

**Bürgerschaft der Hansestadt Wismar**  
**PROTOKOLL**

**Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und kommunale Betriebe**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 13.10.2020,
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerschaftssaal im Rathaus, Am Markt 1, 23966 Wismar
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:25 Uhr

---

**Sitzungsteilnehmer**

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Herr Hans-Martin Helbig (CDU)

**Mitglieder**

Herr Reinhard Sieg (DIE LINKE.)

Frau Elke Gustke (SPD)

Herr Torsten Born (FREIE WÄHLER)

Herr Ronny Ortland (SPD)

Herr Angelo Tewes (AfD)

Herr Hannes Bergmann (GRÜNE)

Herr Eike Koebe (FÜR-WISMAR-Forum)

Dr.Peter Lüth (FDP)

Vertretung für: Frau Svenja  
Preuss

**Verwaltung**

Herr Michael Berkhahn ()

Dr.Henrik Fanger ()

Frau Kornelia Spieler ()

**Gäste**

Prof. Dr.Sabine Mönch-Kalina (FÜR-WISMAR-Forum)

bis TOP 5

Dr. Bernhard Schubach	()	bis TOP 5
Herr Andreas Grzesko	()	bis TOP 8
Herr Heiko Hoffmann	()	bis TOP 5

#### Abwesende Mitglieder

#### Mitglieder

Frau Svenja Preuss	(FDP)	entschuldigt
--------------------	-------	--------------

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 11.08.2020
- 5 Weiterentwicklung des Marktplatzes der Hansestadt Wismar
- 6 Aktualisierung der Herstellungskosten für die multifunktionale Eventfläche Alter Hafen
- 7 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1 Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende, Herr Helbig, begrüßt alle Anwesenden. Herr Helbig teilt mit, dass Herr Bergmann aus persönlichen Gründen seine Mitarbeit im Wirtschaftsausschuss beenden möchte.

---

#### 2 Eröffnung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Helbig eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### 3 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Helbig informiert, dass Frau Binz-Gruber heute nicht teilnehmen kann. Der TOP bezüglich der Vorstellung der Citymanagerin wird auf die nächste Ausschusssitzung verlegt. Herr Helbig lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen. Diese wird einstimmig angenommen.

---

#### 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 11.08.2020

Wortmeldungen: Herr Bergmann, Herr Sieg, Herr Dr. Fanger, Herr Helbig, Herr Berkahn

Herr Bergmann wiederholt seine Frage aus dem Ausschuss am 11.08.2020. Welche Kosten und Einnahmen sind für die HWI in den letzten 3 Jahren entstanden? Herr Dr. Fanger teilt mit, dass die Frage schriftlich beantwortet und nachgereicht wird.

Herr Helbig bittet an dieser Stelle darum, eventuelle Einwände zum Protokoll zukünftig im Vorfeld einzureichen.

Herr Bergmann möchte folgenden Satz im Protokoll vom 11.08.2020 streichen lassen: TOP 8 – „Herr Bergmann regt eine gemeinsame Sitzung mit dem Bauausschuss zu der Baumaßnahme Brunkowkai an.“

Herr Helbig lässt über die gewünschte Änderung des Protokolls vom 11.08.2020 im TOP 8 abstimmen:

#### **Abstimmungsergebnis Protokolländerung:**

- abgelehnt

Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	5
Enthaltungen:	3

#### **Abstimmungsergebnis Protokoll:**

- beschlossen

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

---

#### 5 Weiterentwicklung des Marktplatzes der Hansestadt Wismar Vorlage: VO/2020/3615

## Beschlussvorschlag:

Der Marktplatz der Hansestadt Wismar soll als Herzstück der Stadt weiterentwickelt werden. Dazu soll von der Verwaltung bis spätestens 1.6. 2021 der Bürgerschaft ein Konzept vorlegen, das mindestens enthält / prüft:

1. Das Anpflanzen von Bäumen
2. Die deutliche Ausweitung der für Außengastronomie geeigneten Flächen
3. Eine Reduktion der Parkplätze und Verkehrsflächen mit Ausnahme der Straßenverbindung an der Südseite
4. Eine Anpassung des Bodenbelags um die Möglichkeiten für kulturelle Veranstaltungen und die Gastronomie zu verbessern
5. Öffentliche Sitzgelegenheiten z.B. an der Wasserkunst

Wortmeldungen: Herr Dr. Schubach, Herr Berkhahn, Herr Sieg, Frau Prof. Dr. Mönch-Kalina, Herr Koebe, Herr Born, Herr Bergmann, Herr Helbig, Herr Tewes

Herr Dr. Schubach führt kurz zum Antrag aus und erläutert den geänderten Punkt 3.: Rückbau der U-förmigen Marktplatzumfahrung und der angrenzenden Parkplätze soweit als möglich (Erhalt der Verbindung an der Nordseite).

Folgende Punkte wurden angesprochen:

- Weiterentwicklung Marktplatz, z. B. Sitzgelegenheiten auf dem Marktplatz, in die Evaluierung der bereits bestehenden Konzepte mit einfließen lassen (ISEK, Managementplan, Verkehrsentwicklungsplan)
- Weiterbestatus bei Planungen berücksichtigen
- ggf. mit Partnerstadt Stralsund Kontakt aufnehmen – hier ist eine Neugestaltung des Marktplatzes mithilfe des Konzeptes ISEK geplant, evtl. Kollegen aus HST zum Ausschuss einladen bzw. eine Fahrt nach HST (auf eigene Kosten) planen
- Umgestaltung ggf. als Wettbewerb ausschreiben

Frau Prof. Dr. Mönch-Kalina bittet um einen Überblick der Stadtverwaltung, wann das Thema beraten und in welche Konzepte die Weiterentwicklung des Marktplatzes aufgenommen wird. Herr Berkhahn wird diese Nachfrage schriftlich beantworten.

Abschließend teilt Herr Dr. Schubach mit, dass der Antrag vertagt, in den Fraktionen neu beraten und dann der verfeinerte Antrag neu gestellt wird. Dieser soll dann im Bauausschuss wie auch im Wirtschaftsausschuss beraten werden.

---

**6 Aktualisierung der Herstellungskosten für die multifunktionale Eventfläche Alter Hafen**  
Vorlage: VO/2020/3647

### **Beschluss:**

1. Die Bürgerschaft beschließt die Herstellungskosten für die Errichtung der multifunktionalen Eventfläche von 1.552.249 €.
2. Die Bürgerschaft stimmt der überplanmäßigen Bewilligung in Höhe von 365.675 € zu.

Wortmeldungen: Herr Berkhahn, Frau Spieler, Herr Helbig, Herr Bergmann, Herr Dr. Lüth, Herr Sieg

Herr Berkhahn und Frau Spieler führen zunächst zu den Herstellungskosten aus.

Folgende Punkte werden anschließend diskutiert:

- Weiterentwicklung der Fläche (keine Umnutzung) -> multifunktionale Form, erweiterter Qualitätsanspruch
- Workshop / Bürgerbeteiligung
- Finanzierung über freigewordene Mittel durch die Pauschale für Straßenausbaubeiträge in der Claus-Jesup-Str.

**Abstimmungsergebnis:**

- beschlossen

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

---

## 7 Sonstiges

Es gibt keine Wortmeldungen. 18:13 erfolgt eine kurze Unterbrechung zur Raumlüftung.

Die Nichtöffentlichkeit wird um 18:17 Uhr hergestellt.