

# Protokollauszug

## Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 13.06.2016

---

### **TOP 7. 60. Änderung des Flächennutzungsplanes**

**"Umwandlung von gewerblicher Baufläche und zu entwickelnder Grünfläche in Wohnbaufläche im Bereich Klußer Damm"**

**Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Öffentliche Auslegung)**  
**ungeändert beschlossen**  
**VO/2016/1819**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes "Umwandlung von gewerblicher Baufläche und zu entwickelnder Grünfläche in Wohnbaufläche im Bereich Klußer Damm" in der vorliegenden Form (siehe Anlagen) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.

Die Vorlage wird von Herrn Groth vorgestellt.

Die Frage von Herrn Tiedke, ob die KFZ Selbsthilfwerkstatt Bestandsschutz hat, beantwortet Herr Groth mit ja. Allerdings müssen die neuen Gegebenheiten des Bebauungsplanes beachtet werden.

Frau Seidenberg fragt nach, ob es ein ordnungsgemäßes Verfahren gab. Dies wird von Herrn Groth bestätigt (Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und entsprechendes Informationsgespräch im Bauamt).

Anschließend wird die Vorlage von Herrn Kargel zur Abstimmung gebracht.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 8  
Nein Stimmen: 0  
Enthaltungen: 1