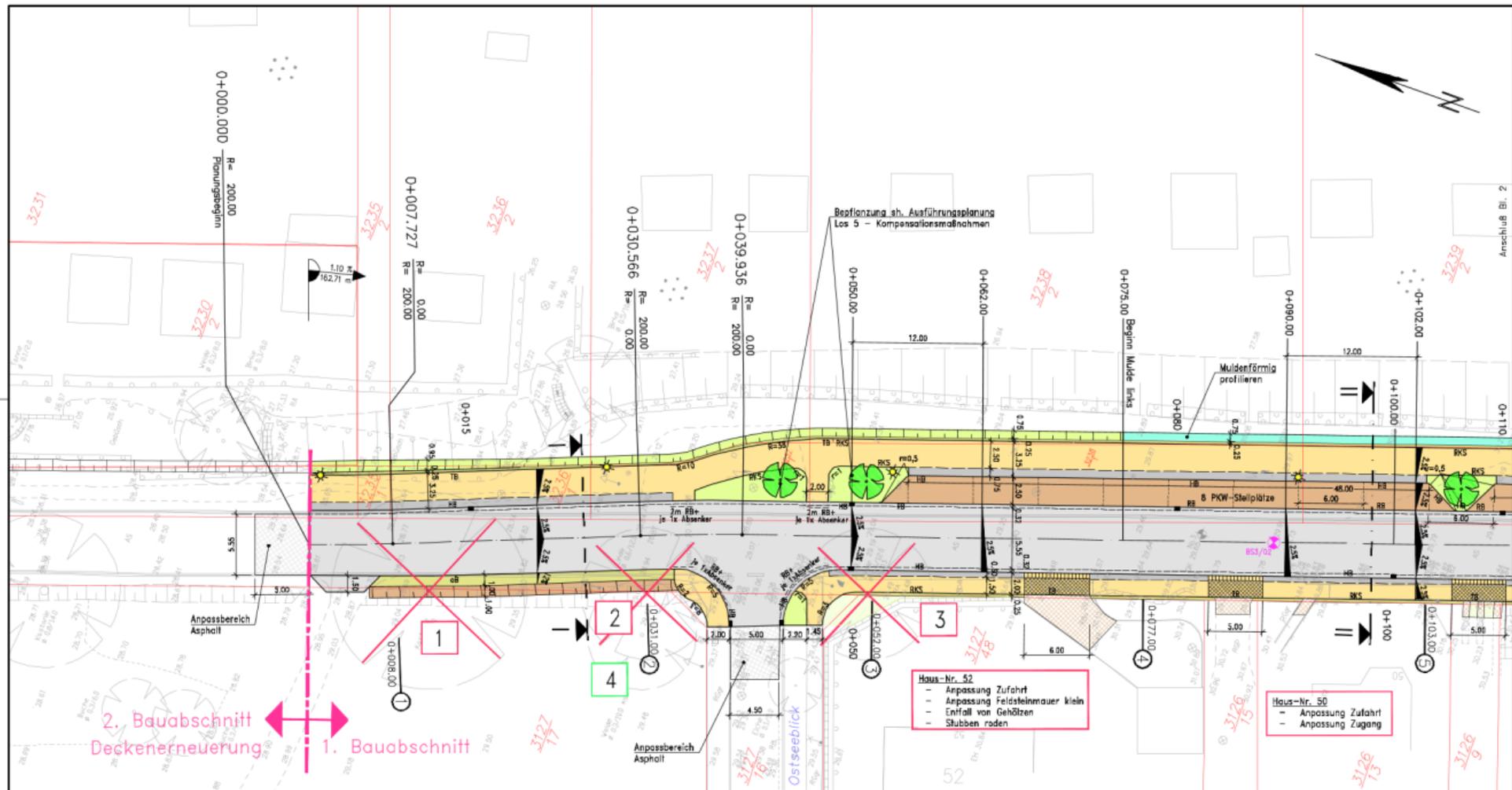
Planung:	Entwurfsvermessung: Vermessungsbüro Wulff Wismar
	Logebezug: ETRS UTM 33
	Höhenbezug: DHHN 92

