

## Sky-Lounge an der Hafenspitze in Wismar

**Datum:** 02.08.2024  
**Federführung:** 1 Büro der Bürgerschaft  
**Beteiligte Ämter:**  
**Antragsteller:** CDU-Fraktion  
**Beratungsfolge**

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Bürgerschaft der Hansestadt Wismar (Anfrage / Antwort / Bericht)		Ö

In Wismar besteht ein wachsender Bedarf an attraktiven Abendlokalen. Eine geplante Sky-Lounge an der Hafenspitze könnte diese Nachfrage bedienen, insbesondere da eine weitere geplante Sky-Lounge am Hafen möglicherweise nicht realisiert wird. Die Umsetzung des Projekts, insbesondere die Installation eines Aufbaus auf der Terrasse, scheint jedoch zu stocken. Die CDU-Fraktion bittet um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Ist der Verwaltung das Vorhaben einer Sky-Lounge im Gebäude der Hafenspitze bekannt? Stimmt es, dass die Errichtung einer Skybar sogar Bedingung vor Bau der Hafenspitze war?
2. Werden erneute Gespräche zwischen der Stadtverwaltung und den Eigentümern zur Realisierung einer Sky-Lounge mit Außenbereich geführt?
3. Welche konkreten Hindernisse sieht die Stadtverwaltung für die Realisierung des Anbaus auf der Terrasse?
4. Könnte eine Abweichung vom Bebauungsplan (B-Plan) eine Lösung darstellen?
5. Falls ja, wie würde das entsprechende Verfahren ablaufen?
6. Falls nein, welche Gründe sprechen dagegen?
7. Welche alternativen Lösungsansätze gibt es für den Betrieb einer Sky-Lounge mit Außenbereich an diesem Standort?
8. Wie bewertet die Verwaltung den Bedarf und das touristische Potenzial einer solchen Einrichtung für Wismar?

9. Welche Auswirkungen hätte die Realisierung des Projekts auf die bestehenden 39 Ferienappartements im Gebäude und den Spa-Bereich?

10. Gibt es Überlegungen zur Integration der Sky-Lounge in das bestehende gastronomische Angebot der Stadt, insbesondere im Hinblick auf die Kreuzfahrttouristen?"

## **Anlage/n**