Auftraggeber:  Hansestadt Wismar	 Entsorgung- u. Verkehrsbetrieb der Hansestadt Wismar	Unterlage: Blatt-Nr.: 3 1
--	---	---

Bauvorhaben:	Datum:	Name:
Rekonstruktion Zierower Landstraße 1.BA Straßenbau Regen- und Schmutzwasserableitung Ausführungsplanung	bearbeitet:	10/2024
	gezeichnet:	10/2024
	geprüft:	10/2024
Blattbezeichnung:		Übersichtslageplan

Maßstab:	1 : 2000
Aufgestellt:	Geprüft:

Gesehen:	Derehmigt:
----------	------------



Zeichenerklärung:

- Rondstreifen/Bankett
- Geh- /Radweg (Betonrechteckpflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (antirutsch)
- Parkstreifen (Betonrechteckpflaster anthrazit)
- Fahrbahn (Asphalt) - beidseitig Gasse
- Gehweg (Betonrechteckpflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (antirutsch)
- Rondstreifen/Bankett
- Anpasserbereich Grundstücke
- Anpasserbereich Pflasterungen
- gepl. Nebenflächen (Begrün)
- gepl. Nebenflächen (Kleinpflaster)
- Grundstückszufahrten (Einfahrtschwellen m. 2x Übergangstein)
- gepl. Dammböschung
- gepl. Einschnittböschung
- gepl. Mulde
- HB, RB, TB, RKS
gepl. Hoch- /Rund- /Tiefbar / Rosenkantenstein

- KB - Kernbohrung
- BS - Rammkammeränderung
- ZS - Jahr der Sandierung
- Durgelände
- Straßenablauf
- Grundstücksgrenze
- Baum fällen
- Standort gepl. Leuchte (eh. auch Planung Beleuchtung)
- Nummer /Station Querprofil
- Hfd. Nr. Bäume entspr. Unterlagen BGA Umwelt & Planung
- Umriemung rot - Baum zur Fällung vorgesehen

Hinweis:
Maßnahmen der Baufreimachung
sh. auch Lageplan-Abbruch

FOR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR OBERNOMMEN!

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum

Planung:	Entwurfvermessung: Vermessungsbüro Wulff Wismar
	Lokebezug: ETRS UTM 33
	Höhenbezug: DHN 92

	Auftraggeber: Hansestadt Wismar		Unterlagen: 5
	Blatt-Nr.: 1		
Bauvorhaben: Rekonstruktion Zierower Landstraße 1. Bauabschnitt Ausführungsplanung	Datum:	Name:	
	bearbeitet:	10/2024	
	gezeichnet:	10/2024	
	geprüft:	10/2024	
Maßstab: 1 : 250		Blattbezeichnung: Lageplan	

Aufgestellt:	Geprüft:
Gesehen:	Genehmigt:

H = 2000.0 m
 tg = 24.000 m
 f = 0.144 m
 KM = 0+162.71
 H = 30.550 m

H = -800.0 m
 tg = 21.600 m
 f = -0.292 m
 KM = 0+242.47
 H = 33.342 m

Zeichenerklärung:

- Randstreifen/Barkett
- Geh- /Radweg (Betonrechteckpflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (entbraun)
- Parkstreifen (Betonrechteckpflaster anthrazit)
- Fahrbahn (Asphalt) - beidseitig Geose
- Gehweg (Betonrechteckpflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (entbraun)
- Randstreifen/Barkett
- Anpassbereich Grundstücke
- Anpassbereich Pflasterungen
- gepl. Nebenflächen (Kleinpflaster)
- Grundstückszufahren (Einfahrtschwellen m. 2x Übergangstein)
- gepl. Dammböschung
- gepl. Einschnittböschung
- gepl. Mulde
- HB, RB, TB, RKS
- KB - Kernbohrung
- BS - Rammkammeränderung
- ZS - Jahr der Sandierung
- Durgelände
- Straßenablauf
- Grundstücksgrenze
- Baum fällen
- Standort gepl. Leuchte (evtl. auch Planung Beleuchtung)
- Nummer / Station
- Querprofil

- KB/BS/ZS
- 2.0%
- Durgelände
- Straßenablauf
- Grundstücksgrenze
- Baum fällen
- Standort gepl. Leuchte (evtl. auch Planung Beleuchtung)
- Nummer / Station
- Querprofil
- 1 - 46
- 2

Hinweis Baum 5:
 Arbeiten im Kronenbereich Baum 5 - Schutz von Gehäusen entser. Maßnahmblatt VI Baumflegerische Begleitung beachten!

Hinweis:
 Maßnahmen der Baufreimachung
 sh. auch Lageplan-Abbruch

FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR OBERNOMMEN!

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum

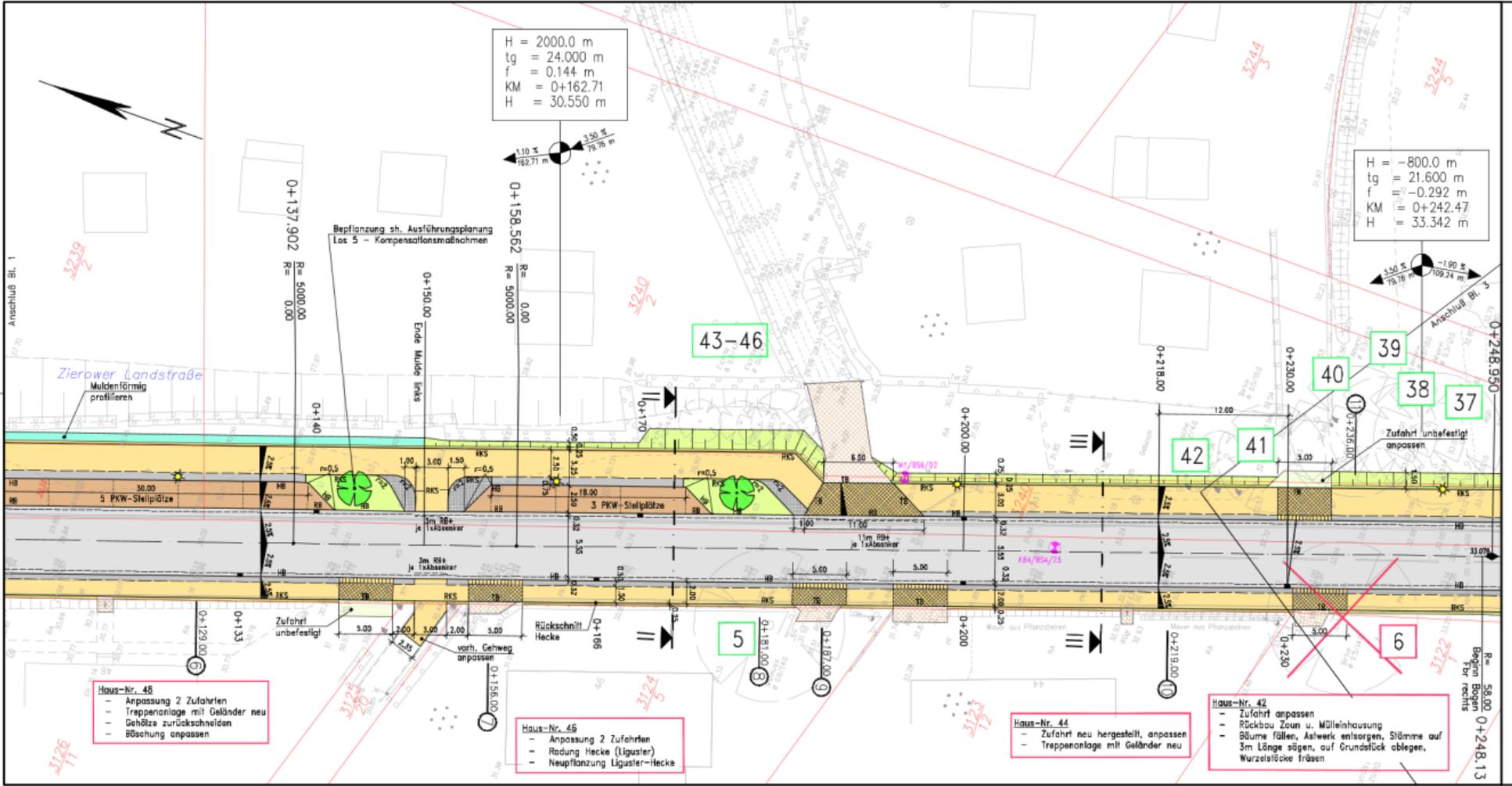
Planung:	Erkennungsvermessung: Vermessungsbüro Wulff Wismar
	Logebezug: ETRS UTM 33
	Höhenbezug: DHN 92

Auftraggeber: Hansestadt Wismar	Unterlagen: 5
	Blatt-Nr.: 2

Bauverfahren:	Datum:	Name:
	10/2024	
	gezeichnet: 10/2024	
	geprüft: 10/2024	
Blattbezeichnung: Lageplan		

Maßstab: 1 : 250	Geprüft:
Aufgestellt:	Genehmigt:

Gesehert:	Genehmigt:
-----------	------------

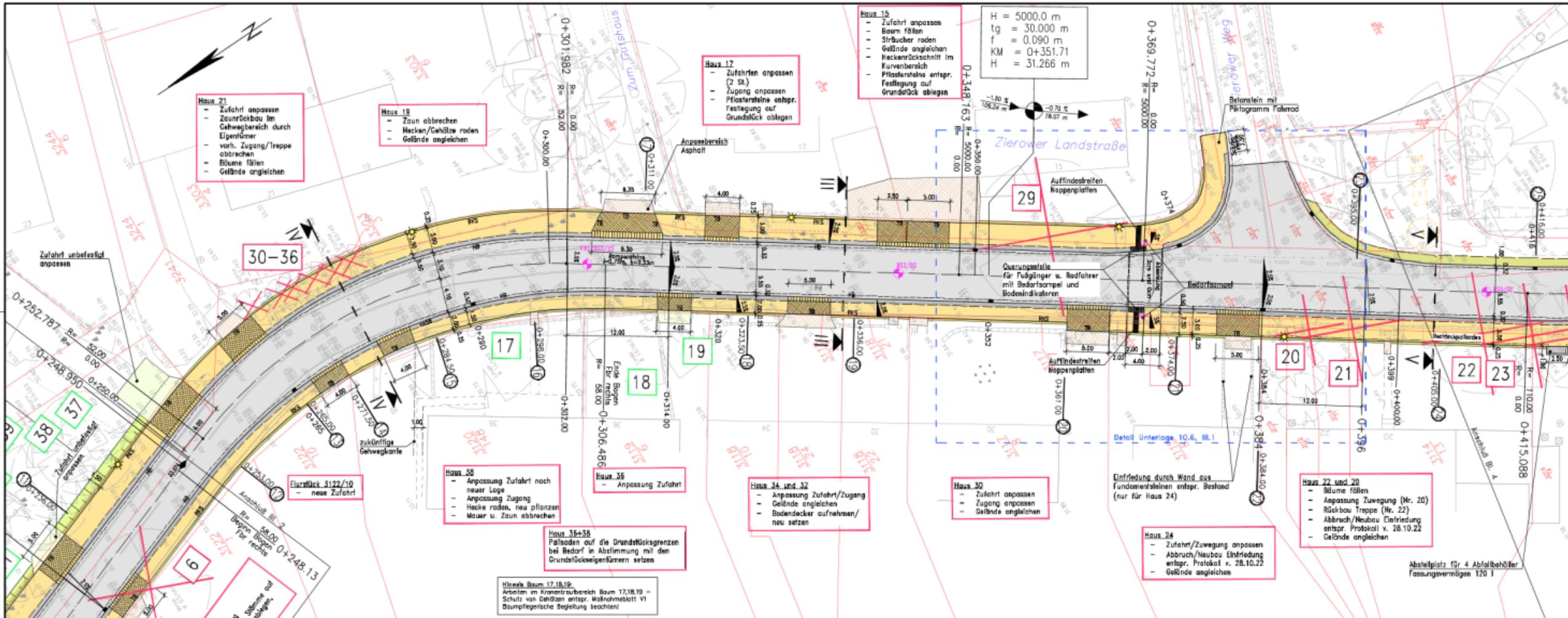


Haus-Nr. 48
 - Anpassung 2 Zufahren
 - Treppenanlage mit Geländer neu
 - Gehäuze zurückschneiden
 - Böschung anpassen

Haus-Nr. 46
 - Anpassung 2 Zufahren
 - Radweg Hecke (Liguster)
 - Neupflanzung Liguster-Hecke

Haus-Nr. 44
 - Zufahrt neu hergestellt, anpassen
 - Treppenanlage mit Geländer neu

Haus-Nr. 42
 - Zufahrt anpassen
 - Rückbau Zaun u. Mülleinhaltung
 - Bäume fällen, Astwerk entsorgen, Stämme auf 3m Länge sägen, auf Grundstück obliegen, Wurzelstöcke fräsen



Zeichenerklärung:

- Handgezeichnete Linien
- Deh- / Belag (Betonrechtspflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (schwarz)
- Fortbelag (Betonrechtspflaster anthrazit)
- Fahrbahn (Asphalt) - beidseitig Gasse
- Belag (Betonrechtspflaster grau) mit Sicherheitsstreifen (schwarz)
- Handgezeichnete Linien
- Anpasserbereich Grundfläche
- Anpasserbereich Pflasterungen
- Grundstückzufahrten (Einfahrtschwellen m. 2x Übergangsbalken)
- gepl. Dorngestaltung

HB, BB, TB, RKS gepl. Hoch- / Rund- / Tiefbord / Rosenkantenstein

- FB - Kantenblech
- BS - Kantenblech
- ZB - Kantenblech
- G - Gasse
- S - Straßeneinfahrt
- L - Grundstücksgrenze
- S - Standort gepl. Leuchte (sh. auch Planung Beleuchtung)
- H - Hammer / Station
- G - Querprofil
- B - Baum stellen
- 1 - 46 Iff. Nr. Bäume entspr. Unterlagen Büro Umwelt & Planung
- 2 Umräumung rot - Baum zur Fällung vorgesehen

Wichtig:
Zur Fällung vorgesehene Bäume 7-16 sind in der Vermessung nicht enthalten!
sh. Unterlagen Büro Umwelt & Planung

Hinweis:
Maßnahmen der Baufreimachung
sh. auch Lageplan-Abbruch

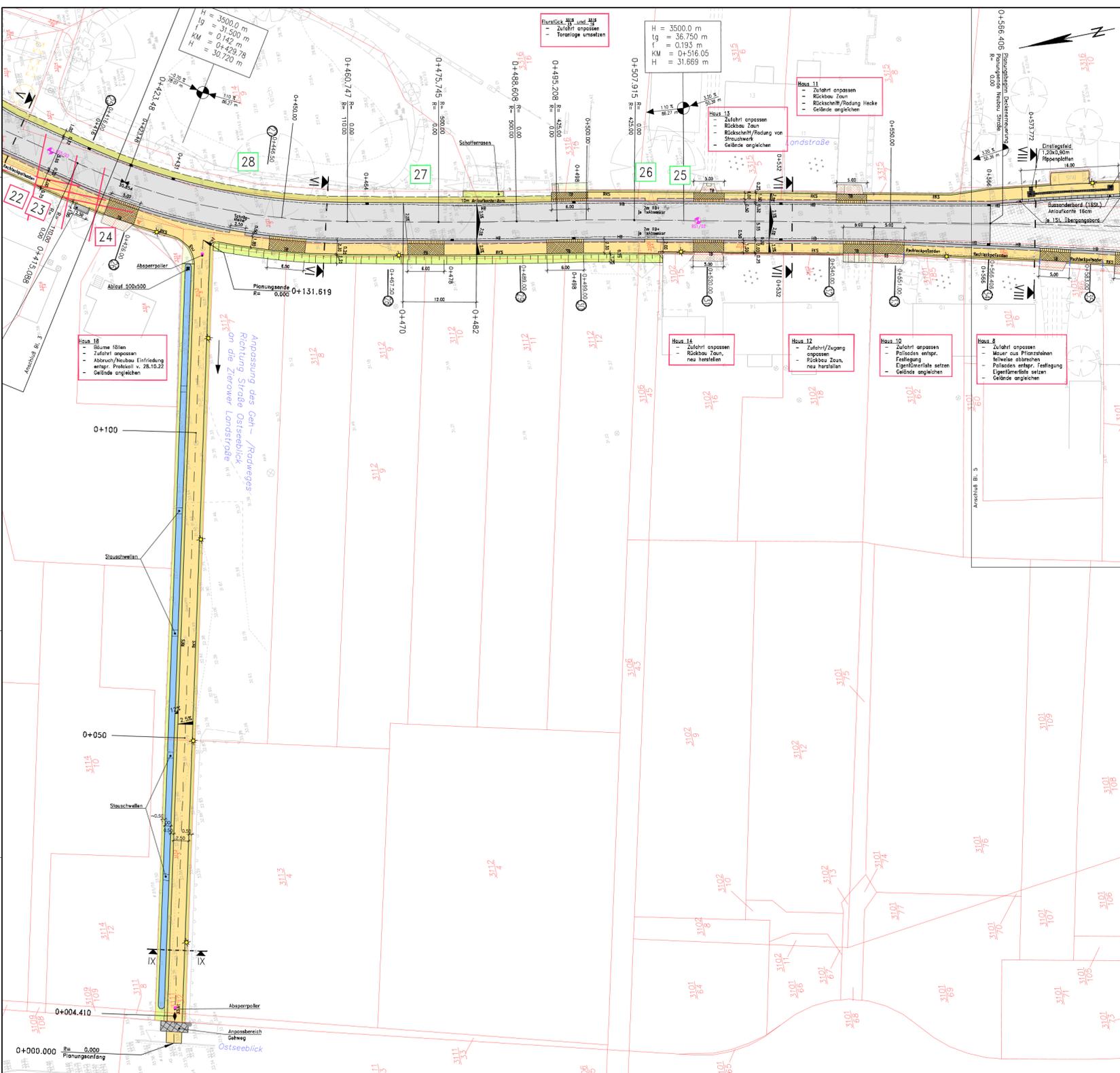
FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN!

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum
-----	------------------	------	-------

Planung:	Entwerfvermessung: Vermessungsbüro Wulff Wismar
	Lokebezug: ETRS UTM 33
	Hohenbezug: DHN 92

 Hansestadt Wismar	Unterlage: 5
	Blatt-Nr.: 3
Rekonstruktion Zierower Landstraße 1. Bauabschnitt Ausführungsplanung	Datum: 10/2024 Name: bearbeitet: 10/2024 gezeichnet: 10/2024 geprüft: 10/2024 Blattbezeichnung: Lageplan
Maßstab: 1 : 250	Geprüft: Genehmigt:

Aufgestellt:	Geprüft:
Gesehen:	Genehmigt:



Haus 14 und 15
Zufahrt anpassen
Terranote umsetzen

H = 3500,0 m
t_g = 36.750 m
t = 0,142 m
KM = 0+518,05
H = 31.669 m

Haus 11
Zufahrt anpassen
Rückbau Zaun
Rückschwell/Rodung Hecke
Gelände angleichen

Haus 13
Zufahrt anpassen
Rückbau Zaun
Rückschwell/Rodung von Strauchwerk
Gelände angleichen

Haus 14
Zufahrt anpassen
Rückbau Zaun,
neu herstellen

Haus 12
Zufahrt/Zugang
anpassen
Rückbau Zaun,
neu herstellen

Haus 10
Zufahrt anpassen
Pflaster entspr.
Festlegung
Eigentümerteile setzen
Gelände angleichen

Haus 8
Zufahrt anpassen
Mauer aus Pflanzsteinen
teilweise abbrechen
Pflaster entspr. Festlegung
Eigentümerteile setzen
Gelände angleichen

Haus 18
Stütze stellen
Zufahrt anpassen
Abbruch/Neubau Einfriedung
entspr. Projekt v. 26.10.22
Gelände angleichen

Anpassung des Geh- /Radweges
in Richtung Straße Ostseeblick
an der Zierower Landstraße

- Zeichenerklärung:**
- Randlinie/Bauwerk
 - Geh- /Radweg (Bühnenkantenlinie grau)
 - Parkfläche (Bühnenkantenlinie grau)
 - Fahrbahn (Asphalt) = bestehende Gasse
 - Gehweg (Bühnenkantenlinie grau)
 - mit Sicherheitsstreifen (entwurf)
 - Randlinie/Bauwerk
 - Anpassungsbereich Grundstücke
 - Anpassungsbereich Pflanzungen
 - Grundstücke/Fahrten (Einfahrtschwellen m. 2x Übergangstein)
 - gepfl. Dachabdeckung
 - gepfl. Mauer
 - H.R. RR. FL. BKS
 - gepfl. Hoch- /Bund- /Tafelwand / Rosenkornmaien

- ES = Einbohrung
 - EZ = Baumveränderung
 - 20 = Jahr der Streuierung
 - Quergröße
 - Straßenblauf
 - Grundstücksgrenze
 - Standort gepfl. Leuchte (z.B. nach Planung Beleuchtung)
 - Nummer /Stufen
 - Quergröße
 - Baum fällen
 - 1 - 46
 - 2
- Hinweis:
Maßnahmen der Baufreimachung
sh. auch Lageplan-Abbruch

FÜR DIE LADE UND GEDAUAKHEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum
-----	------------------	------	-------

Planung	Entwurfzeichnung
	Vermessungsbüro Wulf Wismar
	Lothar Wulf: ETRS UTM 33
	Höhenbezug: DHHN 92

Auftraggeber:	Unterlage:	5
	Bau-Nr.:	4

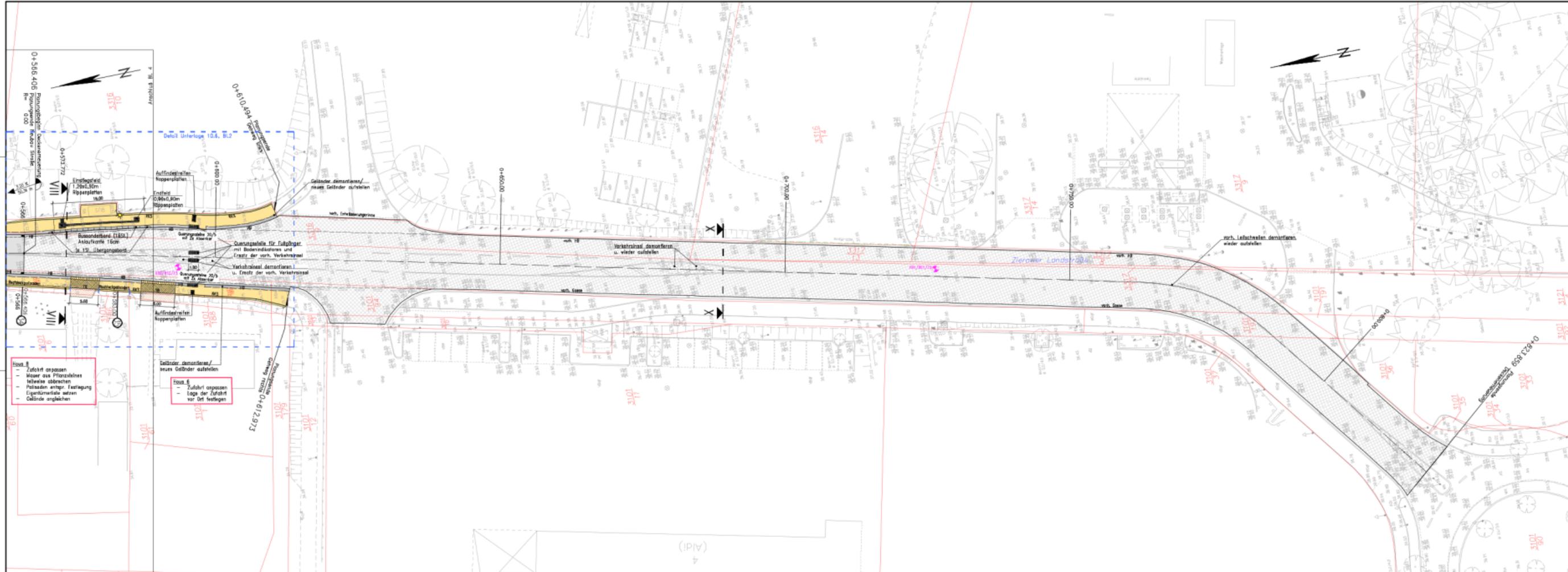
Bewerber:	Datum:	Name:
	bestellt:	10/2024
Rekonstruktion Zierower Landstraße 1. Bauabschnitt	gezeichnet:	10/2024
	geprüft:	10/2024

Ausführungsplanung	Lageplan
--------------------	----------

Maßstab:	1 : 250	Geprüft:	
----------	---------	----------	--

Aufgestellt:		Gezeichnet:	
--------------	--	-------------	--

Gesehen:		Genehmigt:	
----------	--	------------	--



Zeichenerklärung:

- Randstreifen/Besatz
- Silber-/Anstrich (Betonwerkstoffe/oder grau) mit Silberrandstreifen (Gehweg)
- Parkstraßen (Betonwerkstoffe/oder asphalt)
- Fußwege (Asphalt) - beidseitig Gasse
- Silberweg (Betonwerkstoffe/oder grau) mit Silberrandstreifen (Gehweg)
- Randstreifen/Besatz
- Anpassend Grundstücke
- Anpassend Pflanzungen
- Grundstückszufließen (Drüschweilen m. 2x Dargengahn)

HL, RL, TB, RLS got. Hoch-/Wand-/Tafelbau / Hauskornverbleib

18 - Fortbildung
22 - Innenveränderung
23 - Jahr der Siedlung

Dargelle
Straßenlauf
Grundstücksgrenze

Reum Ellen

Standort gegl. Lautsch. (sk. nach Planung beschreibung)

Nummer /Hofen
Quadrat

Hinweis:
Maßnahmen der Baufreimachung
sh. auch Lageplan-Abbruch

FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERZEICHEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN

Titel	Art der Änderung	Name	Datum

Planung:	Direktvermessung: Vermessungsblöcke Wulf Wismar
	Laptheim: ETRS UTM 33
	Höhebezug: DHH-N 92

Auftraggeber: Hansesstadt Wismar	Unterlage: 5
	Bau-Nr.: 5

Beauftragter: Rekonstruktion Zierower Landstraße 1. Baubeschnitt	Datum: 10/2024	Name:
	entworfen: 10/2024	
	gezeichnet: 10/2024	
	geprüft: 10/2024	
Ausführungsplanung		
Lageplan		

Maßstab: 1 : 250	Aufgestellt:	Geprüft:
-------------------------	--------------	----------

Gesicht:	Darstellung:
----------	--------------